



[www.diariodaserra.com.br]

f /jornalds

CADERNO B+

Anuncie Aqui! (65) 3326.4724

COMUNICADO

COMPACTA COMERCIAL LTDA, inscrita no CNPJ nº **05.931.411/0005-48**, situada na Avenida Vereador Nilo Torres, Nº 781 - W, Bairro Centro Tangará da Serra-MT, CEP 78.304-000, convida o(a) Sr(a). **MATHEUS OLIVEIRA COSTA** CPF nº. 107.521.081-07, CTPS 001075210, série 8107/MT, a comparecer imediatamente ao trabalho e assumir as suas funções de APRENDIZ, sob pena de caracterizar penalidade prevista na alínea "i" do art. 482 da CLT. Estando o mesmo ausente de suas atividades desde o dia 14/05/2025.

"A **GUAXE CONSTRUTORA LTDA.**, CNPJ nº **02.837.996/0001-10**, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA/MT, a Licença de Operação Provisória - LOP, para atividade de Extração de Cascalho, localizada na Fazenda Bela Vista II, zona rural do município de Rio Branco/MT, a ser utilizado exclusivamente nas obras de Implantação e Pavimentação da Rodovia MT-339. Dispensa de Título Minerário. Área requerida: 3,86 ha. Coord. Geog.: 15° 15' 39.45" S e 58° 01' 21.51" O."

AEROTANGARÁ COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, CNPJ Nº **02.328.883/0001-99**, torna público que requereu junto a SEMEA o pedido de LAS para o Lavador de Aeronaves, sito a Estrada do Aeroporto, 6365-E, Jd. Aeroporto, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semencato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

G. MELO DA SILVA, CNPJ Nº **21.745.299/0001-83**, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de LAS para Armazenamento temporário de resíduos não perigosos, sito a Rua João Gregório da Silva, nº 445-N, Jd. São João, Nova Olímpia-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semencato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**



1º OFÍCIO DE TANGARÁ DA SERRA - MT
ANTÔNIO TUIM DE ALMEIDA
Oficial Registrador

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – INTIMAÇÃO
TERCEIROS E EVENTUAIS INTERESSADOS

ADJUDICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

PROTOCOLO: 171.380

OBJETO: TRANSFERÊNCIA DE IMÓVEL VIA ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA EXTRAJUDICIAL

MATRÍCULA/TRANSCRICÃO: tendo por objeto: Lote Urbano número 09 (nove), da Quadra número 06 (seis) da Planta do Loteamento denominado "JARDIM ANGOLA", situado nesta cidade de Tangará da Serra/MT, com Área de 720,00m², dentro das divisas, metragens e confrontações seguintes: FRENTE: medindo 15,16 metros confrontando com a Rua 3-A; FUNDO: medindo 16,84 metros, confrontando com o Lote número 08; LADO DIREITO: medindo 45,03 metros, confrontando com os Lotes F. P e Joaquim; LADO ESQUERDO: medindo 45,00 metros, confrontando com os Lotes números 3, 4, 5 e 6. **Imóvel devidamente inscrito na matrícula 38.529, no Registro Geral de Imóveis, 1º Ofício de Tangará da Serra/MT.**

NOTIFICANTES: **JOELMA DE JESUS AZEVEDO MENDES**, brasileira, empresária, nascida aos 23/01/1979, em Nova Olímpia/MT, filha de Joao de Jesus e Nilza Marçal de Jesus, portadora da Carteira de Identidade Nacional número 030.277.901-96 SSP/MT, expedida em 18/05/2023, inscrita no CPF sob número 030.277.901-96, endereço eletrônico: não informado, casada com **OZEIAS AZEVEDO MENDES**, brasileiro, empresário, nascido aos 12/10/1975, em Denise/MT, filho de Vergílio Azevedo Mendes e Floripes Oliveira Mendes, portador do Documento de Identificação CNH com registro sob número 01058917544 DETRAN/MT, expedido em 29/08/2022, no qual consta Documento de Identidade número 785855 SSP/MT, inscrito no CPF sob número 616.504.801-30, endereço eletrônico não informado, casados sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, com casamento realizado em 12/05/2005, conforme certidão de casamento lavrada sob número 648, às folhas 48, do livro 4-B, expedida pelo Cartório de Registro Civil de Denise/MT, em 12/05/2005, residente e domiciliada na Rua 160, número 2737-N, Jardim Novo Tarumã, em Tangará da Serra/MT. Comparece ainda na qualidade de advogada assistente **ADELUCY APARECIDA SANTOS SILVA**, brasileira, advogada, que declara ser casada, nascida aos 20/11/1977, em Presidente Prudente/SP, portadora do Documento de Identidade Profissional número 30305/0 OAB/MT, expedido em 14/10/2022, no qual consta Documento de Identidade RG número 1153359-5 SSP/MT, inscrita no CPF sob número 697.229.781-87, endereço eletrônico: adelucysantos.advocacia@gmail.com, com endereço profissional situado na Rua 50, número 703-N, Jardim Tarumã, em Tangará da Serra/MT.

NOTIFICADOS: **PAULO VOSS**, brasileiro, comerciante, portador da CIRG nº 1.337.472-9-SSP/MT, inscrito no CPF/MF nº 356.633.751-04, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **JOVELINA MORAIS VOSS**, brasileira, do lar, portadora da CIRG nº 800.642-SSP/MT, inscrita no CPF/MF nº 531.804.881-15, conforme Certidão de Casamento nº 1.205, às fls. 204, do livro nº 2-B, lavrada no Cartório de Registro Civil e Tabelionato da cidade e comarca de Eldorado- MS, realizado em 05/05/1984, residentes e domiciliados na Rua 03-A, nº 1.203-N, Jardim do Angola, nesta cidade, em Tangará da Serra/MT;

O Oficial Substituto do Registro de Imóveis da circunscrição imobiliária de Tangará da Serra-MT, na forma da lei, atendendo ao art. 440-X do Provimento nº 150 de 11/09/2023 c/c nos termos do art. 216-B da Lei 6.015/73, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER a todos que do presente virem especialmente o **PAULO VOSS** casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **JOVELINA MORAIS VOSS**, e/ou seus Herdeiros. E **TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, que tramita nesta Serventia Imobiliária o processo de Adjudicação em epígrafe, instaurado a pedido do Requerente acima qualificado.

Imóvel foi adquirido por meio de Contrato de Compra e Venda, conforme consta na Ata Notarial de 11/04/2025, fls. 139/141, do livro 04-AN, protocolo nº 67492, lavrada no Cartório do 2º Ofício desta cidade e Comarca, devidamente assinada por Eliane Dias dos Santos – Escrevente Autorizada.

E para fazer chegar ao conhecimento de seus destinatários e ao público em geral, é publicado o presente para, querendo, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, oferecer impugnação ao pedido de reconhecimento da Adjudicação extrajudicial. A não apresentação de impugnação implicará anuência tácita ao pedido de reconhecimento da Adjudicação extrajudicial do imóvel. O processo poderá ser consultado de forma presencial na serventia situada à Av. Ismael José do Nascimento nº 610- W, Jardim Santa Lúcia - CEP: 78300-000, no horário das 09:00 às 17:00 horas. Isto posto, lavro o presente para ser afixado no lugar de costume nesta Serventia e publicado por duas vezes, em jornal local de grande circulação, pelo prazo de 15 (quinze) dias úteis cada um.



Tangará da Serra - MT, 02 de junho de 2025.

Júlio Roberto de Almeida
Oficial Substituto