

ANO XXIX - EDIÇÃO Nº 12.153 - TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL - QUARTA-FEIRA - 15 DE JULHO DE 2026

FOTOGRAFE O
QR CODE AO LADO
E ACESSA A PÁGINA
DO SITE DO SEU JORNAL
DIÁRIO DA SERRA



[www.diariodaserra.com.br]

f /jornalds

CADERNO B+



Anuncie Aqui! (65) 3326.4724

CLIQUE E CONFIRA!

CONQUISTE O SEU CHEVROLET 0 KM!

Simule os planos disponíveis para conquistar o sonho do Chevrolet 0km com o Consórcio Chevrolet. Planos em até 84 meses para pagar e você concorre, semanalmente a prêmios de R\$ 25 mil pela Loteria Federal



1º SERVIÇO REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA

Reg. de Títulos e Documentos, Reg. de Imóveis

WEVERTON HENRIQUE VALDOMERI

Oficial Registrador - Interino

OFÍCIO 195 / 2026,

Tangará da Serra-MT, 07 de julho de 2026

Edital de Intimação aos Devedores Fiduciantes

NOMES DOS DEVEDORES: DORVALINO BOZETTI, inscrito no CPF nº 093.285.050-20, e ERILDE GRANDO BOZETTI, inscrita no CPF nº 327.474.701-72.

ENDEREÇOS DOS DEVEDORES: Rua Marlene Campos Lopes, nº 67- W, Cidade Alta III, Tangará da Serra/MT e Rod MT 358, KM 45, lado esquerdo, Fazenda Fontoura, Zona rural, Tangará da Serra/MT.

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo § 1º do Artigo 26 da Lei 9.514/97, bem como pelo credor da Cédula de Produto Rural de Liquidação Financeira nº 166600307971 e Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Bem Movei com efeitos de Escritura Pública, firmados na cidade de Porto Estrela/MT, aos 05/04/2024, registrado a margem do **R.7/Av.9** da Matrícula nº 1.859, **R.1/Av.3** da Matrícula 4.349, **R.5/Av.7** da Matrícula 5.081 e **R.5/Av.7** da Matrícula 5.645, deste Cartório, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sª, venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos:

Encargos Vencidos Totalizando: R\$ 1.519.031,55.

Informo ainda, que o valor destes encargos acima posicionados, em 23/04/2026, corresponde a **R\$ 1.519.031,55**, estão sujeitos a atualização monetária, aos juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação. Salientamos que os devedores puderam efetuar a purga da mora na agência do **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.**, inscrito no CNPJ sob o nº 90.400.888/0001-42, detentor do financiamento, no caso a Agência Tangará da Serra/MT, dentro do prazo definido na respectiva intimação. Assim, procedo a **Intimação** de V.Sª. para que se dirijam-se a este 1º Ofício de Registro de Imóveis, situado à Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra/MT, de 2ª à 6ª feira das 09:00 às 17:00 h, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade, fica V. Sª cientificados que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário – nos termos do Art. 26 § 7º da Lei 9.514/97. Caso vossa Senhoria já tenha efetuado o pagamento do débito antes do recebimento da presente Notificação, gentileza, desconsiderá-la, para todos os fins de direito.

Atenciosamente,

Júlio Roberto de Almeida
Substituto

MATEUS PASSINATTO, inscrito no CPF sob nº 010.491.721 - 08, com sede na FAZENDA PRECERINA, S/Nº, Zona Rural, Gleba Juina, Campos de Júlio - MT, torna público que requereu junto ao Secretaria de Desenvolvimento Rural e meio ambiente da Prefeitura Municipal de Campos de Júlio/MT, a Licença Prévia, licença de instalação e operação para a atividade de Serviços de lavagem, lubrificação, polimento de veículos, manutenção e reparação de veículos automotores, aeronaves, equipamentos e outros.

MATEUS PASSINATTO, inscrito no CPF sob nº 010.491.721 - 08, com sede na FAZENDA PRECERINA, S/Nº, Zona Rural, Gleba Juina, Campos de Júlio - MT, torna público que requereu junto a Secretaria de Desenvolvimento Rural e meio ambiente da Prefeitura Municipal de Campos de Júlio/MT, a renovação da Licença ambiental Simplificada para a atividade de beneficiamento e armazenagem de grãos.

MATEUS PASSINATTO, inscrito no CPF sob nº 010.491.721 - 08, com sede na FAZENDA PRECERINA, S/Nº, Zona Rural, Gleba Juina, Campos de Júlio - MT, torna público que requereu junto a Secretaria de Desenvolvimento Rural e meio ambiente da Prefeitura Municipal de Campos de Júlio/MT, a Licença Prévia, licença de instalação e operação para a atividade de posto de abastecimento (tanque aéreo).

TH. COMERCIO DE ALAMBRADO LTDA, CNPJ: 17.085.792/0001-47, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Tangará da Serra/MT - SEMMEA, a obtenção de Licença Trifásica para “Comércio varejista de materiais de construção” no município de Tangará da Serra. Não foi determinado estudo de impacto ambiental.

LEILÕES ONLINE

Extrato de Edital Extrajudicial Unificado e Notificações - Lei 9.514/1997

A CRESOL VANGUARDA, CNPJ: 03.965.737/0001-37, faz saber que a Plataforma Online de Vendas Públicas www.LeiloeiroPublico.com.br através do Assistente Técnico, Rodolfo Schöntag, Matrícula AARC/SC/263 realizará Leilões Extrajudiciais e Notificações nos termos da Lei 9.514/1997, exclusivamente Online.

Imóveis em Tangará da Serra (MT)

Matrícula 13.158 (ORI – Tangará da Serra (MT)): Lote Urbano sob nº 13 da Quadra nº 21, Planta do Loteamento denominado "JARDIM CALIFORNIA", Matrícula 36.659 (1º ORI – Tangará da Serra (MT)): Unidade Autônoma nº 01 da Quadra nº 08, designado imóvel residencial, localizado no Condomínio Garden Ville, Matrícula 14.291 (1º ORI – Tangará da Serra (MT)): Lote Urbano sob nº 03B da Quadra nº 125, com a área de 300,00 m².

Em desfavor dos Devedores, Garantidores, Intervenientes, Ocupantes, Representantes: JEFERSON DE OLIVEIRA GONÇALVES LTDA, CNPJ: 49.443.412/0001-95; JEFERSON D*** O*** G***, CPF: **4.**0.**1-49.

1ª Data: 27/07/2026 | 16h

2ª Data: 31/07/2026 | 16h

Lance Mínimo R\$ 1ª Data Formal

1.188.833,03*

Lance Mínimo R\$ 2ª Data Formal

1.281.604,65*

LeiloeiroPublico.com.br 0800 304.5004

Diário da Serra

DIÁRIO DA SERRA

DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

Levamos a você o melhor conteúdo, com imparcialidade e respeito. Fique por dentro do dia-a-dia da notícia!

Avenida Tancredo de Almeida Neves, 1247W
CEP: 78302-028, Tangará da Serra - MT
Contato/WhatsApp: (65) 3326-4724

www.diariodaserra.com.br

(65) 3326-4724

adm@diariodaserra.com.br

@diariodaserra