

Diário da Serra



/jornalds

O DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

R\$ 2,00

ANO XXIX - EDIÇÃO Nº 12.074 - TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL - QUINTA-FEIRA - 19 DE MARÇO DE 2026

[www.diariodaserra.com.br]

MATO GROSSO Governo aumenta para R\$ 30 milhões a proposta de aquisição do prédio da Santa Casa **PÁGINA.2**

AÇÃO COM MEIAS COLORIDAS INCENTIVA INCLUSÃO NO DIA DA SÍNDROME DE DOWN

LOTS OF SOCKS Mãe e filha mobilizam Tangará para campanha global das meias trocadas **PÁGINA.5**

FOTO: @GUILHERME_SILVZ



Fase municipal dos Jogos Escolares começa em Tangará da Serra

PÁGINA.4

FOTO: DIVULGAÇÃO



TJ VÊ RISCO DE NOVOS CRIMES E NEGA SOLTAR EX-ESTAGIÁRIA DE FÓRUM DE TANGARÁ

PÁGINA.6

SEDUC REALIZA NOVA CONSULTA PÚBLICA PARA AMPLIAR MODELO CÍVICO-MILITAR EM MAIS 22 ESCOLAS DA REDE ESTADUAL

PÁGINA.3



TIRENTULHO
LIMPEZA E TRANSPORTES LTDA.



- Limpeza de Terrenos
- Demolições
- Locação de Máquinas
- Terraplenagem
- Locação de Caçambas
- Vendas de aterro
- Almojarifado Móvel
- Tanque De água

FONE: (65) 3326-2478
9687-2747

Av. Lions Internacional, n.º 220-W - Bairro Cidade Alta III



Diário da Serra

O DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

JORNAL DIÁRIO DA SERRA
Propriedade da **AJOTA**
ASSOCIAÇÃO JORNALÍSTICA DE TANGARÁ DA SERRA
CNPJ: 29.464.235/0001-16
ISSN 22386467

REDAÇÃO
DIREÇÃO DE JORNALISMO
Fabiola Tormes Homsí (DRT-MT 1302)

CONTATO
ds@diariodaserra.com.br

Envie Pautas, Fotos Sugestões e Vídeos
para o **whatsapp** do **DIÁRIO DA SERRA**
(65) 3326-4724 

www.diariodaserra.com.br
www.ds.jor.br



DEPARTAMENTO COMERCIAL
PUBLICIDADE ASSINATURA
PUBLICIDADE LEGAL
Associação Jornalística de Tangará da Serra - AJOTA
SERVIÇOS GRÁFICOS
E. Tormes e Cia. LTDA
CNPJ: 14.048.123/0001-07
CONTATO: adm@diariodaserra.com.br
Fone: (65) 3326-4724

ENDEREÇO: Av. Tancredo Neves - 1247 W - Parque
Mansões - 78302-028 Tangará da Serra-MT
Fundado em 11 de novembro de 1996
Edição online desde 06 de setembro de 1997

TIRAGEM:1 MIL EXEMPLARES
CIRCULAÇÃO: Tangará da Serra, Nova Olímpia, Barra do Bugres, Porto Estrela, Campo Novo do Parecis, Sapezal, Denise, Arenápolis, Nortelândia e Santo Afonso.

CENTRAL DO ASSINANTE:   /jornalds
(65) 3326-4724 

CURTAS//

SELETIVO ABERTO

A Seciteci-MT abriu as inscrições para o processo seletivo destinado à contratação temporária de professores bolsistas do Programa Estadual de Qualificação Profissional (PEQ). As inscrições seguem abertas até 23 de março, oferecendo oportunidades para profissionais que desejam atuar na formação e capacitação de novos talentos em Mato Grosso.

INSCRIÇÕES

As inscrições são gratuitas e devem ser realizadas mediante envio do currículo lattes, documentos de identificação e comprovantes de titulação, via: https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfiewgFY9W-sIgWdXooB7qyM1eJo_k2BsFbjh-DgNgWYP5qEDCQ/viewform. Os selecionados atuarão nos cursos técnicos ofertados na Escola Estadual André Antônio Maggi, em Sapezal.

REMUNERAÇÃO

A remuneração das bolsas varia conforme o nível de formação do profissional, estabelecendo uma hierarquia por hora/aula. Para graduados, o pagamento é de R\$ 50,00. Já profissionais com pós-graduação ou especialização na área recebem R\$ 60,00 por hora/aula. No caso de mestres, o valor sobe para R\$ 80,00, enquanto doutores têm remuneração fixada em R\$ 100,00 por hora/aula.

ARTIGO//

Por uma educação antimachista

No Brasil, 3,7 milhões de mulheres sofreram violência doméstica ou familiar em 2025. 71% das mulheres entrevistadas afirmaram que as agressões ocorreram na frente de crianças ou do próprio filho. Os números são do instituto Datasenado e revelam um cenário preocupante da violência contra a mulher. Um quadro agravado pelo ciclo do machismo estrutural que perpassa as nossas instituições, a começar pela família. É preciso quebrar romper com esse ciclo. E a quebra de paradigma começa em casa. Com pais ensinando meninos e meninas a serem futuros adultos mais diversos, independentes e desconstruídos. Em um mundo tão moderno, não existe mais essa de “coisas de menino” e “coisas de menina”. Aliás, nunca existiu. Estudos revelam que em algumas sociedades

primitivas a caça ou o trabalho braçal eram funções exercidas pelas mulheres. Fósseis femininos encontrados com ferramentas nos apontam o caminho. No final das contas, certas verdades não passam de convenções sociais... Sendo assim, o menino deve ser educado para se transformar em um homem que saiba lavar uma roupa, fazer comida e não deixar a missão de cuidar dos filhos majoritariamente nas costas da mãe. Que esse menino não seja um mero ajudante e sim um verdadeiro parceiro de sua companheira, ao dividir as responsabilidades da casa. A menina, por sua vez, deve, desde cedo, ser conscientizada pelos pais, de que ela tem um universo de escolhas pela frente. Que ela pode jogar bola e brincar de carrinho, se quiser. Ser uma futura Marta do futebol ou ter como profissão pilotar carros de rally. Estamos falando de milhões de mulheres que

sofrem violência nesse país. Violência de todos os tipos: ofensas, agressões físicas e assassinatos. O que alimenta isso é o machismo estrutural. Uma cultura patriarcal em que a mulher é vista como posse, como ser inferior e que sendo assim: “eu posso fazer tudo com ela”. É preciso dar um basta nisso. É preciso uma educação antimachista em casa, com leituras sobre igualdade de gênero. Com meninas entendendo que elas possuem um universo de escolhas e com meninos aprendendo a se virarem sozinhos. A serem futuros parceiros que saibam fazer uma comida saborosa para receber sua companheira que chega cansada do trabalho.

MARCIO CAMILO, jornalista e mestre pelo programa de Pós-Graduação em Comunicação e Poder da Universidade Federal de Mato Grosso



GOVERNO AUMENTA PARA R\$ 30 MILHÕES A PROPOSTA DE AQUISIÇÃO DO PRÉDIO DA SANTA CASA

O Governo de Mato Grosso formalizou uma nova proposta de R\$ 30 milhões para a aquisição do prédio da Santa Casa, localizado em Cuiabá. A formalização foi encaminhada ao Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região (TRT-MT), órgão responsável pelo leilão do imóvel.

De acordo com o secretário de Estado de Saúde, Gilberto Figueiredo, a proposta foi formalizada após diálogo com a comissão de credores da antiga Santa Casa de Misericórdia, juntamente com o TRT, fizeram um apelo ao Governo do Estado para que ampliasse a proposta para R\$ 30 milhões, o que facilitaria a amortização da dívida existente com os credores. Já oficializamos ao TRT a nova proposta”, garantiu o gestor.

No dia 11 de fevereiro deste ano, o Governo de Mato Grosso anunciou uma proposta no valor de R\$ 25 milhões para a aquisição da Santa Casa.

Junto à proposta financeira, a Secretaria de Estado de Saúde



FOTO: DIVULGAÇÃO

(SES-MT) disponibilizou um plano operativo para a unidade com seis eixos: home care e desospitalização; cuidados paliativos; central de diagnóstico; ampliação de serviços existentes (oncologia e nefrologia); hospital dia, cirurgia-geral e ambulatorios especializados; e o Serviço de Verificação de Óbito (SVO).

No hospital, estão previstos 196 leitos totais, sendo 70 leitos para home care, 40 leitos de cuidados paliativos, 30 leitos de Unidade de Terapia Intensiva (UTI), 20 leitos de Unidade de Cuidados Intermediários (UCI) e 36 leitos cirúrgicos.



JOGOS TÊM ABERTURA OFICIAL E REÚNEM MAIS DE 13 ESCOLAS

MODALIDADES COLETIVAS

FASE MUNICIPAL DOS JOGOS ESCOLARES COMEÇA EM TANGARÁ DA SERRA COM DIVERSAS MODALIDADES

COMPETIÇÃO ESCOLAR reúne jovens atletas e promove integração em Tangará

FABIOLA TORMES /
REDAÇÃO DS

A Secretaria Municipal de Esportes realizou nesta quarta-feira, 18, a abertura oficial dos Jogos Escolares Mato-grossenses – Fase Municipal Categoria B, em Tangará da Serra. A competição reúne disputas nas modalidades de futsal, handebol, basquetebol e voleibol, nos naipes masculino e feminino.

O evento conta com a participação de mais de 13 escolas do município, promovendo a integração entre estudantes e incentivando o esporte de base.

“É mais uma edição dos Jogos Escolares do Mato-grossenses para Tangará da Serra. São as crianças, adolescentes de 12 a 14 anos, disputando diversas modalidades. São escolas municipais, estaduais e privadas, particulares aqui de Tangará partici-

pando”, comemora o prefeito de Tangará da Serra, Vander Masson, presente na cerimônia de abertura.

“Fico muito feliz pela nossa Secretaria de Esportes, a Prefeitura Municipal, através da Secretaria, estar articulando aqui, executando este importante evento para proporcionar esta oportunidade de competição e, aí, identificar e chegarmos ao final deste evento com as equipes campeãs que vão nos representar na fase regional dos Jogos Escolares Mato-grossenses. É Tanga-

EQUIPES
CAMPEÃS
QUE VÃO NOS
REPRESENTAR
NA FASE
REGIONAL
DOS JOGOS

rá da Serra, é a Secretaria apoiando, incentivando o esporte aqui dessa galera, adolescentes”.

Também presente na cerimônia, o presidente da Câmara Municipal de Tangará da Serra, vereador Edmilson Porfírio, reforçou o apoio do Legislativo às ações esportivas. “Quero agradecer e dizer a todos que a Câmara de Vereadores é parceira do esporte. Não só eu, como os demais vereadores, que estão sempre destinando recursos para a Secretaria de Esporte, para que vire campeonatos. O esporte traz saúde, tira as crianças das ruas para praticar o esporte. Então, a Câmara de Vereadores é parceira do esporte e que Deus abençoe a todos e que todos os atletas façam um ótimo campeonato”.

As partidas são realizadas no Módulo Esportivo e seguem até o início do mês de abril.

Cuiabá estreia contra o Sport na Arena Pantanal com ingressos a partir de R\$ 10

FOTO: ASSCOM DOURADO



JOGO VÁLIDO PELA SÉRIE B DO BRASILEIRO

OLHAR
ESPORTIVO

Os ingressos para a partida entre Cuiabá e Sport, válida pela primeira rodada da Série B do Campeonato Brasileiro, já estão disponíveis para compra. O confronto será realizado neste sábado, 21, às 19h30, na Arena Pantanal.

As entradas custam a partir de R\$ 10 no setor Oeste Inferior, destinado à torcida do Dourado. A comercialização é feita exclusivamente pelo aplicativo e pelo Facepass.

O acesso à Arena Pantanal ocorre apenas por meio de reconhecimento facial. Para entrar no estádio, o torcedor precisa estar com o cadastro ativo na

plataforma, onde também é realizado o processo de compra.

Os sócios-torcedores devem realizar o check-in e confirmar presença na partida por meio do aplicativo ou site do Facepass.

O Dourado ainda disputa, na temporada, a Copa Verde, representante de Mato Grosso junto ao Primavera e com término previsto para o mês de junho.

O DOURADO
AINDA DISPUTA,
NA TEMPORADA,
A COPA VERDE


O DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

DIÁRIO DA SERRA

DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

Levamos a você o melhor conteúdo, com imparcialidade e respeito.
Fique por dentro do dia-a-dia da notícia!

Avenida Tancredo de Almeida Neves, 1247W
CEP: 78302-028, Tangará da Serra - MT
Contato/WhatsApp: (65) 3326-4724



www.diariodaserra.com.br

[\(65\) 3326-4724](tel:(65)3326-4724)

adm@diariodaserra.com.br

[@diariodaserra](https://www.instagram.com/diariodaserra)

PRESA EM DEZEMBRO

TJ VÊ RISCO DE NOVOS CRIMES E NEGA SOLTAR EX-ESTAGIÁRIA DE FÓRUM DE TANGARÁ DA SERRA

LÍLIA GRAZIELLY foi presa em dezembro de 2025, quando teve mandado cumprido em Tangará

ANGÉLICA CALLEJAS /
MÍDIA NEWS

O Tribunal de Justiça de Mato Grosso (TJ-MT) negou soltar a ex-estagiária do Fórum de Tangará da Serra, Lília Grazielly Correia da Silva, presa em dezembro de 2025 sob acusação de estelionato virtual, falsa identidade e participação em organização criminosa.

Soma-se a isso o fato de que a gravidade concreta da conduta, o modus operandi sofisticado e o risco efetivo de reiteração delitiva

A decisão foi assinada pelo juiz convocado Eduardo Calmon de Almeida Cezar, da Quarta Câmara Criminal do TJ-MT. O despacho foi publicado no último dia 11 de março.

No pedido, a defesa alegava constrangimento ilegal sob o argumento de que a prisão preventiva estaria sem reavaliação dentro do prazo legal de



FOTO: DIVULGAÇÃO

O JUIZ EDUARDO CALMON NEGOU O HABEAS CORPUS

90 dias, além de sustentar ausência de fundamentação concreta para manutenção da custódia.

Também afirmava que a denúncia não indivi-

dualiza adequadamente a conduta atribuída à acusada, apontava suposta quebra da cadeia de custódia de provas digitais e pedia substituição da

prisão por medidas cautelares.

Ao analisar o caso, o relator rejeitou os argumentos e destacou que a legalidade da prisão preventiva já havia sido examinada anteriormente em outros habeas corpus julgados pela Corte.

Segundo o magistrado, não houve fato novo capaz de justificar a revogação da prisão, permanecendo válidos os fundamentos relacionados à gravidade concreta dos fatos investigados.

“Ademais, a insurgência atual, sob o pretexto de excesso de prazo para conclusão do inquérito policial e ausência de reavaliação da prisão preventiva, mascara claramente uma tentativa de reanálise de mérito já decidida, o que é vedado pelo ordenamento jurídico quando não alterados os fundamentos fáticos da cautelar”, escreveu.

O relator também afastou a tese de excesso de

prazo e afirmou que a tramitação processual segue regularidade compatível com a complexidade do caso, que envolve análise de provas digitais e possível atuação de mais de um investigado.

“Tal circunstância evidencia que não se configura o alegado excesso de prazo na formação da culpa, considerando que o processo está seguindo seu curso regular, com a prática de atos processuais necessários e indispensáveis à instrução criminal, não havendo inércia ou desídia por parte do juízo de origem que justifique a intervenção desta instância por meio de habeas corpus”.

Ainda conforme a decisão, a prisão permanece necessária para resguardar a ordem pública e evitar reiteração delitiva, diante dos indícios de que mensagens relacionadas aos golpes teriam sido enviadas poucas horas antes da ação policial.

TANGARÁ DA SERRA

Indivíduo é detido próximo ao Módulo Esportivo por tráfico de drogas

FORAM APREENDIDAS nove porções de maconha e 14 porções de cocaína

ROSI OLIVEIRA /
REDAÇÃO DS

A Força Tática apreendeu drogas e materiais utilizados no tráfico durante ação realizada na noite de terça-feira, dia 17 de março, no bairro Jardim Acácia, em Tangará da Serra, próximo ao Módulo Esportivo. A operação contou com apoio de informações da Agência Regional de Inteligência (ARI) e integra a Operação Tolerância Zero às Facções Criminosas.

Ao todo, foram apreendidas nove porções de maconha, 14 porções de cocaína, uma balança de precisão, R\$ 55 em dinheiro e uma máquina de cartão.

“
POLICIAIS
INTENSIFICARAM
O PATRULHAMENTO
NA REGIÃO E
CONSEGUIRAM
LOCALIZAR
A RESIDÊNCIA

De acordo com a Polícia Militar, a equipe recebeu informações de que o suspeito estaria comercializando entorpecentes nas proximidades do módulo esportivo do bairro. Com base nas características repassadas, os policiais intensificaram o



FOTO: DIVULGAÇÃO

patrulhamento na região e conseguiram localizar a residência.

Ainda do lado externo do imóvel, os militares visualizaram drogas sobre uma mesa, o que confirmou a denúncia. Diante da situação, foi realizada a abordagem e o suspeito foi detido.

Ele foi encaminhado, juntamente com todo o material apreendido, ao Centro Integrado de Segurança e Cidadania (Cisc), onde permanece à disposição da Polícia Judiciária Civil.

Disque-denúncia - A população pode contribuir com as ações da Polícia Militar de forma anônima, por meio dos telefones 190 ou 0800 065 3939.



GM CRUZE LT SEDAN
2015/2015
AUTOMÁTICO 1.8



TOYOTA YARIS XLS
2019/2020
AUTOMÁTICA 1.5



FORD FOCUS SE
2016/2017
AUTOMÁTICO 2.0



GM ONIX PLUS
2022/2023
MANUAL 1.0 TURBO



GM TRACKER PREMIER
2020/2021
AUTOMÁTICA 1.2 TURBO



VW FOX GII
2013/2014
MANUAL 1.0



VENDIDO



GM ONIX PLUS PREMIER
2019/2020
AUTOMÁTICO 1.0 TURBO



GM ONIX LS
2015/2016
MANUAL 1.0



SCANIA P124C 6X4 420
2007/2007
CARRETA PASTRE 2008



SCANIA G420 A 6X4
2011/2012
CARRETA ROSSETTI CAIXA ALTA
2016/2016

CONQUISTE O SEU CHEVROLET 0 KM!
Simule os planos disponíveis para conquistar o sonho do Chevrolet 0km com o Consórcio Chevrolet. Planos em até 84 meses para pagar e você concorre, semanalmente a prêmios de R\$ 25 mil pela Loteria Federal

PRISMA FLORESTAL LTDA, CNPJ: 40.*.***/*-71**, torna público que requereu junto à Secretaria de Estado de Meio Ambiente de Mato Grosso (SEMA/MT), a Licença por Adesão e Compromisso (LAC) para “Picador Móvel Florestal” – CNAE nº1629-3/05, com operação nos municípios de Marcelândia, nas intermediações da coordenada geográfica: 11°06'15.02”S; 54°29'59.04”O), no Estado de Mato Grosso. Não foi determinado estudo de impacto ambiental.

LEIA GUIMARÃES DOCERIA E GELATERIA LTDA, CNPJ Nº 49.698.909/0001-54, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de LAS para Fabricação de Sorvetes e outros Gelados Comestíveis, sito a Rua João do Prado Arantes, nº 191-S, Centro, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

LLP REPAROS E PINTURAS LTDA, CNPJ Nº 12.378.270/0001-10, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de LPLI e LO, para atividade de Limpeza, Coleta e Transporte de Resíduos por Veículos “Limpa Fossa”, com sede sito a Rua Hum, 250-S, Sala 02, Jd. Nazaré, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

ALOÍSIO PEREIRA DA SILVA, CPF Nº 361.453.861-34, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de LAS para atividade de Avicultura de Corte, sito a Estrada da Bandeirantes, km 10, Zona Rural, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

SAMUEL BATISTA MENDES, CPF Nº 960.771.311-72, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de LP e LI para Avicultura de Corte, sito a Rod. MT 339, Km 04, Estrada da Pecuma, Sítio Mendes, Zona Rural, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**



1º SERVIÇO REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Reg. de Títulos e Documentos, Reg. de Imóveis
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

OFÍCIO 64/2026,
Intimação aos Devedores Fiduciantes

Tangará da Serra-MT, 13 de março de 2026

Nome dos Devedores: **FRUTOS DO CAMPO LTDA** e seu representante **RHONAN COSTA**.
CNPJ e CPF nº: **50.529.406/0001-34** e **032.961.891-14**
Endereço: **RUA 3-B - 253 – Jardim Acácia, Tangará da Serra MT. CEP: 78300-045.**

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo § 1º do Artigo 26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora da Cédula de Crédito Bancário CCB Limite Guarda Chuva – Abertura de Limite de Crédito nº 452026, emitido em 27/02/2024, registrado sob o **R-4** da matrícula de nº. **15.973**, deste Cartório, referente ao imóvel situado: **Rua 3-B, Lote Urbano, nº 12, da Quadra 06, do Loteamento Denominado Vila São Pedro, Tangará da Serra-MT**, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sª, venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos:
Encargos Vencidos Totalizando: R\$ 325.738,35.

Informo ainda, que o valor destes encargos acima posicionados, em **20/08/2025**, corresponde a **R\$ 325.738,35**, estão sujeitos a atualização monetária, aos juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação, segue anexo a planilha de projeção da dívida em valores atualizados.

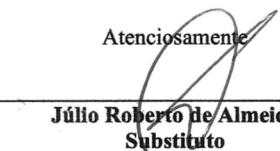
Informo que os valores correspondentes às despesas de cobrança e de intimação, serão acrescidas ao valor da dívida.

Salientamos que os devedores poderão efetuar a purga da mora na agência detentora do financiamento **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO SICOOB BURITIS – SICOOB BURITIS**, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 05.247.312/0001-18, no caso a Agência de Rondonópolis/MT, dentro do prazo definido na respectivas intimação.

Assim, procedo a Intimação de V.Sª. para que se dirijam-se a este 1º Ofício de Registro de Imóveis, situado à Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra - MT, de 2ª à 6ª feira das 09:00 às 17:00 h, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade, fica V. Sª cientificados que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97. Caso vossas Senhorias já tenham efetuado o pagamento do débito antes do recebimento da presente Notificação, gentileza, desconsiderá-la, para todos os fins de direito.

Atenciosamente



Júlio Roberto de Almeida
Substituto

CLASSIFICADOS

ALUGA-SE

Prédio com 2 pisos = 4 salas + recepção por piso, num total de 8 salas, 2 banheiros, 2 recepções. Localizado na Av. Tancredo Neves esquina com a Rua 5, Centro, à 100m da Caixa e 200m do Banco do Brasil. Valor a combinar. **Tratar (65) 9 9924-3450.**



1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra
Reg. de Títulos e Documentos,
Registro de Imóveis.
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício



Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 – Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cartlga@terra.com.br – site: www.cartorio1tangaraserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – INTIMAÇÃO DE TERCEIROS E EVENTUAIS INTERESSADOS USUCAPIAO EXTRAJUDICIAL

REQUERENTE: JOSE HENRIQUE ROCKENBACH, brasileiro, administrador de empresas, nascido aos 24/10/1985 em Santa Rosa/RS, filho de José Pedro Rockenbach e Eloni Rockenbach, portador do Documento de Identificação CNH registro sob número 03135577200-DETRAN/MT, expedido aos 12/05/2019, na qual consta o Documento de Identificação número 13118463-SESP/MT, inscrito no CPF sob número 952.336.011-68, endereço eletrônico: financeiro@epagropecuaria.com.br, e sua esposa **FRANCIELLEN DE OLIVEIRA TRETTEL ROCKENBACH**, brasileira, advogada, nascida aos 25/06/1985 em Tangará da Serra/MT, filha de Joraci Trettel e Maria Cleonice de Oliveira Trettel, portadora do Documento de Identificação CNH registro sob número 03434555366-DETRAN/MT, expedida aos 27/11/2019, na qual consta Documento de Identidade 16205766-SSP/MT, inscrita no CPF sob número 008.792.701-28, endereço eletrônico: fra_trettel@hotmail.com, residentes e domiciliados na Rua Francisco Antônio da Silva (10-A), número 354-W, Bairro Jardim Tangará I, em Tangará da Serra/MT, neste ato se faz representado por seu Advogado: Dr. **HITLER SANSÃO SOBRINHO**, brasileiro, casado, advogado, nascido aos 08/12/1988 em Tangará da Serra/MT, filho de Adenir Sansão Duran e Adriane Locatelli Duran, portador da Identidade de Advogado com inscrição número 17757, expedida pela OAB/MT aos 09/10/2013, na qual consta RG número 2060435-1-SSP/MT, inscrito no CPF sob número 029.309.581-70, endereço eletrônico: hitlersansaosobrinho@gmail.com, com endereço profissional Rua Rotary Internacional (3-A), número 2.330-W, Parque Tangará, nesta cidade de Tangará da Serra/MT.

PROTOCOLO: 173.574 – ATA NOTARIAL, LV-03-AN – FOLHAS 158/180, emitida em 17/05/2024, no Serviço Notarial e Registral do 2º Ofício, nesta cidade e Comarca de Tangará da Serra – MT.

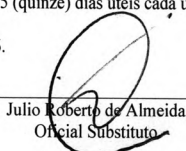
MODALIDADE DE USUCAPIAO: Extraordinário, Art. 1.238 C.C.

MATRÍCULA/TRANSCRIÇÃO: Título Definitivo expedido pelo Estado de Mato Grosso em favor de: ANA AUGUSTA MOTA, com área de 7.014,00 ha, denominado PARAÍSO, conforme Livro Fundiário nº 42, às folhas 173v/174, expedido em 31/05/1955, conforme Certidão de Usucapião nº 01216/2024/GEDOF/INTERMAT, devidamente registrado nesta Serventia sob nº 3.374, datado de 23/12/1985, em nome de ANA AUGUSTA MOTA.

DO IMÓVEL OBJETO DA USUCAPIAO: Área Rural denominada de FAZENDA BAHIA V, com a Área de 31,3003 hectares e perímetro georreferenciado de 2.442,09 metros, neste Município e Comarca de Tangará da Serra/MT. Descrição do Perímetro - Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice FTH-M-10361, de coordenadas N= 8.384.515,70 e E= 452.858,03 m, situado no limite do imóvel AREA 2 D -2, com o limite da margem direita do Córrego São José a jusante; deste, segue confrontando com o limite da margem direita do Córrego São José, a jusante, com os seguintes azimutes e distâncias: 100°45' e 19,92 m até o vértice FTH-V-10411, de coordenadas N= 8.384.512,02 m e E= 452.877,60 m; 108°38' e 46,65 m até o vértice FTH-V-10412, de coordenadas N= 8.384.497,21 m e E= 452.921,82 m; 121°06' e 13,56 m até o vértice FTH-P-9838, de coordenadas N= 8.384.490,24 m e E= 452.933,45 m; 130°33' e 16,07 m até o vértice FTH-P-9839, de coordenadas N= 8.384.479,82 m e E= 452.945,67 m; 123°36' e 26,38 m até o vértice FTH-P-9840, de coordenadas N= 8.384.465,26 m e E= 452.967,64 m; 108°20' e 22,26 m até o vértice FTHV- 10413, de coordenadas N= 8.384.458,29 m e E= 452.988,79 m; 144°26' e 23,16 m até o vértice FTH-P-9841, de coordenadas N= 8.384.439,48 m e E= 453.002,30 m; 148°37' e 29,84 m até o vértice FTH- -10414, de coordenadas N= 8.384.414,04 m e E= 453.017,86 m; 127°47' e 32,20 m até o vértice FTH-V-10415, de coordenadas N= 8.384.394,37 m e E= 453.043,33 m; 144°57' e 30,03 m até o vértice FTH-V-10428, de coordenadas N= 8.384.369,82 m e E= 453.060,61 m; 130°51' e 17,53 m até o vértice FGU-M-0341, de coordenadas N= 8.384.358,39 m e E= 453.073,88 m situado no limite da margem direita do córrego São José, a jusante, com o limite do imóvel Fazenda Bahia Parte 2; deste, segue confrontando com o limite do imóvel Fazenda Bahia Parte 2, do Sr. José Henrique Rockenbach, matrícula 44282, código INCRA 950.173.904.031-2, deste, segue confrontando com o seguinte azimute e distância: 216°13' e 886,81 m até o vértice FGU-M-0333, de coordenadas N= 8.383.642,23 m e E= 452.551,52 m, implantado no limite das terras da Fazenda Bahia parte 02 matrícula 4282; localizado a margem esquerda de uma estrada Municipal; sentido comunidade São José /UNEMAT, deste, segue confrontando com a estrada Municipal, com o seguinte azimute e distância: 319°25' e 475,34 m até o vértice FGU-M-0334, de coordenadas N= 8.384.002,52 m e E= 452.241,74 m, implantado margem esquerda de uma estrada Municipal sentido comunidade São José /UNEMAT; com o limite da Área de Terras denominada Área 2 A, deste segue confrontando com o limite da Área de Terras Área 2 A, de Florípedes de Azevedo Silva, matrícula 38.246, código INCRA ausente com o seguinte azimute e distância: 50°28' e 240,37 m até o vértice até o vértice FGUM- 0335, de coordenadas N= 8.384.155,77 m e E= 452.426,77 m, implantado no limite das terras denominada Área 2 B, matrícula 22.341 de Aluizio Azevedo Silva, Deste segue com o seguinte azimute e distância: 50°20' e 262,83 m até o vértice FGU-M-0336, de coordenadas N= 8.384.323,85 m e E= 452.628,69 m, implantado no limite das terras da Área 2 C, MATRICULA 38.247 DE FLORÍPEDES DE AZEVEDO, com os seguintes azimutes e distâncias: 50°28' e 122,19 m até o vértice FGU-M-0337, de coordenadas N= 8.384.401,77 m e E= 452.722,76 m, implantado AREA 2 D -2, MATRICULA 25 Alzira Papadimacopoulos, com os seguintes azimutes e distâncias: 50°0' e 176,94 m até o vértice FTH-M-10361, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro (SGB), e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao Meridiano Central nº 57°00', fuso -21, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção SGL. Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas sob responsabilidade do engenheiro agrônomo: Eraldo Pinheiro - CREA/MT 10142, credenciado no INCRA FTH, ART 1220240079242.

O Oficial Substituto do Registro de Imóveis da circunscrição imobiliária de Tangará da Serra-MT, na forma da lei, atendendo ao art. 16 do Provimento nº 65/2017 c/c art. 1.238 do Código Civil Brasileiro de 2002, art. 216-A §13º da Lei 6.015/73, no uso de suas atribuições legais, e considerando os termos do Provimento – TJMT/CGJ Nº 25/2023 DE 02/10/2023. FAZ SABER a todos que do presente virem, especialmente a Senhora: **ANA AUGUSTA MOTA** e **TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, que tramita nesta Serventia Imobiliária o processo de usucapião em epígrafe, instaurado a pedido do Requerente acima qualificado. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido. Alega manter posse mansa, pacífica e ininterrupta, com ânimo de dono(s) sobre aludido imóvel, **há mais de 30 anos**. E para fazer chegar ao conhecimento de seus destinatários e ao público em geral, é publicado o presente para, querendo, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, oferecer impugnação ao pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião. A não apresentação de impugnação implicará anuência tácita ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião. O processo poderá ser consultado de forma presencial na serventia situada à Av. Ismael José do Nascimento nº 610- W, Jardim Santa Lúcia - CEP: 78300-000, no horário das 09:00 às 17:00 horas. Isto posto, lavro o presente para ser afixado no lugar de costume nesta Serventia e publicado por duas vezes, em jornal local de grande circulação, pelo prazo de 15 (quinze) dias úteis cada um.

Tangará da Serra - MT, 06 de março de 2026.



Júlio Roberto de Almeida
Oficial Substituto



**GARANTA
DESCONTOS
COM O
NOTA MT**

ATÉ 5%
de desconto
À VISTA

ou em até
8X
SEM JUROS

**EMITA SUA GUIA
SEFAZ.MT.GOV.BR**



EVITE GOLPES

VALIDE SEU BOLETO OU PIX PELO

WHATSAPP DA SEFAZ **(65) 4042-9298**



**Governo de
Mato
Grosso**

mt.gov.br govmatogrosso