JP IMÓVEIS
IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

**JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556**
**E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM**

## FAZENDAS PARA VENDA DE VÁRIOS TAMANHOS E DE DUPLA APTIDÃO, TERRA ROXA DE CULTURA E MISTA

FAZENDAS

FAZENDA DE 330 ALQUEIRES, COM APROXIMADO 280 ALQUEIRES FORMADO E DIVIDIDO EM VÁRIOS PASTOS, TERRA MISTA DE CULTURA, 2 CURRAL, SEDE, ENERGIA, BOA DE ÁGUA A 45KM DE TANGARÁ. VALOR: SOMENTE 12.000,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 280 ALQUEIRES, COM 187 ALQUEIRES FORMADOS, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, DIVIDIDA EM 13 PASTOS, CERCA BOA, TODA DE AROEIRA, CURRAL BOM, SEDE, ETC. VALOR: SOMENTE 8.500,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HECTÁRESCOM 1.000 HECTÁRES ABERTOS, TODA CERCADA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

OCASIÃO
UM SÍTIO DE 30 ALQUEIRES, 100% FORMADO EM CAPIM BRAQUIARÃO, TODO LIMPO, LOCALIZADO NO BEZERRO VERMELHO A 15 KM DA CIDADE, TERRA DE CULTURA E BACURI, ÁREA DE DUPLA APTIDÃO (PECUÁRIA E LAVOURA), CERCA BOA TODA EM AROEIRA, CONTÉM 5 REPRESAS. VALOR: SOMENTE R$ 26.000,00 POR ALQUEIRES.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R$ 750.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁRE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR: R$ 45.000,00.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R$ 38.000,00.

CASAS / TERRENOS

OCASIÃO
CASA NO JARDIM DO LAGO, CONSTRUÇÃO NOVA DE 283M², MUITO BARATA SOMENTE 2,050M², SENDO DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, COZINHA PLANEJADA, SALA AMPLA, ÁREA DE SERVIÇO FECHADA, CHURRASQUEIRA BOA, COM BALCÃO DE PEDRA DE PRIMEIRA, GARAGEM PARA DUAS CAMINHONETES, ETC. VALOR: SOMENTE 580.000,00.

UMA CASA NO CENTRO DA CIDADE COM DOIS TERRENO EM FORMA DE L COM APROXIMADAMENTE 330M² DE CONSTRUÇÃO, COM 2 SUITES SENDO MOBILIADA E OUTRA EXTERNA, + 2 QUARTOS SENDO UM MOBILIADO, 2 SALAS, COZINHA PLANEJADA, WC SOCIAL, 2 DESPENSAS + WC EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO COM CHURRASQUEIRA ELÉTRICA, 2 GARAGENS PARA 5 CARROS, LAVANDERIA FECHADA, PISCINA GRANDE TODA ILUMINADA COM HIDRO E CASCATA ALTA DE PEDRA COM SALA DE MÁQUINA, CASA TODA JARDINADA E ARBORIZADA E ETC. TUDO ISSO SOMENTE R$580.000,00.

3 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA RUA 18, DE ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PLANO, NÃO PRECISA DE ATERRO VALOR: SOMENTE R$ 150.000,00.

UM APARTAMENTO NO EDIFICIO ROMA, SENDO 3 SUÍTES MOBILIADO, SENDO 1 MASTER, COZINHA PLANEJADA, SALA, SACADA, DESPENSA, GARAGEM PARA 2 CARROS, SALÃO DE FESTAS, CHURRASQUEIRA NA BEIRA DA PISCINA, ETC. VALOR R$ 600.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R$ 110.000,00. ACEITA-SE PROPOSTA.

CASA DE ESQUINA, TODA NA LAJE, LOCALIZADA NO JARDIM TANGARÁ I, PRÓXIMO AO BIG MASTER DA AV. BRASIL, SENDO UMA SUÍTE COM HIDRO E + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA AMPLA, COZINHA PLANEJADA, GARAGEM PARA VÁRIOS CARROS, EDICULA COM CHURRASQUEIRA E BALCÃO DE PEDRA, UM QUARTO, WC EXTERNO, LAVANDERIA, ÁREA DE SERVIÇO E ETC. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAR. VALOR: SOMENTE R$ 380.000,00.

CASA LOCALIZADA NA VILA LONDRINA, PRÓXIMO AO CORPO DE BOMBEIROS, SENDO 2 DORMITÓRIOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ECT. VALOR: SOMENTE 100.000,00.

TERRENO DE BICO AO LADO DO POSTO SHOPING DA RUA 01 DE FRENTE PARA AS DUAS AVENIDAS NILO TORRES E ISMAEL J. DO NASCIMENTO, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO PARA PONTO COMERCIAL DIVERSO. VALOR: SOMENTE R$ 250.000,00.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVAÇÃO, E ETC. VALOR: SOMENTE R$ 650.000,00.

4 TERRENOS JUNTOS, TOTALIZANDO 2.025M², COM EXCELENTE LOCALIZADO NO JARDIM SHANGRI-LÁ, RUA 4, TERRENO DE ESQUINA. VALOR: 360.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHNA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ª E DISPENSA GRANDE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, 2 GARAGENS COM PORTÃO ELETRÔNICO SENDO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERA E CERCA ELÉTRICA. VALOR: R$ 600.000,00.

TERRENO DE ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM PORTO SEGURO, MEDINDO 13X20 METROS, OU SEJA, 260M². VALOR: R$ 38.000,00

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE 250.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE 1.200.000,00.

TERRENO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 160, TODO MURADO E PLANO, NÃO PRECISA DE ATERRO. VALOR: 45.000,00.

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 380.000,00.

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO GÊNOVA I, APARTAMENTO TÉRREO, SENDO 1 SUÍTE +2 DORMITÓRIOS, W.C SOCIAL, SALA AMPLA PARA DOIS AMBIENTES, SACADA, COZINHA AMPLA COM BALCÃO DE GRANITO, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA NA GARAGEM, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, SALÃO DE REUNIÃO, QUADRA E ETC. VALOR: R$ 160.000,00

ALUGUEL

UM APARTAMENTO DE 250M², NO CENTRO DA CIDADE, NOS FUNDOS DO CENTRO CULTURAL, SENDO 2 SUÍTES + 2 QUARTOS, 3 SALAS, 2 ÁREAS DE SERVIÇO, COZINHA PLANEJADA, GARAGEM PARA 3 CARROS ETC. VALOR: 2.000,00.

APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE, SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SACADA, 2 SALAS, COZINHA GRANDE, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E FOGÃO CAIPIRA. NÃO TEM TAXA DE CONDOMÍNIO. VALOR: SOMENTE R$ 1.000,00.

**Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.**
**WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR**

---

SIGA SEMINOVOS QUALIFICADOS MULTIMARCAS

**OESTE VEICULOS LTDA**
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000
Telefones:65-3325-0101 / 65-3325-0202

**VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS**

| VEICULO | PLACA | ANO | KM | COR | OPCIONAL | COMB | ST | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AGILE 1.4 LTZ | NJW7871 | 11/11 | 41.009 | PRETO | COMPLETO | FLEX | | 31.000,00 |
| FOX 1.6 GII TREND - 04PTS | OBF2055 | 12/13 | 27.095 | PRATA | COMPLETO | FLEX | | 37.000,00 |
| UNO MILLE WAY ECONOMY | NJS2986 | 09/10 | 94.949 | PRATA | COMPLETO | FLEX | | 20.800,00 |
| FORD KA 1.0 - 03PTS | NPL8327 | 09/10 | 59.861 | PRETO | AR+TR+AL | FLEX | | 17.800,00 |
| FIESTA 1.6 HATCH | NPC4206 | 10/11 | 63.624 | PRETO | COMPLETO | FLEX | | 25.500,00 |
| S10 EXECUTIVE 4X4 | NPP1610 | 09/10 | 144.825 | BRANCA | COMPLETA | DIESEL | I | 62.900,00 |
| S10 LT CD 4X4 AUTOMATICA | NUC9822 | 12/13 | 70.892 | PRATA | COMPLETA | DIESEL | I | 91.000,00 |
| S10 LT CD 4X4 AUTOMATICA | NUA1563 | 12/13 | 73.468 | CINZA | COMPLETA | DIESEL | | 91.000,00 |
| S10 LTZ CD 4X4 AUTOMATIC | OAP6502 | 12/13 | 94.091 | PRATA | COMPLETA | DIESEL | | 102.000,00 |

(V) VENDIDO // (R) RESERVADO // (C) CONSIGNADO // (I) INDISPONIVEL // (T) TRANSIÇÃO//(M) MUTUM

**FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.**
**CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202**

TANGARA DA SERRA-MT., 24 DE MARÇO DE 2014.

---

**PROJETOS**
Residencial e Comercial
Laudo Técnico para Alvará
Desmembramento
Regularização de Obras
**Ueslei Alves**
Resp. Técnico CREA/MT 019992
Cel.: (65)9627-8336
Rua Gumercindo A. Marques nº 319-W,Sala 01
Vila São Pedro, Tangará da Serra-MT.

---

## IMÓVEIS

**VENDE-SE**
Área 30x100 próximo a Vila Goiânia. Tratar: 8112-0060 / 9690-5609 / 9973-1978 (28/03)

**VENDE-SE**
Um apartamento reformado e desocupado, 2º andar no Edifício Roma, centro. Valor a ser negociado. Tratar: 9966-7969 - Luiz (13/04)

**VENDE-SE**
Um terreno 45x90m, Avenida Tancredo Neves, em frente a Domani Veículos. Valor a ser negociado. Tratar: 9966-7969 - Luiz (13/04)

**ALUGA-SE**
Uma casa no Jardim Tangará II, com 1 suíte, sala, cozinha, garagem, portão eletrônico, cerca elétrica. Valor: R$ 550,00. Tratar: 3325-1310 / 9902-5800 (...)

**VENDE-SE**
Casas a partir de R$ 85.000,00. Casas no Tarumã a partir de R$ 115.000,00. Prontas para financiamento. Contato 9935-4086 / 3325-1472 Tratar: 3326-4037 (22/04)

## VEÍCULOS

**VENDE-SE**
Uma S10 Diesel LTZ 12/13 4x2 (Automática) completa, cor cinza, banco de couro Km 23900. Valor: R$ 99.800,00. Aceita-se carro de menor valor, de preferência Corolla ou Honda Civic. Tratar: 9935-4086 (04/04)

**VENDE-SE**
Gol CL branco, 2 portas, 94/94. Bom estado de conservação. Valor: R$ 7.000,00. Tratar: 9926-6579 (...)

**CONTRATA-SE**
Cozinheiro(a) e Auxiliar de cozinha. Para trabalhar em novo restaurante. **Entregar currículos:** Escritório de Arquitetura Adriana Lima, Rua Antonio José da Silva (07), nº 83 N - Centro - A/C Eliane (28-03)

---

**"CLÍNICA OFERECE OPORTUNIDADE PARA PROFISSIONAIS E ESTUDANTES DE NUTRIÇÃO, EDUCAÇÃO FISICA E FISIOTERAPIA. INTERESSADOS ENCAMINHAR CURRÍCULO PARA SELECIONA.HJ@HOTMAIL.COM"**
**BUSCAMOS PROFISSIONAIS E ESTAGIÁRIOS DE ENFERMAGEM E RADIOLOGIA.**
**CURRICULOS PARA SAUDEPROJETO@GMAIL.COM**

---

**DISK MIX**
DISK MIX®
3326-4443
Informações Comerciais
Inserções de Vinhetas 7"
Telemensagens
INFORME-SE
E
ANUNCIE
www.diskmix.com.br

---

Espalhe a alegria e a felicidade.
Distribua sorrisos.
Dr. Eduardo A. Pires Homsi
Cirurgião Dentista (CRO-MT 4009)
CONSULTÓRIO 3326-9047
URGÊNCIA 24h 9935-3383
Rua Antônio Hortolani, 716-W, Centro - Sala 01