

SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ESTRELA  
Departamento de Licitações e Contratos Administrativos - DLCA  
CEP: 78.398-000 – Porto Estrela- MT | TELEFONE/FAX (065) 3384-1244  
E-mail: [licitacao@portocrestela.mt.gov.br](mailto:licitacao@portocrestela.mt.gov.br)

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão Presencial nº 004/2025.

A Prefeitura Municipal de Porto Estrela - MT, através de seu pregoeiro oficial, com a autorização do Prefeito Municipal, faz saber a todos os interessados que se encontra aberto o PREGÃO PRESENCIAL para Registro de Preços para contratação de Empresas para aquisições de gêneros alimentícios e produtos de limpeza em geral com controle de cotação de preços online, através de sistema informatizado e disponibilização de meio de pagamento e/ou acesso a aquisição dos produtos através de processo sistêmico no município de Porto Estrela – MT, e que o presente certame **acontecerá no dia 09 de outubro de 2025, às 09:00h (horário local) no Departamento de Licitações desta Prefeitura**, o edital completo, suas alterações e demais informações poderão ser obtido por meio do endereço eletrônico: [www.portocrestela.mt.gov.br](http://www.portocrestela.mt.gov.br) ou através do Departamento de Licitações desta prefeitura, no horário de expediente.

Porto Estrela – MT, 26 de setembro de 2025.

Hiago Carlos da Silva

Pregoeiro Oficial

Portaria Nº 275/2025

**ADILSON MÁRCIO PETRY, inscrito no CPF 845.284.861-72,** torna público que requereu a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Meio Ambiente de Campo Novo do Parecis - MT, o pedido de Renovação de Licença de Operação (RLO), para atividade de CLÍNICA ODONTOLÓGICA, localizada na Rua Roberto Carlos Brólio, 584 N, Nossa Senhora Aparecida, no município de Campo Novo do Parecis, estado de Mato Grosso. Não foi determinado o Estudo de Impacto Ambiental.

1º OFÍCIO DE TANGARÁ DA SERRA - MT  
ANTÔNIO TUIM DE ALMEIDA  
Oficial Registrador

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

**Antonio Tuim de Almeida**, Oficial Registrador do 1º Serviço Registral de Tangará da Serra - MT, no uso de suas atribuições e fundamentado no § 7º do Art. 1.666 do Provimento 31/2018 - CGJ/MT (3ª edição). Atento ao requerimento - **Protocolo nº 171.899**, de A empresa **SEMENTES CRESTANI LTDA**, com sede social à Rodovia MT 358, KM 55, Lado Direito, Zona Rural, no município de Tangará da Serra - MT, CEP 78.300-000, inscrita no CNPJn. 26.807.438/0001-70, Certifico registro sob o nº2117107 em 29/01/2019 da Empresa SEMENTES CRESTANI LTDA, Nire 51201528276 e protocolo 190105534 - 28/01/2019, neste ato representada por sua Administradora nos termos da cláusula sétima da Segunda Alteração e Consolidação do Contrato Social, **CAMILA DONIDA CRESTANI**, brasileira, maior, solteira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 1539378-0 SSP/MT, Carteira Nacional de Habilitação CNH 03623817002 DETRAN/MT e inscrita no CPF sob nº 017.283.221- 70, nascida em 28/04/1987 na cidade de Tangará da Serra/MT, filha de Ildo Crestani e Leiva Terezinha Donida Crestani, residente e domiciliada na Rua Alziro Zarur, n. 308-S, Vila Alta, no município de Tangará da Serra/MT, CEP 78.306- 124; proprietária da **Fazenda Bela Vista**, com área de 40,00ha, localizada na coordenada: -57°55'40,831"/-14°28'05,450", conforme memorial apresentado, matriculado sob nº **35.832** deste SRI, que tem origem em 04 (quatro) Títulos Definitivos (TDs) expedido pelo Estado de Mato Grosso através do Departamento de Terras e Colonização do Estado de Mato Grosso (DTC/MT), com os seguintes beneficiários e denominações originárias: a). TD emitido em favor de **Yayoi Watanabe**, denominado **Lote Passa Três**, em data de 21/10/1952, com área de 9.265,00 ha; b). TD emitido em favor de **Maria Watanabe**, denominado **Lote Passa Tempo**, em data de 07/11/1952, com área de 9.553,00 ha; c). TD emitido em favor de **Akira Kamiyama**, denominado **Lote Quilombo**, em data de 17/10/1952, com área de 9.744,00 ha; d) TD emitido em favor de **Etienne Alberic Theodore Joseph Marie Vreuls**, denominado **Lote Barreirão**, em ata de 31/07/1951, com área de 316,00 ha, **para conhecimento de todos**, NOTIFICA-SE a terceiros interessados, via **EDITAL, QUE O IMÓVEL ENCONTRA-SE DESLOCADO aproximadamente 3,4km**, incidindo 100% sobre o Título Definitivo expedido pelo DTC/MT denominado: **LOTE VILA BELA** em favor de **Massaharu Watanabe**, para manifestar-se em **15 dias**, na forma do parágrafo 3º do artigo 213, II, da Lei 6.015/73, podendo, se assim lhe convier, impugnar fundamentalmente o objeto desta notificação, qual seja: **Pedido de Averbação da Certificação de Georreferenciamento**, amparado no Art. 176, § 3º da Lei 6.015/73, c/c Decreto 4.449/02 e sucessivas modificações nele introduzidas pelos Decretos, 5.570/05 e 7.620/11, alusiva ao imóvel objeto da **"ESCRITURA PÚBLICA DECLARATÓRIA DE LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL**, lavrada às fls. 104/110, do Iv. 6, datada de 24/06/2025 e Escritura Publica de Rerratificação lavrada aos 07/08/2025, às fls 124/125, livro nº 6, ambas no Tabelionato do Distrito de São Jorge, nesta cidade e comarca, devidamente assinada por **Françoise Curado Oliveira – Tabeia Substina**.

Tangará da Serra-MT, 19 de setembro de 2025.

Julio Roberto de Almeida

Substituto

| EDITAL DE CONVOCAÇÃO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                       |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|
| A Empresa <b>LOTEAMENTO TARUMÁ II LTDA (Loteamento Buritis II)</b> , inscrita no CNPJ 07.435.414/0001-92, estabelecida na Avenida Nilo Torres, nº 651-W, Bairro Jardim Santa Lúcia de Tangará da Serra/MT, vem, através deste edital <b>NOTIFICÁ-LOS</b> para comparecer na sede da empresa notificante no prazo de 72 (setenta e duas) horas no horário comercial (07hs as 12hs / 13hs as 17hs30m) de segunda a sexta para tratar de assunto relativo ao(s) imóvel(eis) adquirido(s) junto a esta empresa. |                                       |                    |
| CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | CLIENTE                               | CPF/CNPJ           |
| 7040101                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | REI TIJOLOS LTDA                      | 31.XXX.XXX/0001-44 |
| 7101603                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ELISETE MARIA MONTEIRO MENDONÇA       | 632.XXX.611-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ARISTEU FERNANDES MENDONÇA            | 650.XXX.531-XX     |
| 7110401                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | EDIVAM CARLOS BORCHERT                | 032.XXX.281-XX     |
| 7180203                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | PAULO MACHADO                         | 731.XXX.952-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | LUZIA DO CARMO DA SILVA               | 420.XXX.272-XX     |
| 7181603                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | JOSE ROGERIO DE OLIVEIRA              | 017.XXX.611-XX     |
| 7320903                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | WELLITON CAMARGO BENEVIDES DE SOUZA   | 039.XXX.291-XX     |
| 7321902                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | VALDIR MOREIRA DE DEUS                | 673.XXX.702-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | DALVANI DA SILVA DE DEUS              | 612.XXX.802-XX     |
| 7360703                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | VANIA GOMES DA SILVA CARDOSO          | 958.XXX.851-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ROGERIO APARECIDO CARDOSO             | 616.XXX.631-XX     |
| 7420601                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | GEZIANE RUFINO DA VEIGA LEITE         | 018.XXX.871-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | SERGIO NASCIMENTO LEITE               | 000.XXX.431-XX     |
| 7420701                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | GEZIANE RUFINO DA VEIGA LEITE         | 018.XXX.871-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | SERGIO NASCIMENTO LEITE               | 000.XXX.431-XX     |
| 7451101                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | FABIO MORAES DA SILVA                 | 026.XXX.891-XX     |
| 7451301                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ELAINE CRISTINA SANTOS DA SILVA       | 343.XXX.068-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | TIAGO DOS SANTOS CABRAL               | 314.XXX.198-XX     |
| 7451901                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | KAMILA TAVARES CHIQUEZI               | 046.XXX.741-XX     |
| 7471101                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | SALETE FIGUEIREDO DE LIMA             | 036.XXX.251-XX     |
| 7481402                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | JEAN BATISTA HONORIO                  | 044.XXX.241-XX     |
| 7490703                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ALEXANDRE BERTAO DO PRADO             | 687.XXX.302-XX     |
| 7492301                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | VANUSA SURUBI DOS REIS                | 010.XXX.731-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | WESLEY LEONARDO LIMA SANTOS           | 024.XXX.931-XX     |
| 7511301                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | VILMAR AVELINO NEZOKEMAESE            | 024.XXX.181-XX     |
| 7512001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | JONAS DE SOUZA MIRANDA                | 622.XXX.121-XX     |
| 7521201                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | TECNO CLEAN PROTECTION                | 35.XXX.XXX/0001-25 |
| 7522101                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ANDERSON LIMA DA CRUZ                 | 944.XXX.851-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | MIRIAN ALVES SOARES CRUZ              | 945.XXX.011-XX     |
| 7522601                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | CLAUDIO MARCOLINO ALVES               | 955.XXX.651-XX     |
| 7531501                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | CLEIDSON CRISOSTOMO DE SOUZA LTDA     | 45.XXX.XXX/0001-72 |
| 7531601                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | CLEIDSON CRISOSTOMO DE SOUZA LTDA     | 45.XXX.XXX/0001-72 |
| 7531701                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | CLEIDSON CRISOSTOMO DE SOUZA LTDA     | 45.XXX.XXX/0001-72 |
| 7531801                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | CLEIDSON CRISOSTOMO DE SOUZA LTDA     | 45.XXX.XXX/0001-72 |
| 7550701                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | TEREZINHA FERREIRA DA SILVA           | 964.XXX.551-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | JOSE FERREIRA DA SILVA                | 187.XXX.354-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | KIMILINES FERREIRA DA SILVA           | 042.XXX.571-XX     |
| 7560301                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | KELTON OLIVEIRA MIRANDA               | 730.XXX.031-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | TAISA NAYARA GURGEL MIRANDA           | 042.XXX.971-XX     |
| 7570601                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ALBINO DOS SANTOS                     | 951.XXX.941-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | EURICE ANUNCIAÇÃO DOS SANTOS          | 928.XXX.061-XX     |
| 7570901                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | GABRIEL MARTINS SALVADOR DE CARVALHO  | 039.XXX.291-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | SARAH LEILANNY DE LIMA CASTRO MARTINS | 054.XXX.821-XX     |
| 7591401                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ELAINE CRISTINA SANTOS DA SILVA       | 343.XXX.068-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | TIAGO DOS SANTOS CABRAL               | 314.XXX.198-XX     |
| 7592001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | SILVANA RODRIGUES DA CRUZ MOREIRA     | 048.XXX.481-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | GUSTAVO MOREIRA SOUZA                 | 024.XXX.581-XX     |
| 7640301                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | HELOISA CRISTINA CRISTALINO           | 051.XXX.761-XX     |
| 7641301                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | MARCUS VINICIUS PERAZZA               | 012.XXX.521-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CRISTINA PAVAO BUZAGLO                | 003.XXX.182-XX     |
| 7642102                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ADEVAIR DA SILVA SANTOS               | 551.XXX.311-XX     |
| 7642202                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ADEVAIR DA SILVA SANTOS               | 551.XXX.311-XX     |
| 7642502                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | MARCUS VINICIUS PERAZZA               | 012.XXX.521-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CRISTINA PAVAO BUZAGLO                | 003.XXX.182-XX     |
| 7642602                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | MARCUS VINICIUS PERAZZA               | 012.XXX.521-XX     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | CRISTINA PAVAO BUZAGLO                | 003.XXX.182-XX     |

Decorrido o prazo indicado deste edital, consigna a empresa vendedora que serão aplicadas as cláusulas contratuais de resolução do contrato, resguardando o pacto firmado entre as partes.

Tangará da Serra - MT, 29 de Setembro de 2025.

LOTEAMENTO TARUMÁ II LTDA

CNPJ 07.435.414/0001-92