

TANGARÁ DA SERRA

COMERCIANTES COMEMORAM CONCESSÃO DE 15 ANOS DO SHOPPING POPULAR

ASSINATURA FORMALIZA concessão de 15 anos do espaço aos comerciantes

FABIOLA TORMES /
REDAÇÃO DS

Amanhã do último sábado, 8, foi marcada pela assinatura do documento que formaliza a concessão de uso, pelo período de 15 anos, da área onde funciona o Shopping Popular de Tangará da Serra. O ato foi realizado pela Associação dos Comerciantes do Shopping Popular e reuniu comerciantes, representantes do poder público e diversas autoridades para celebrar a regularização do espaço.

A assinatura representa a concretização de um processo que vinha sendo discutido há anos e garante aos comerciantes maior segurança jurídica para a permanência no local e para o planejamento de investimentos. A concessão foi autorizada por meio de projeto de lei encaminhado pelo Executivo Municipal e aprovado por unanimidade pela Câmara de Vereadores em maio deste ano.

O documento estabelece a Concessão de Direito Real de Uso de uma área de 1.047,49 metros quadrados, pertencente ao Município, em favor da Associação dos Comerciantes do Shopping Popular de Tangará da Serra.

Para viabilizar a regularização, o Executivo Municipal realizou o desmembramento do Posto Central da área ocupada pelo Shopping Popular e instituiu a concessão do espaço aos comerciantes pelo prazo de 15 anos.

“Depois de muito estudo, de muita conversa, de muito diálogo, desde o início da nossa gestão, certamente eles já conversaram também nas gestões anteriores, mas nós avançamos e chegamos aqui a uma conclusão final e fizemos uma concessão aqui de 15 anos para que eles possam trabalhar, possam investir, melhorar o espaço aqui, se eles entenderem ser necessário, e



FOTO: DIVULGAÇÃO

DOCUMENTO MARCA A REGULARIZAÇÃO DO ESPAÇO

possam trabalhar com melhores condições e, acima de tudo, ter uma condição melhor para poder atender os clientes aqui do Camelô”, afirmou o prefeito Vander Masson.

Para o presidente da Associação do Shopping Popular, Miguel Vallejos Pereira, a assinatura do documento representa uma conquista para os comerciantes e para o município. “Muita alegria para a nossa associação e, com certeza, melhorias a nossos clientes, para todos nós, para Tangará da Serra, com essa documentação”, agradeceu.

A empresária Soraya Nunes, que por muitos anos presidiu a associação, também esteve presente e celebrou o momento. “Meu coração se enche de alegria porque essa é uma luta de toda a família do Shopping Popular e a gente luta por isso há muitos anos e agora chegar ao ano de 2026 com essa conquista, acredito que é

um gosto de vitória muito grande a todos nós”.

Também presente no ato solene, o vereador Esdras Moraes, que participou da aprovação da proposta na Câmara Municipal, classificou a assinatura como um momento histórico para os comerciantes. “Para nós é um momento de grande importância. É uma luta que vem de muito tempo e somos privilegiados de estarmos presentes nesta data de hoje”, afirmou. “Quero dizer que estaremos sempre ao lado dos empresários, que lutam para o desenvolvimento de nossa cidade de Tangará da Serra”.

Além da assinatura do documento, o ato foi marcado por um momento de confraternização entre os comerciantes, que celebraram a conclusão do processo de regularização. Atualmente, o espaço conta com 94 boxes, distribuídos entre 65 famílias que mantêm seus negócios no local.



ATO MARCADO POR CONFRATERNIZAÇÃO

Concessão abre caminho para investimentos e melhorias no Shopping Popular

ELES PREPARAM MELHORIAS nas calçadas e a instalação de placas solares

FABIOLA TORMES /
REDAÇÃO DS

A concessão de uso do Shopping Popular de Tangará da Serra pelo período de 15 anos deve permitir que os comerciantes avancem no planejamento de melhorias estruturais no espaço. A segurança proporcionada pela regularização é apontada pela Associação dos Comerciantes como fundamental para viabilizar investimentos que antes eram dificultados pela situação jurídica do imóvel.

Com a concessão, os comerciantes passam a ter um prazo definido para organizar investimentos e promover melhorias no espaço. Entre os projetos citados pela associação estão intervenções nas calçadas, na cobertura e a instalação de placas solares.

“A partir desse momento a gente tem as melhorias das calçadas, da cobertura, precisamos colocar placas solares, então a tendência é só melhorar para os nossos clientes”, destaca o presidente da Associação do Shopping Popular,

Miguel Vallejos Pereira, ao garantir que a nova condição permite pensar em uma estrutura mais adequada para comerciantes e consumidores.

“O importante é que tá aqui o espaço agora para que os empresários aqui, a Associação dos Camelôs, possam trabalhar em melhores condições e possam investir para poder ofertar um espaço melhor e ofertar mais produtos ainda para os nossos consumidores”, completa o prefeito Vander Masson.

A expectativa dos comerciantes é que a nova fase seja marcada pela modernização da estrutura e pelo fortalecimento dos negócios. O espaço conta com 94 boxes, distribuídos entre 65 famílias.

“
A TENDÊNCIA
É SÓ MELHORAR
PARA OS
NOSSOS
CLIENTES



VMP Segurança do Trabalho
Consultoria em SST e eSocial

A sua empresa precisa de todos
os Laudos para se habilitar no

e-Social?

FALE COMIGO

Vander Marcelo Pereira
Consultor em SST e e-Social
☎ 65 9 8137-7310