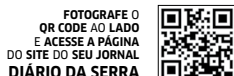


ANO XXIX - EDIÇÃO Nº 12.008 - TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL - QUARTA-FEIRA - 03 DE DEZEMBRO DE 2025



[www.diariodaserra.com.br]

f /jornalds

CADERNO B+

Anuncie Aqui! (65) 3326.4724


SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ESTRELA
Departamento de Licitações e Contratos Administrativos - DLCA
CEP: 78.398-000 - Porto Estrela - MT
TELEFONE/FAX (065) 3384-1244
E-mail: licitacao@portoestrela.mt.gov.br

AVISO DE LICITAÇÃO – RETIFICAÇÃO DE EDITAL

Pregão Presencial nº 009/2025.

A Prefeitura Municipal de Porto Estrela - MT, através de seu pregoeiro oficial, com a autorização do Prefeito Municipal, torna público para conhecimento dos interessados, a **PRORROGAÇÃO** do prazo de abertura do Pregão Presencial nº 009/2025, que tem como objeto o Registro de Preços para contratação de empresas para prestação de serviço de sistema informatizado integrado para abastecimento de combustíveis, locação de máquinas, equipamentos e veículos, fornecimento de peças e manutenção preventiva e corretiva de veículos, equipamentos e máquinas do município de Porto Estrela - MT.

A decisão de prorrogação decorre do acolhimento total de impugnação ao Edital, o que exigiu a sua retificação para adequações aos termos da Lei nº 14.133/2021.

Diante da retificação, a data da Sessão Pública fica alterada para o dia 15 de dezembro de 2025 às 09:00h (horário local) no Departamento de Licitações desta Prefeitura.

O edital retificado completo, suas alterações e demais informações poderão ser obtido por meio do endereço eletrônico: www.portoestrela.mt.gov.br ou através do Departamento de Licitações desta prefeitura, no horário de expediente.

Porto Estrela – MT, 02 de dezembro de 2025.

Hiago Carlos da Silva
Pregoeiro Oficial
Portaria Nº 275/2025

J. A. COMÉRCIO E EXTRAÇÃO DE AREIA LTDA, CNPJ Nº 37.438.827/0001-91, torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente – SEMA/MT, em conformidade com o Termo de Referência Padrão Nº 028/SUIMIS/SEMA/MT, a Renovação da Licença de Operação (LO), para atividade de extração de areia e cascalho, em área de 3,78 hectares, localizada no leito do Rio Jauquara, Zona Rural, município de Barra do Bugres, Estado de Mato Grosso. **Processo SEMA Nº 368657/2018. Processo ANM Nº 866412/2018.**

MINERAÇÃO RIO VERMELHO LTDA – ME, CNPJ nº 07.624.824/0001-81, torna público que requereu a Secretaria de Estado de Meio Ambiente (SEMA/MT), em conformidade com o Termo de Referência Padrão Nº 28/SUIMIS/SEMA/MT, a Renovação da Licença de Operação (LO), para atividade de extração de areia e cascalho, em área de 48,80 hectares, localizada na Fazenda Sorocabana, Zona Rural, município de Santo Afonso/MT. **Processo SEMA Nº 351924/2017. Processo ANM Nº 866379/2017.**

NAGIAN MATIELLO, CPF Nº 039.736.721-05, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMEA) de Tangará da Serra/MT, a Licença Ambiental Simplificada para atividade de Condomínio Residencial - Vertical - Até 10 unidades (Ed. Fiorana), localizada à Rua José de Oliveira, nº 160N (lote 03 quadra 77), Centro, Tangará da Serra – MT.

OSSANI RCC RECICLA LTDA, CNPJ nº: 20.923.569/0001-36, localizada na RUA 01, NÚMERO 1531SW, QUADRA 29 LOTE 28, BAIRRO CIDADE EMPRESARIAL II, Campo Novo do Parecis-MT, torna público que requereu junto a Coordenadoria de Meio Ambiente da Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis/MT, o licenciamento ambiental no pedido da Licença de Operação para a atividade de “Armazenamento temporário de resíduos de construção civil Classe A – bota fora.”. **Empresa responsável pelo licenciamento: Parecis Ambiental – Serviço Ambiental Inteligente (65 98466 9998).**

UNICA LOCACOES E TRANSPORTES LTDA, CNPJ nº: 30.054.796/0001-26, torna público que requereu junto a Coordenadoria de Meio Ambiente – CMA-CNP, a solicitação de licenciamento ambiental nos pedidos de Licença Prévia (LP), Licença de Instalação (LI), e Licença de Operação (LO) para as atividades de: “Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores, aeronaves e outros”, “Serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores” e “Posto de Abastecimento – Tanque Aéreo”. **Empresa responsável pelo projeto ambiental: Parecis Ambiental – Serviço Ambiental Inteligente. Contato: (65) 98466-9998.**



1º OFÍCIO DE TANGARÁ DA SERRA - MT

ANTÔNIO TUIM DE ALMEIDA
Oficial Registrador



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – INTIMAÇÃO TERCEIROS E EVENTUAIS INTERESSADOS

ADJUDICAÇÃO EXTRAJUDICIAL

PROTOCOLO: 173.697, datado de 26/08/2025

MATRÍCULA/TRANSCRICAÇÃO: tendo por objeto: : "Lote Urbano número 10 (dez) da Quadra número 70 (setenta), com área total de 675,00 m² (seiscentos e setenta e cinco metros quadrados), do loteamento denominado "PLANTA GERAL", situado nesta cidade de Tangará da Serra — MT, dentro das divisas, metragens e confrontações seguintes: FRENTE: 15,00 metros confrontando com a Rua Antônio José da Silva (07); FUNDOS: 15,00 metros confrontando com lote número 09, LADO DIREITO: 45,00 metros confrontando com os lotes número 14, 15 e 16; LADO ESQUERDO: 45,00 metros confrontando com o lote número 08, imóvel este, **objeto da matrícula número 44.944 do livro 02, CNM 063396.2.0044944-49, do Registro de Imóveis, 1º Ofício de Tangará da Serra - MT. Registro anterior, matrícula 2.821 de 16/06/1978, livro 02 do Registro Geral de Imóveis de Barra do Bugres - MT., Inscrição Imobiliária número 0100100551060001."**

NOTIFICANTES: : **ADEMIR GUDRIN**, brasileiro (a), maior, capaz, solteiro, professor, portador (a) do RG 2284698 SSP/DF, inscrito no CPF sob o nº 724.873.138-20, residente e domiciliado na Rua São Bento, nº 145, Centro Norte, Brasília — DF, e **ADEIR GUDRIN**, brasileiro (a), maior, capaz, solteiro, empresário, portador (a) do RG 779.034.638-53 SSP/BA, inscrito no CPF sob o nº 779.034.638-53, residente e domiciliado na Rua Professor Folk Rocha, nº 780, Bairro Jardim Ouro Branco, em Barreiras — GA, endereço eletrônico autopostogudrin@hotmail.com, e **ALAIR MARIA GUDRIN**, brasileira, solteira, professora, portadora do RG nº 067359 SSP/MT e inscrita no CPF/MF nº 177.785.221-87, residente e domiciliada na Rua Antônio José da Silva, nº 68-N, Centro, nesta cidade de Tangará da Serra — MT e **ADARLI LUCILIA GUDRIN**, brasileira, professora, solteira, portadora do RG nº 0386745-5 SSP/MT e inscrita no CPF/MF nº 206.349.191-72, residente e domiciliada na Rua 11-A, Nº 98-W, Bairro Jardim do Lago, em Tangará da Serra — MT., e **ALDENIRA GUDRIN DA CUNHA**, brasileira, casada, professora, portadora do RG nº 1239888348 MD/DF e inscrita no CPF/MF nº 344.615.901-00 casada com **LIDIO RUBENS SOARES DA CUNHA**, brasileiro, aposentado/militar, portador do RG nº 862 327 SESP/DF, e inscrito no CPF/MF nº 981.042.927-49, ambos residentes e domiciliados na Rua SON, nº 103, Bloco B, Apartamento 406, Asa Norte, Brasília - DF, neste ato representados por seu (sua) advogado (a), Dr.(a). **VILSON SOARES FERRO**, número da OAB 11.830, com endereço profissional na Rua Antônio José da Silva, nº 68-N, Centro, nesta cidade de Tangará da Serra - MT, e-mail: ferro_vilson@hotmail.com, telefone: 065 3326 4340 e 65 99691 6389, contatos através dos quais recebe intimações.

NOTIFICADOS: **ESPÓLIO DE LUIS MARTINS CARDOSO**, de nacionalidade portuguesa, aposentado, casado, nascido em 01/08/1926, em Proença — Portugal, filho de Joaquim Cardoso e Maria do Rosário, portador do documento de identidade RNE número 0832803 SPMAF/SR/MT, expedida em 05/09/1977, inscrito no CPF/MF nº 027.843.191-72, tendo como **inventariante/esposa ENEIDA ROSA PASCHOAL CARDOSO**, brasileira, do lar, viúva, nascida em 11/10/1938, em Severina- SP, filha de Amador Giovanni Paschoal e Maria Spegorim, portadora do Documento de Identidade RG nº 0389272-7 SESP/MT, expedido em 09/07/2014, inscrita no CPF/MF nº 361.471.411-04, eram casados sob o regime de Comunhão Universal de Bens, com casamento realizado em 23/11/1963, anterior a vigência da Lei nº 6.515/77, conforme Certidão de Casamento lavrada sob matrícula número 083725 01 55 1963 2 00004 6 515/77, expedida pelo Oficial de Registro Civil de Loanda/PR, **residente e domiciliada na Avenida Brasil, nº 170-W, Centro, nesta cidade de Tangará da Serra - MT**

O Oficial Substituto do Registro de Imóveis da circunscrição imobiliária de Tangará da Serra-MT, na forma da lei, atendendo ao art. 440-X do Provimento nº 150 de 11/09/2023 c/c nos termos do art. 216-B da Lei 6.015/73, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER a todos que do presente virem especialmente o **ESPÓLIO DE LUIS MARTINS CARDOSO**, tendo como **inventariante/esposa ENEIDA ROSA PASCHOAL CARDOSO**, e/ou seus Herdeiros. E **TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, que tramita nesta Serventia Imobiliária o processo de Adjudicação em epígrafe, instaurado a pedido do Requerente acima qualificado.

Imóvel foi adquirido por meio de Contrato de Compra e Venda, conforme consta na Ata Notarial de 28/03/2025, fls. 126/130, do livro 04-AN, protocolo nº 67373, lavrada no Cartório do 2º Ofício desta cidade e Comarca, devidamente assinada por Naiara Castelli Vieira – Escrevente Autorizada.

E para fazer chegar ao conhecimento de seus destinatários e ao público em geral, é publicado o presente para, querendo, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, oferecer impugnação ao pedido de reconhecimento da Adjudicação extrajudicial. A não apresentação de impugnação implicará anuência tácita ao pedido de reconhecimento da Adjudicação extrajudicial do imóvel. O processo poderá ser consultado de forma presencial na serventia situada à Av. Ismael José do Nascimento nº 610- W, Jardim Santa Lúcia - CEP: 78300-000, no horário das 09:00 às 17:00 horas. Isto posto, lavro o presente para ser afixado no lugar de costume nesta Serventia e publicado por duas vezes, em jornal local de grande circulação, pelo prazo de 15 (quinze) dias úteis cada um.

Tangará da Serra - MT, 14 de novembro de 2025.

Júlio Roberto de Almeida
Oficial Substituto

Diário da Serra

DIÁRIO DA SERRA

DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

Levamos a você o melhor conteúdo, com imparcialidade e respeito.
Fique por dentro do dia-a-dia da notícia!

Avenida Tancredo de Almeida Neves, 1247W
CEP: 78302-028, Tangará da Serra - MT
Contato/WhatsApp: (65) 3326-4724

www.diariodaserra.com.br

(65) 3326-4724

adm@diariodaserra.com.br

@diariodaserra