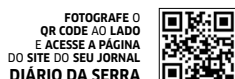


ANO XXIX - EDIÇÃO Nº 12.146 - TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL - SEGUNDA-FEIRA - 06 DE JULHO DE 2026



[www.diariodaserra.com.br]

f @ /jornalds

CADERNO B+

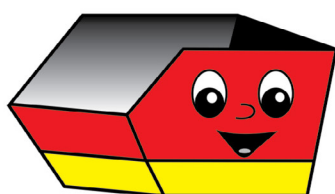


Anuncie Aqui! (65) 3326.4724

CLIQUE E CONFIRAR!!

GM CRUZE LT SEDAN 2015/2015 AUTOMÁTICO 1.8	TOYOTA YARIS XLS 2019/2020 AUTOMÁTICA 1.5	FORD FOCUS SE 2016/2017 AUTOMÁTICO 2.0	GM ONIX PLUS 2022/2023 MANUAL 1.0 TURBO	GM TRACKER PREMIER 2020/2021 AUTOMÁTICA 1.2 TURBO
VW FOX GII 2013/2014 MANUAL 1.0		GM ONIX LS 2019/2020 AUTOMÁTICO 1.0 TURBO	SCANIA P124C 6X4 420 2007/2007 CARRETA PASTRE 2008	SCANIA G420 A 6X4 2011/2012 CARRETA ROSSETTI CAIXA ALTA 2016/2016

CONQUISTE O SEU CHEVROLET 0 KM!
Simule os planos disponíveis para conquistar o sonho do Chevrolet 0km com o Consórcio Chevrolet. Planos em até 84 meses para pagar e você concorre, semanalmente a prêmios de R\$ 25 mil pela Loteria Federal



TIRENTULHO
LIMPEZA E TRANSPORTES LTDA.



- Limpeza de Terrenos
- Locação de Máquinas
- Locação de Caçambas
- Almojarifado Móvel
- Demolições
- Terraplenagem
- Vendas de aterro
- Tanque De água

FONE: (65) **3326-2478**
9687-2747

Av. Lions Internacional, n.º 220-W - Bairro Cidade Alta III

LIMPA FOSSA MINHOCÃO

SERVIÇO DE QUALIDADE
VOCÊ ENCONTRA AQUI

Paulo Sérgio
(65) 99987-1077

Paulo Ricardo
(65) 99614-9278



1º OFÍCIO DE TANGARÁ DA SERRA - MT
Weverton Henrique Valdomeri
Oficial Registrador Interino



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Weverton Henrique Valdomeri, Oficial Registrador Interino do 1º Serviço Registral de Tangará da Serra - MT, no uso de suas atribuições e fundamentado no § 7º do Art. 1.666 do Provimento 31/2018 - CGJ/MT (3ª edição). Atento ao requerimento - Protocolo nº 178.714, de **APARECIDO DONIZETI SEMENCATO**, filho de Alcídio Semencato e Conceição Maria Sérgio Semencato, brasileiro, pecuarista, portador da CNH nº 00047250825 DETRAN/MT, inscrito no CPF sob nº 724.846.838-04, nascido aos 17/07/1955 em Rinópolis/SP e sua esposa **LUIZA RUVIO SEMENCATO**, filha de Cecílio Ruvio e Vilma Marquese Ruvio, brasileira, pecuarista, portadora da Cédula de Identidade RG nº 07607539 SESP/MT, inscrita no CPF sob nº 537.531.351-00, nascida aos 06/08/1954 em Rinópolis/SP, casados sob o regime da Comunhão Universal de Bens, anteriormente à vigência da lei 6.515/77, em 09/11/1974, conforme Certidão de Casamento lavrada sob a Matrícula nº 117416 01 55 1974 2 00020 078 0005002 73, do Cartório do Registro Civil de Rinópolis/SP, residente e domiciliado na Avenida Brasil, nº 129-W, Centro, Tangará da Serra/MT; proprietários da **Fazenda Recreio I**, com área de 264,9928ha, conforme memorial certificado, **Certificação nº e780bb47-5b88-4b42-8d96-75f186e68046**, matriculado sob nº 3.754 deste SRI; **Fazenda Recreio II**, com área de 46,7026ha, conforme memorial certificado, **Certificação nº 698b683c-7808-449d-974d-b3c3d3f13ce0**, matriculado sob nº 26.647 deste SRI e **Fazenda Recreio III**, com área de 45,1951ha, conforme memorial certificado, **Certificação nº fea36a8c-950e-4d29-970d-9bc8e28e79b0**, matriculado sob nº 3.753 deste SRI, que tem origem no Título Definitivo expedido pelo Estado de Mato Grosso através do Departamento de Terras e Colonização do Estado de Mato Grosso (DTC/MT), Transmitemte: o Estado de Mato Grosso, Adquirente: **Ana Augusta Motta**, imóvel denominado **LOTE "PARAÍSO"**, com área total de 7.014,00 hectares (em um polígono irregular), devidamente registrada sob a Transcrição Nº 1.950, Livro 3-C, Folha 71, Data: 30 de janeiro de 1956, no Cartório de Registro de Imóveis de Rosário Oeste/MT, para conhecimento de todos, NOTIFICA-SE a terceiros interessados, via **EDITAL, QUE OS IMÓVEIS ENCONTRAM-SE DESLOCADOS**: A ocupação física da Matrícula nº 3.754 RGI (06.339-6) Tangará da Serra/MT, (FAZENDA RECREIO I), está incidindo **45,84 %** (121,4724ha) no Lote "BANDEIRANTE" de propriedade de **Tamoe Kimoto** e **54,16 %** (143,5204ha) ocupando o Lote "PALMITAL" de propriedade de **Shigueru Kawamura**; A ocupação física da Matrícula nº 26.647 RGI (06.339-6) Tangará da Serra/MT, (FAZENDA RECREIO II), está incidindo **2,14 %** (1,0028 ha) no Lote "BANDEIRANTE" de propriedade de **Tamoe Kimoto** e **97,86 %** (45,6998 ha) ocupando o Lote "PALMITAL" de propriedade de **Shigueru Kawamura** e a ocupação física da Matrícula nº 3.753 RGI (06.339-6) Tangará da Serra/MT, (FAZENDA RECREIO III), está incidindo **35,74 %** (16,1554 ha) no Lote "BANDEIRANTE" de propriedade de **Tamoe Kimoto** e **64,26 %** (29,0397 ha) ocupando o Lote "PALMITAL" de propriedade de **Shigueru Kawamura**, para manifestar-se em **15 dias**, na forma do parágrafo 3º do artigo 213, II, da Lei 6.015/73, podendo, se assim lhe convier, impugnar fundamentalmente o objeto desta notificação, qual seja: **Pedido de Averbação da Certificação de Georreferenciamento**, amparado no Art. 176, § 3º da Lei 6.015/73, c/c Decreto 4.449/02 e sucessivas modificações nele introduzidas pelos Decretos, 5.570/05 e 7.620/11, alusiva ao imóvel objeto da "ESCRITURA PÚBLICA DECLARATÓRIA DE LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL RURAL, lavrada às fls. 165/169, do livro nº 72, datada de 03/06/2026, no Cartório do Distrito de Progresso, nesta cidade e comarca, devidamente assinada por Patrícia de Oliveira Ferreira - Tabeliã Substituta.

Tangará da Serra-MT, 01 de julho de 2026.

Julio Roberto de Almeida
Substituto



ÔMEGA
segurança eletrônica

(65) 3325-0080

- * Alarmes * Cerca Elétrica * Portão Eletrônico
- * Telefonia * Interfones * Sistema de Câmeras

