

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE MATO GROSSO  
**1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS**  
 Comarca de Tangará da Serra – MT  
*Registro de Imóveis, Tabelionato, Títulos e Documentos, Protestos de Títulos e Pessoas Jurídicas*

**ANTONIO TUIM DE ALMEIDA**  
*Tabelão e Oficial*

Rua Sebastião Barreto, nº 388-08, Centro e Fone: (066) 3338-5400 e Fax: (066) 3338-5477 e  
 E-mail: [antonio@notario.com.br](mailto:antonio@notario.com.br) e CEP: 78300-000 - Tangará da Serra-MT.

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

Prezado Senhor,  
**UEVERSON SANDRO DE ALMEIDA**  
 Rua 04, Lote 03, Qd 05, Bairro Cidade Alta  
 Tangará da Serra-MT, CEP: 78.300-000

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo Artigo 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, bem como pela credora do contrato de financiamento imobiliário nº 122066100348, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 23/07/2009, registrado sob nº R-08, na matrícula nº 14.601, desta Cartório, referente ao imóvel situado em Rua Quatro, Lote 03, Qd. 05, Bairro Cidade Alta, Tangará da Serra-MT, com selado devendo de responsabilidade de V. Sª, venho intimá-lo para fim de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos a não pagar.

Para: Venc. 23/08/2013 - Prestação 40 - Valor R\$ 873,61  
 Para: Venc. 23/09/2013 - Prestação 50 - Valor R\$ 892,05  
 Para: Venc. 23/10/2013 - Prestação 61 - Valor R\$ 892,05

Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionados em 07/11/2013 corresponde a R\$ 1.719,15 entre neste à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencer no prazo desta intimação.

Salientamos que vossa senhoria poderá efetuar a purga da mora na agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL em Tangará da Serra-MT, dentro do prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade, fica V. Sª certificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária – CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – nos termos do Artigo 26 § 7º da Lei 9.514/97.

Este edital será fixado por 03 (três) vezes consecutivas, no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca. Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra-MT, em 18 de março de 2014. Eu, Maria Mercedes Batista, Oficial Substituta, que a fiz digitar, conferi e assinou.

O referido é verdade e dou fé.

*Maria Mercedes Batista*  
 Oficial Substituta

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE MATO GROSSO  
**1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS**  
 Comarca de Tangará da Serra - MT  
*Registro de Imóveis, Tabelações, Títulos e Documentos, Promissas de Títulos e Pessoas Jurídicas*

**ANTONIO TUIM DE ALMEIDA**  
*Tabelião e Oficial*

Rua Edsonilene Barreto, nº 204-02, Centro - Fone: (065) 3336-1402 - Fax: (065) 3336-1402  
 E-mail: [aguiardalmeida@uol.com.br](mailto:aguiardalmeida@uol.com.br) - CEP: 78200-000 - Tangará da Serra-MT

**EDITAL DE INTIMAÇÃO**

Piedade Senhor,  
**EDMAR DE SOUZA SANTOS**  
 Rua 126, n. 17, Qd. 28, Altos do Taramã  
 Tangará da Serra-MT \_\_\_\_\_ CEP: 78200-000

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo Artigo 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, bem como pela credora do contrato de financiamento imobiliário nº 855551423828, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 27/07/2011, registrado sob nº B.04, na matrícula nº 21.125, desta Cartório, referente ao imóvel situado no Rua 126, n. 17, Qd. 28, Altos do Taramã, Tangará da Serra-MT, com saldo devedor de responsabilidade de V. Sª, venho intimar-te para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos.

Para: Venc. 27/08/2013 - Prestação 25 - Valor R\$ 596,32  
 Para: Venc. 27/08/2013 - Prestação 26 - Valor R\$ 506,72  
 Para: Venc. 27/08/2013 - Prestação 27 - Valor R\$ 541,62

Indefiro ainda, que o valor destes encargos, posicionados em 07/11/2013 corresponde a **R\$ 1.634,66** este sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencer no prazo desta intimação.

Solicitamos que vossa senhoria poderá efetuar a purga da nota na agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL em Tangará da Serra-MT, dentro do prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade, fica V. Sª cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - nos termos do Artigo 26 § 7º da Lei 9.514/97.

Este edital será fixado por 05 (treis) vezes consecutivas, no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação deste Comarca. Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra-MT, em 08 de março de 2014. Eu, Maria Mercedes Batista, Oficial Substituta, que a fiz dignar, conferi e anotei.

O referido é verdade e deu fé.

*(Assinatura)*  
**Maria Mercedes Batista**  
 Oficial Substituta

**Antonio Tuim de Almeida**  
**Tabelião**