

# Diário da Serra

  /jornalds | **O DIA-A-DIA DA NOTÍCIA** | R\$ 2,00

ANO XXIX - EDIÇÃO Nº 12.016 - TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL - SEGUNDA-FEIRA - 15 DE DEZEMBRO DE 2025

[ [www.diariodaserra.com.br](http://www.diariodaserra.com.br) ]

## CONSTRUÇÃO DE APARTAMENTOS POPULARES AVANÇA EM TANGARÁ DA SERRA

**RETROSPECTIVA** Construção dos 384 apartamentos da Faixa 1 estão avançadas **PÁGINA.3**



FOTO: DIVULGAÇÃO

CDL DE TANGARÁ DA SERRA RECEBE CASA QUE SERÁ SORTEADA NO NATAL PREMIADO **PÁGINA.5**



01 CASA NO ALTO DA BOA VISTA

01 VALE COMPRAS DE R\$ 3.000,00  
01 VALE COMPRAS DE R\$ 2.000,00  
02 VALE COMPRAS DE R\$ 1.500,00  
02 VALE COMPRAS DE R\$ 1.000,00  
01 MÃO SANTA R\$ 5.000,00  
06 MÃO SANTA R\$ 500,00

2025  
**NATAL PREMIADO**  
CRESOL  
Todos juntos por você

**PATROCINADORES**

|                   |               |                 |
|-------------------|---------------|-----------------|
| Solar POWER CLEAN | ROBI          | CRESOL          |
| Sandra calçados   | LOJAS MARINHA | MTGAS           |
| CASA CHINA        | imagens       | TANGARÁ         |
| PISSUOLOTTO       | centerLar     | Tânia & Raphael |
| Uima TINTAS       | PIT STOP      | Edinês          |
| INFANTIKS         | EMPÓRIO       | SHAMÁ           |
| ITAT              | CDL           | HABITABEM       |

# Diário da Serra

O DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

JORNAL DIÁRIO DA SERRA  
Propriedade da **AJOTA**  
**ASSOCIAÇÃO JORNALÍSTICA DE TANGARÁ DA SERRA**  
CNPJ: 29.464.235/0001-16  
ISSN 22386467

**REDAÇÃO**  
DIREÇÃO DE JORNALISMO  
**Fabiola Tormes Homsí (DRT-MT 1302)**

**CONTATO**  
ds@diariodaserra.com.br

Envie Pautas, Fotos Sugestões e Vídeos  
para o **whatsapp** do **DIÁRIO DA SERRA**  
**(65) 3326-4724** 

[www.diariodaserra.com.br](http://www.diariodaserra.com.br)  
[www.ds.jor.br](http://www.ds.jor.br)



**DEPARTAMENTO COMERCIAL**  
PUBLICIDADE ASSINATURA  
PUBLICIDADE LEGAL  
Associação Jornalística de Tangará da Serra - AJOTA  
**SERVIÇOS GRÁFICOS**  
E. Tormes e Cia. LTDA  
CNPJ: 14.048.123/0001-07  
CONTATO: adm@diariodaserra.com.br  
Fone: (65) 3326-4724

**ENDEREÇO:** Av. Tancredo Neves - 1247 W - Parque  
Mansões - 78302-028 Tangará da Serra-MT  
Fundado em 11 de novembro de 1996  
Edição online desde 06 de setembro de 1997

**TIRAGEM:**1 MIL EXEMPLARES  
**CIRCULAÇÃO:** Tangará da Serra, Nova Olímpia, Barra do Bugres, Porto Estrela, Campo Novo do Parecis, Sapezal, Denise, Arenápolis, Nortelândia e Santo Afonso.

**CENTRAL DO ASSINANTE:**  
**(65) 3326-4724** 

f

@

/jornalds

## CURTAS//

### NOTIFICAÇÃO

A Sefaz iniciou uma ação para notificar os contribuintes que ainda não pagaram o IPVA de 2025. As notificações estão sendo enviadas via WhatsApp, por meio da assistente virtual, utilizando o número oficial da Sefaz, que possui conta verificada no aplicativo. O objetivo é alertar os motoristas e permitir a regularização antes que o débito seja inscrito em dívida ativa.

### MENSAGEM

Para evitar golpes, é importante que o contribuinte esteja atento ao número oficial, (65) 4042-9298, e ao ícone azul de verificação. A mensagem enviada pela Sefaz apenas informa que o IPVA está vencido e direciona o contribuinte ao sistema da secretaria para regularização. Qualquer mensagem fora desse padrão deve ser considerada suspeita e ignorada.

### INADIMPLÊNCIA

Atualmente, dos 1.722.682 veículos tributados em 2025, 328.991 permanecem com o IPVA em aberto, o que representa cerca de 20% de inadimplência e um débito acumulado de aproximadamente R\$ 356 milhões. Neste ano, o pagamento do imposto foi dividido entre os meses de março, abril e maio, conforme o final da placa do veículo.

## ARTIGO//

### O pão: uma metáfora da paciência ativa!

Todos os dias, perto das cinco da tarde, um pequeno ritual silencioso se repete no mercado: forma-se uma fila. É a espera pela fornada da tarde. Em um mundo apressado, onde tudo precisa ser imediato, aquelas pessoas são um testemunho vivo de uma virtude esquecida: a paciência. Ninguém reclama. Alguns conversam baixo, outros apenas observam o movimento. No olhar de todos, porém, existe a mesma antecipação pelo pão quente — talvez a única fila em que a pressa seria uma ofensa. Essa cena simples nos convida a refletir sobre a jornada extraordinária do próprio pão, esse mestre disfarçado de alimento. Sua principal lição é o respeito ao tempo. Longo é o caminho do trigo até a mesa: o plantio, a floração dourada, a colheita cuidadosa, o armazenamento silencioso, a transformação em farinha. É uma jornada que honra o ritmo da natureza.

Mas o processo do pão começa antes da massa: começa na escolha da farinha. Depois vem a união dos ingredientes — água, fermento e sal. É o ato primordial de dar vida. E aqui o fermento se impõe como o grande mestre da espera. Sua atuação é lenta, invisível, quieta. Ele não obedece ordens;

precisa ser despertado com delicadeza. O padeiro prepara o palco... e aguarda. Sem esse tempo sagrado para que o fermento acorde, o pão nasce pesado, denso, ácido. Na vida, essa etapa é o momento em que as ideias precisam amadurecer e as habilidades se fortalecem em silêncio. Relacionamentos também se aprofundam sem pressa. É o estágio de confiar no que ainda não se vê, de permitir que o crescimento aconteça no próprio ritmo. Acelerar esse processo é como assar um pão que não levedou: o resultado será decepcionante. É o tempo de ser, não de fazer. Depois, vem o ato de sovar. Aqui está a metáfora da paciência ativa. É um trabalho repetitivo, físico, que no início parece sem sentido. A massa gruda. Resiste. A mão do padeiro precisa ser firme e suave ao mesmo tempo. Sovar é o compromisso de continuar, de dobrar e esticar mesmo quando o progresso não aparece. É entender que a elasticidade — a alma do pão — nasce da persistência. Na vida, é o treino diário, a revisão de um texto, a prática que se repete até se tornar natureza. É o amor que se faz com as mãos. Quando, enfim, o pão segue para o forno, surge outra lição. O padeiro não pode ceder à tentação de aumentar o fogo para apressar o final. É preciso calor constante, preciso. Nem tão brando que retire a essência, nem tão forte que queime a superfície e deixe o interior cru. A paciência aqui

é disciplina. É manter o foco sob a pressão do calor. Na vida, é compreender que cada etapa exige sua própria temperatura. Resultados duradouros não vêm de explosões rápidas, mas de um esforço calibrado, sustentado — aquele que cozinha o caráter sem carbonizá-lo. E então, quando o pão sai do forno — com seu estalido alegre, dourado como o sol da colheita, crocante por fora e macio por dentro —, ele deixa de ser apenas alimento. É a prova material de que toda a espera valeu a pena. A fragrância que invade a padaria é o perfume da conquista. É o cheiro da plenitude. No fim das contas, paciência não é passividade. É ação silenciosa. É saber esperar o desenvolvimento necessário, sovar com constância, manter a temperatura adequada e confiar que bons ingredientes, trabalhados no tempo certo, sempre nos entregam a nossa própria fornada perfeita. A alma do pão se chama paciência. E se você ouvir com atenção ao quebrar a casca crocante, ele sussurra uma verdade simples: somente o que se faz com tempo se torna essência.

Soraya Medeiros é jornalista.

## PREFEITURA APRESENTA DIAGNÓSTICO SITUACIONAL E SOCIAL EM REUNIÃO NESTA SEGUNDA-FEIRA

A Prefeitura de Tangará da Serra apresenta nesta segunda-feira, 15, das 7h30 às 11h, o projeto do Diagnóstico Situacional e Social. A reunião, destinada ao Comitê Gestor e às instituições parceiras das Redes de Proteção Social, acontecerá no auditório da Escola Professora Tânia Arantes Junqueira.

O estudo será conduzido pela Faepen/Unemat, contratada para realizar um amplo levantamento sobre a realidade de diferentes públicos atendidos pelas políticas públicas: pessoas idosas, pessoas com deficiência, população em situação de rua, crianças, adolescentes, meninas, mulheres e pessoas em situação de trabalho infantil. O objetivo é identificar vulnerabilidades, riscos, demandas e potencialidades, subsidiando ações mais eficazes e alinhadas ao SUAS e aos planos municipais de Assistência Social e de Políticas para Mulheres.

Para acompanhar e dar suporte ao trabalho, será instituído o Comitê Gestor do Diagnóstico Situacional e Social, responsável pela

FOTO: DIVULGAÇÃO



articulação com a equipe técnica, pela organização logística e pela integração de dados já existentes. Instituições da sociedade civil que compõem as Redes de Proteção também serão convidadas a colaborar.

O diagnóstico está estruturado em cinco eixos: realidade da mulher e da idosa; pessoa idosa; pessoa com deficiência e população em situação de rua; criança e adolescente; e trabalho infantil. O levantamento dará base para o planejamento de políticas públicas mais humanizadas e adequadas às necessidades reais da população tangaraense.

## Negociação

No entanto, ainda é possível negociar o valor à vista ou parcelar em até seis vezes. Ao negociar o débito vencido, o contribuinte deve observar as regras previstas na legislação, como o valor mínimo das parcelas, que não pode ser inferior a 25% do valor da UPF. É importante reforçar que, devido ao atraso, o débito será acrescido de encargos moratórios. A negociação do IPVA pode ser realizada diretamente no site da Sefaz, informando os dados do veículo.





DR JOÃO

# ALMT homenageia personalidades que impulsionam o desenvolvimento de Mato Grosso e Tangará da Serra

**EVENTO** homenageou personalidades por suas contribuições ao crescimento econômico, social e humano de Mato Grosso

MARCOS LEMOS /  
SEC. DE COMUNICAÇÃO SOCIAL

A Assembleia Legislativa de Mato Grosso (ALMT) realizou uma sessão especial para homenagear personalidades públicas e privadas que contribuíram para o desenvolvimento do Estado e do município de Tangará da Serra, bem como para o bem-estar da população. A solenidade reconheceu trajetórias que fortalecem o agronegócio, o empreendedorismo e a construção de um território acolhedor para todos que aqui nasceram ou escolheram viver. Proposta pelo primeiro-secretário do Parlamento Estadual, deputado Dr. João (MDB), a sessão reuniu lideranças e representantes de diversos setores.

Dr. João falou da importância do reconhecimento

FOTO: JLSIQUEIRA / ALMT



da Assembleia Legislativa para com aqueles homens e mulheres que ajudam dia-a-dia a mudar, transformar e melhorar a rica história de Mato Grosso. “Uma honra realizar essa sessão especial em que o parlamento mato-grossenses reconhece cidadãos e cidadãs que com dedicação e muito trabalho, contribuíram para o desenvolvimento do nosso querido estado e por uma melhor qualidade de vida para muitas pessoas”, explicou

o primeiro-secretário.

Ao destacar as homenagens ao município e ao povo de Tangará da Serra, Dr. João lembrou sua trajetória como médico que o levou a estabelecer residência no município. “Quis Deus que eu fosse para Tangará da Serra iniciar os trabalhos na clínica de hemodiálise. Aportei então naquela cidade para permanecer entre quatro e seis meses e nunca mais sai de lá. Sou muito grato pela recepção que a população local me deu e pelo tanto que minha vida mudou a partir de então. Tangará da Serra que hoje é dona no meu coração, da minha vida e tem mais do que minha gratidão, tem meu respeito”, disse o parlamentar.

O prefeito de Tangará da Serra, Vander Masson, assegurou que Tangará da Serra tem muita sorte em

“

**CADA HOMENAGEADO TRAZ UMA TRAJETÓRIA DE ESFORÇO E MÉRITO**

ter um médico habilidoso e humano e que acabou se tornando um representante da população como deputado estadual e que leva resultados para a cidade, para os municípios vizinhos e para Mato Grosso. “Nos sentimentos honrados pela homenagem, temos muito o que comemorar, pois as pessoas aqui presentes têm sua contribuição para com Tangará da Serra e com Mato Grosso, mas temos muito o que continuar fazendo e

juntos, classe política, empresários, comerciantes e principalmente populares juntos, participando transformam a vida de todos e melhoram a cidade em busca do bem comum”, disse Vander Masson.

Dr. Joao finalizou a solenidade assinalando que cada homenageado passa a partir de agora a integrar a rica história de desenvolvimento de Mato Grosso e quem tem que agradecer é o estado por poder receber a força e o valor de cada um que deu sua contribuição e determinação pelo bem comum. “Cada homenageado traz consigo uma trajetória de esforço e mérito, pois Mato Grosso, se fortalece porque pessoas como os senhores e as senhoras escolheram servir, trabalhar e contribuir para o bem comum”, declarou o parlamentar.

AS FORÇAS DE SEGURANÇA  
ESTÃO TRABALHANDO MUITO

# E OS DADOS COMPROVAM

# 100%

das invasões de terra  
foram impedidas

(2023-2025)

govmatogrosso  
mt.gov.br secom\_mt



TOLERÂNCIA  
**ZERO**  
CONTRA  
FACÇÕES CRIMINOSAS



Governo de  
**Mato  
Grosso**



## PARCERIA CONTRA ÀS DROGAS

# PROERD FORTALECE PREVENÇÃO ÀS DROGAS E FORMA JOVENS CIDADÃOS EM TANGARÁ DA SERRA

*PROERD foi implementado à ementa curricular e tem dado ótimos frutos, como demonstram as estatísticas*

ROSI OLIVEIRA /  
REDAÇÃO DS

Aproximadamente 900 alunos dos 5º e 7º anos passaram por formação do Programa Educacional de Resistência às Drogas e à Violência (Proerd) e receberam a certificação do projeto que orienta crianças e jovens ao combate às drogas. “Polícia, família e escola, esse é o lema da Polícia Militar e do Proerd, e nós estamos levando a palavra da prevenção, para o nosso município”, destaca o 1º Sargento Andrade, responsável pelo Proerd em Tangará da Serra.

A formação aconteceu após período extenso de aprendizado do programa que não nasceu no Brasil, mas foi implementado à ementa curricular escolar e tem dado ótimos frutos, como demonstram as estatísticas.

“O programa faz parte do que a gente chama de



FOTO: DIVULGAÇÃO

**FORMATURA** FOI DOS ALUNOS DOS 5º E 7º ANOS

prevenção primária, onde a Polícia Militar em parceria com outros órgãos, atua em prol do bem comum, que no caso, é a transmissão de conhecimento e formação des-

ses jovens para que eles tenham a capacidade de distinguir que o uso de substâncias ilícitas faz mal, e, criar resistências a pressões sociais”, reforça o Major Everton Fortes,

ao destacar o problema das substâncias ilícitas. “Observando que na nossa atualidade é visível os efeitos negativos que o uso desse tipo de substância causa na sociedade,

principalmente, quando a gente trabalha com a questão de violência”, ressalta o oficial.

O programa que já acontece há vários anos no Comando Regional de Tangará da Serra conta com parcerias apoiadoras como a Cresol. “Aqui estamos colocando em prática um dos pilares da cooperativa, que é o interesse pela comunidade. Nesse sentido, estamos participando desse projeto para contribuir com a comunidade onde estamos”, comenta a Gerente de Relacionamento, Dayana Ferreira Lima.

Já o secretário de Educação de Tangará da Serra, Vagner Constantino, disse que as parcerias são fundamentais. “É um programa que ajuda muito as nossas crianças, busca afastá-las das drogas e de tudo aquilo que é ilícito, e a gente tem a intenção de formar cidadãos cada vez mais comprometidos com a família, com a sociedade e com o bem estar”.

**MANDADO** CUMPRIDO

## Polícia Civil prende homem condenado a 12 anos por estupro de vulnerável em Nova Olímpia

*SUSPEITO estava foragido desde novembro deste ano*

ASSESSORIA /  
POLÍCIA CIVIL-MT

A Polícia Civil de Mato Grosso cumpriu na última sexta-feira, dia 12 de dezembro, um mandado de prisão definitivo contra um homem de 45 anos, condenado pelo crime de estupro de vulnerável. O suspeito estava foragido desde novembro deste ano e foi localizado em sua residência no bairro Itamati, na cidade de Nova Olímpia.

O investigado atuava como motorista de transporte escolar na zona rural de Comodoro e aproveitava o contato com estudantes para cometer os abusos. Ele foi denunciado em 2019 por

abusos a uma menor de 12 anos e, posteriormente, em junho de 2022, voltou a abusar de outra vítima da mesma idade, que era sua própria

**O INVESTIGADO  
ATUAVA COMO  
MOTORISTA DE  
TRANSPORTE  
ESCOLAR  
NA ZONA  
RURAL**



FOTO: DIVULGAÇÃO

prima. Após investigação conduzida pela Delegacia de Comodoro, o Poder Judiciário condenou o homem a

12 anos de prisão em regime fechado, sentença já transitada em julgado (sem possibilidade de recurso).

Desde a emissão do mandado, em 28 de novembro de 2025, o condenado encontrava-se foragido. A captura foi possível graças à troca de informações entre a Delegacia de Comodoro e a Gerência Estadual de Polinter e Capturas (Gepol), em Cuiabá.

Com dados sobre a atual localização do investigado, uma equipe da Polinter realizou diligências em Nova Olímpia e efetuou a prisão por volta das 13h30.

O preso foi encaminhado à delegacia para adoção das medidas legais cabíveis e, em seguida, encaminhado ao sistema penitenciário, onde cumprirá o restante da pena de 12 anos de reclusão.

ANO XXIX - EDIÇÃO Nº 12.016 - TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL - SEXTA-FEIRA - 15 DE DEZEMBRO DE 2025

FOTOGRAFE O  
QR CODE AO LADO  
E ACESSA A PÁGINA  
DO SITE DO SEU JORNAL  
DIÁRIO DA SERRA



[www.diariodaserra.com.br]

f /jornalds

# CADERNO B+



Anuncie Aqui! (65) 3326.4724

CLIQUE E CONFIRAR!

|                                                  |                                                           |                                              |                                                          |                                                                            |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|                                                  |                                                           |                                              |                                                          |                                                                            |
| GM CRUZE LT SEDAN<br>2015/2015<br>AUTOMÁTICO 1.8 | TOYOTA YARIS XLS<br>2019/2020<br>AUTOMÁTICA 1.5           | FORD FOCUS SE<br>2016/2017<br>AUTOMÁTICO 2.0 | GM ONIX PLUS<br>2022/2023<br>MANUAL 1.0 TURBO            | GM TRACKER PREMIER<br>2020/2021<br>AUTOMÁTICA 1.2 TURBO                    |
|                                                  |                                                           |                                              |                                                          |                                                                            |
| VW FOX GII<br>2013/2014<br>MANUAL 1.0            | GM ONIX PLUS PREMIER<br>2019/2020<br>AUTOMÁTICO 1.0 TURBO | GM ONIX LS<br>2015/2016<br>MANUAL 1.0        | SCANIA P124C 6X4 420<br>2007/2007<br>CARRETA PASTRE 2008 | SCANIA G420 A 6X4<br>2011/2012<br>CARRETA ROSSETTI CAIXA ALTA<br>2016/2016 |

**CONQUISTE O SEU CHEVROLET 0 KM!**  
Simule os planos disponíveis para conquistar o sonho do Chevrolet 0km com o Consórcio Chevrolet. Planos em até 84 meses para pagar e você concorre, semanalmente a prêmios de R\$ 25 mil pela Loteria Federal

**PEDRO PEREIRA DA SILVA, CPF Nº 424.608.671-15**, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de LP e LI de Ampliação para Avicultura de Corte, sito a Estrada do Bezerro Vermelho, Km 17, Sítio Paraíso, Zona Rural, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semencato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

**DOUGLAS FRANCISCO ROELA SANTOS - CPF 041.791.461-00**, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Tangará da Serra (SEMMEA), a Licença Ambiental Simplificada (LAS) para a atividade/empreendimentos de Condomínios Residencial Horizontal, localizado na Rua dos Gerânios, Lote 01, Quadra 30, Loteamento Parque do Bosque, Bairro Jardim São Paulo, no Município de Tangará da Serra - MT. **Responsável Técnico: Rennan Posca de Souza, Engenheiro Civil. (66)9.9652-0069.**

**JJF Máquinas Ltda (Agrosserra), CNPJ: 06.982.999/0004-40**, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMEA) do município de Tangará da Serra/MT, a Licença Ambiental Simplificada (LAS) para "Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores, aeronaves e outros" – CNAE nº4520-0/01, localizada no município de Tangará da Serra/MT. Não foi determinado estudo de impacto ambiental. **Biomass Soluções Ambientais. 65 9 9626-8422.**

SERVIÇO PÚBLICO MUNICIPAL  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO ESTRELA**  
Departamento de Licitações e Contratos Administrativos - DLCA  
CEP: 78.398-000 – Porto Estrela- MT  
TELEFONE/FAX (065) 3384-1244  
E-mail: [licitacao@portoestrela.mt.gov.br](mailto:licitacao@portoestrela.mt.gov.br)

## AVISO DE SUSPENSÃO DE LICITAÇÃO

Pregão Presencial nº 009/2025.

A Prefeitura Municipal de Porto Estrela - MT, através de seu pregoeiro oficial, com a autorização do Prefeito Municipal, torna público para conhecimento dos interessados, informa que está suspenso o Pregão Presencial nº 009/2025, que tem como objeto o Registro de Preços para contratação de empresas para prestação de serviço de sistema informatizado integrado para abastecimento de combustíveis, locação de máquinas, equipamentos e veículos, fornecimento de peças e manutenção preventiva e corretiva de veículos, equipamentos e máquinas do município de Porto Estrela – MT.  
Motivo da suspensão: A suspensão se dá para permitir a complementação das seguintes informações essenciais para o andamento do certame:  
1º Relação completa da frota municipal, contendo a quantidade de veículos, tipos, categorias e a indicação dos que se encontram em garantia de fábrica;  
2º Juntada do Estudo Técnico Preliminar (ETP), que se refere à análise técnica e econômica que embasa a contratação.  
O Pregão será suspenso até que as informações solicitadas sejam disponibilizadas aos licitantes e o edital retificado, conforme as disposições legais.  
A nova data de realização do certame será divulgada oportunamente após a disponibilização da documentação atualizada.  
O edital retificado completo, suas alterações e demais informações poderão ser obtido por meio do endereço eletrônico: [www.portoestrela.mt.gov.br](http://www.portoestrela.mt.gov.br) ou através do Departamento de Licitações desta prefeitura, no horário de expediente.

Porto Estrela – MT, 12 de dezembro de 2025.

Hiago Carlos da Silva  
Pregoeiro Oficial  
Portaria Nº 275/2025

**1º SERVIÇO REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA**  
Reg. de Títulos e Documentos, Reg. de Imóveis  
**ANTONIO TUIM DE ALMEIDA**  
Titular Vitalício

OFÍCIO 421/2025, Tangará da Serra-MT, 08 de dezembro de 2025

## Edital de Intimação ao Devedor Fiduciante

NOME DO DEVEDOR: JULIO PEREIRA DA SILVA.

CPF nº: 036.187.841-98.

ENDEREÇO DO DEVEDOR: RUA 80, 389-N, LT 18, QD 21, TARUMA II, TANGARA DA SERRA/MT. CEP: 78300-000.

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo § 1º do Artigo 26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do Contrato de Financiamento Imobiliário nº 844441398312, firmado em 06/12/2016, registrado sob o **R-4** da matrícula de nº **33.085**, deste Cartório, referente ao imóvel situado: **Rua 80, Lote 18, Quadra 21, do Loteamento denominado Tarumã II, Tangará da Serra/MT**, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sº, venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos:

**Encargos Vencidos Totalizando: R\$ 11.209,13.**

Informo ainda, que o valor deste(s) encargo(s) acima posicionados, em 26/11/2025, corresponde a **R\$ 11.209,13**, estão sujeitos a atualização monetária, aos juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Informo que os valores correspondentes às despesas de cobrança e de intimação serão acrescidos ao valor da dívida.

Salientamos que o devedor poderá efetuar a purga da mora na agência da Caixa Econômica Federal, inscrita no CNP sob o nº 00.360.305/0001-04, detentora do financiamento, no caso a Agência Tangará da Serra, MT, dentro do prazo definido na respectiva intimação.

Assim, procedo a Intimação de V.Sº. para que se dirija a este 1º Ofício de Registro de Imóveis, situado à Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra - MT, de 2ª a 6ª feira das 09:00 às 17:00 hs, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade, fica V. Sº cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credora Fiduciária nos termos do Art. 26 § 7 da Lei 9.514/97.

Caso vossa Senhoria já tenha efetuado o pagamento do débito antes do recebimento da presente Notificação, gentileza, desconsidere-la, para todos os fins de direito.

Atenciosamente,

Júlio Roberto de Almeida  
Substituto

Diário da Serra

## DIÁRIO DA SERRA

DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

Levamos a você o melhor conteúdo, com imparcialidade e respeito.  
Fique por dentro do dia-a-dia da notícia!

Avenida Tancredo de Almeida Neves, 1247W  
CEP: 78302-028, Tangará da Serra - MT  
Contato/WhatsApp: (65) 3326-4724

DS



[www.diariodaserra.com.br](http://www.diariodaserra.com.br)



(65) 3326-4724



[adm@diariodaserra.com.br](mailto:adm@diariodaserra.com.br)



@diariodaserra

## SOLIDARIEDADE

# AÇÃO DO OS SEMENTINHAS TRANSFORMA O NATAL NO CME JOÃO MARIA

**CAMPANHA MOBILIZOU** voluntários, doadores e parceiros para garantir presentes e sorrisos às crianças

**DIONES KRINSKI /**  
ESTÁGIO DE JORNALISMO

O Natal chegou mais cedo e mais bonito ao Centro Municipal de Ensino João Maria do Nascimento, no bairro Jardim São Luiz. Em meio a risos, olhos brilhando e abraços apertados, o Grupo Os Sementinhas e o Lions Clube Tangará Sementinhas realizou mais uma edição da campanha Cartinhas de Natal, levando presentes e afeto às crianças da unidade escolar, uma das selecionadas para receber a ação em 2025.

A iniciativa mobilizou dezenas de pessoas que adotaram cartinhas por

meio de um formulário divulgado nas redes sociais. Cada inscrição era um compromisso silencioso com a infância: escolher um sonho, comprar um presente e ajudar a escrever uma memória feliz.

A voluntária Patrícia

Evangelista contou que esteve à frente da organização das cartinhas neste ano. “As pessoas escolhiam que tipo de cartinha queriam adotar, eu respondia, enviava, e depois organizamos todos os brinquedos para trazer à escola. É um trabalho intenso, mas muito emocionante”, relatou.

Segundo ela, a campanha nasceu de forma simples e cresceu com o tempo. “Começou com a doação de brinquedos, depois virou cartinhas e hoje já está na quarta edição. Tem pessoas que adotam 70, 100 cartinhas. Temos empresas parceiras e também quem contribui via Pix. Cada ajuda faz o pro-

“  
CADA CARTINHA  
É UM SONHO  
ESCRITO À MÃO, E  
CADA PRESENTE  
ENTREGUE É A  
CERTEZA DE QUE  
NINGUÉM CRESCE  
SOZINHO



## CRIANÇAS CELEBRAM A CHEGADA DO PAPAI NOEL

jeto crescer”, explicou.

Para a diretora da escola, a professora Claudione Rodrigues, a parceria vai muito além do Natal. “É uma satisfação enorme ver o sorriso das crianças. Muitas famílias não conseguem proporcionar esse momento. Ter o Papai Noel entregando um presente para cada criança é algo que toca profundamente”, afirmou. “Os Sementinhas estão presentes o ano inteiro. Quando há necessidade de roupas, alimentos ou apoio às famílias, eles estão

conosco. São parceiros que enxergam as crianças com amor e respeito”, completa.

Integrantes do Cabelu's Moto Clube conduziram o Papai Noel e auxiliaram na entrega dos presentes arrecadados, mostrando que às vezes, basta girar a chave certa, e a esperança liga.

Além do Natal, o grupo atua o ano inteiro com campanhas como panfletos e material escolar, mantendo pontos de coleta e articulação com escolas.

# Certifique-C

## Certificado Digital

APRESENTA:

VALOR  
**R\$ 30,00**

TRANSMISSÃO:

TV **VIVAH D** SORTEIO SEM TV  
CANAL 06.1

INFORMAÇÕES APAE:  
65 3326-2540

REALIZAÇÃO:

AS CARTELAS SERÃO REGISTRADAS ATRAVÉS DO CANHOTO E CÓDIGO DE BARRAS, SORTEIO ON-LINE AO VIVO PELA TV VIVA CANAL 6.

**60 MIL**  
EM DINHEIRO

**+ 01**  
**TV 65"**

**PATROCÍNIO:**

**Pampa**

**TARUMÃ**

**Auto Posto Chapada Azul**

**PARCIS MÁQUINAS NEW HOLLAND**

**TRIÂNGULO METALÚRGICA**

**ART PAO FANIFICADORA**

**Masson**

**ativos CONTABILIDADE**

**martinello**

**Falevzinha**

**PA**

**RADAR MIX NUTRIÇÃO ANIMAL**

**AURORA**

**KIKO TECNOLOGIA AGRÍCOLA**

**INVIOLÁVEL**

**MZ CONSULTORIA AGRÔNOMA**

**rio.alegre FAZENDA**

**Assim Assado**

**BIGOLIN "O Shopping da Construção"**

**Stara Dinâmica**

**FÁBRICA DOS ÓCULOS**

**NATALINO BIGOLIN**

**HORÁCIO TAVARES**

**VALMOR CUNHA**

**CALIFÓRNIA**

**elepar ENERGIA**

**Irresistível**

**OBOTICÁRIO**

**DEBES & RODRIGUES**

**G.T.**

**TratorTec**

**DEDE**

**Guimag**

**ELÉTRICA PADRAO**

**Vitani**

**Contorno do Corpo**

**HIPER GOTARDO**

**PIT STOP**

**multielétrica**

**CORTEVA**

**PIONEER**

**Agropecuária Palmeira**

**AUTO ELÉTRICA PINHEIRÃO**

**econt**

**Bello Campo**

**VILMAR CUNHA**

**ARI PSCHIEDT**

**DAVI BERNART**

**VLADEMIR TAVARES**

**NILSON AUTO CENTER PNEUS**

**DUCAMPO**

**SÃO PAULO RADIADORES / AUTO CENTER**

**Temper Rosa**

**CENTRAL HIDRÁULICA**

**Estrela**