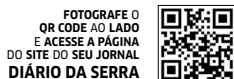


ANO XXVIII - EDIÇÃO Nº 11.867 - TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL - QUARTA-FEIRA - 14 DE MAIO DE 2025



[www.diariodaserra.com.br]

f /jornalds

CADERNO B+



Anuncie Aqui! (65) 3326.4724

CLIQUE E CONFIRA!!

GM CRUZE LT SEDAN 2015/2015 AUTOMÁTICO 1.8	TOYOTA YARIS XLS 2019/2020 AUTOMÁTICA 1.5	FORD FOCUS SE 2016/2017 AUTOMÁTICO 2.0	GM ONIX PLUS 2022/2023 MANUAL 1.0 TURBO	GM TRACKER PREMIER 2020/2021 AUTOMÁTICA 1.2 TURBO
VW FOX GII 2013/2014 MANUAL 1.0		GM ONIX PLUS PREMIER 2019/2020 AUTOMÁTICO 1.0 TURBO	GM ONIX LS 2015/2016 MANUAL 1.0	SCANIA P124C 6X4 420 2007/2007 CARRETA PASTRE 2008
SCANIA G420 A 6X4 2011/2012 CARRETA ROSSETTI CAIXA ALTA 2016/2016				

CONQUISTE O SEU CHEVROLET 0 KM!
Simule os planos disponíveis para conquistar o sonho do Chevrolet 0km com o Consórcio Chevrolet. Planos em até 84 meses para pagar e você concorre, semanalmente a prêmios de R\$ 25 mil pela Loteria Federal

A empresa AGROCAT DISTRIBUIDORA DE INSUMOS AGRICOLAS LTDA, com sede R TIBAGI, Nº 75, QUADRA104 LOTE 08, CENTRO, CEP: 78.350-000, BRASNORTE- MT, inscrita no CNPJ sob nº 07.375.630/0019-19, torna público que REQUEREU prefeitura Municipal de Brasnorte, Secretaria de Desenvolvimento Agrário de Meio Ambiente, Departamento de Meio Ambiente Municipal., o CANCELAMENTO da LP Nº: 010/2022, LI Nº: 010/2022 e LO Nº: 012/2022 e arquivamento do processo Nº 013/2022, para atividade de Depósito de Defensivos Agrícolas

CJ-MECÂNICA CANELLA LTDA, CNPJ nº 60.772.255/0001-02, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de LP, LI e LO para a atividade de Oficina Mecânica/Lavador de Veículos, sito a Rua Quatro, nº 398-W, Jd. Esmeralda, Tangará da Serra-MT Tangará da Serra- MT. Não foi determinado EIA. R.T.: Willian Semencato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

GARIBAUTO COMÉRCIO E SERVIÇOS AUTOMOTIVOS LTDA, CNPJ nº 11.011.394/0001-08, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de Renovação de LO para serviços de manutenção e reparação mecânica de veíc. automotores, sito a Rua Júlio Martinez Benevides, nº 660-E, Centro, Tangará da Serra-MT Tangará da Serra- MT. Não foi determinado EIA. R.T.: Willian Semencato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

FABRICIO BARRANCO PEREIRA (ORALIS ODONTOLOGIA), inscrito no CPF sob nº 021.709.591-73, torna público que requereu junto ao DEMAM – Departamento de Meio Ambiente Municipal a renovação da Licença de Operação - LO, localizada na Rua Cuiabá, nº 150, Centro – Brasnorte-MT, CEP: 78.350-000.

ÔMEGA

segurança eletrônica

(65) 3325-0080

* Alarmes * Cerca Elétrica * Portão Eletrônico
* Telefonia * Interfones * Sistema de Câmeras

1º SERVIÇO REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Reg. de Títulos e Documentos, Reg. de Imóveis
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

OFÍCIO 193/2025, Tangará da Serra-MT, 13 de maio de 2025

Intimação de Edital aos Devedores Fiduciários

NOME DOS DEVEDORES: MARCOS ROBERTO FELIPI e PAULO ROBERTO FELIPI
CPF nº: 000.012.261-00 e 000.102.971-11
ENDEREÇO DOS DEVEDORES: R. PIABA, 1129, CIDEZAL, SAPEZAL/MT, CEP: 78365-000.

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo § 1º do Artigo 26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do Contrato de Financiamento Imobiliário nº 15553847640, firmado em 24/03/2017, registrado sob o R-1 da matrícula de nº. 30847, deste Cartório, referente ao imóvel situado: **Rua Benedito Pereira de Oliveira, 457 - W, Apto. 301, Centro Tanagará da Serra/MT**, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sª, venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos:

Encargos Vencidos
Totalizando: R\$ 656.564,89

Informo ainda, que o valor deste(s) encargo(s) acima posicionados, em 23/04/2025, corresponde a R\$ 656.564,89, estão sujeitos a atualização monetária, aos juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Informo que os valores correspondentes às despesas de cobrança e de intimação serão acrescidas ao valor da dívida. Salientamos que os devedores poderão efetuar a purga da mora na agência da Caixa detentora do financiamento, no caso a Agência Tangará da Serra, MT, dentro do prazo definido na respectivas intimação.

Assim, procedo a **Intimação** de V.Sª, para que se dirijam - se a este 1º Ofício de Registro de Imóveis, situado à Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra - MT, de 2ª a 6ª feira das 09:00 às 17:00 h, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data. Nesta oportunidade, fica V. Sª cientificados que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária – nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97. Caso vossa Senhoria já tenha efetuado o pagamento do débito antes do recebimento da presente Notificação, gentileza, desconsiderá-la, para todos os fins de direito.

Atenciosamente,
Júlio Roberto de Almeida
Substituto

**VAMOS PARAR DE
ESCONDER
SORRISO** O SEU

VOCE SEM FILTRO NA HORA DE SORRIR

(65) 9935-3383