



IMÓVEIS  
IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

**JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556**  
**E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM**

Várias Fazendas a venda de diversos tamanhos, terra roxa e mista de dupla aptidão. Para mais informações entrar em contato.

FAZENDAS

SÍTIO DE 30 ALQUEIRES COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NA REGIÃO DO BEZERRO VERMELHO, TODO FORMADO, CERCA BOA COM LASCAS DE AROEIRA, 5 REPRESAS, CURRAL, TERRA MISTA E PARTE ROXA DE BACURI, DOCUMENTAÇÃO EM DIAS.

FAZENDA DE 1,326 HECTARES COM 847 HECTARES FORMADOS, DIVIDIDOS EM VARIOS PASTOS, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA CEDE DE ENERGIA, CURRAL TODO EM ARUERA DOCUMENTAÇÃO TUDO EM DIAS VALOR APENAS 4.200,00 POR HECTARE.

FAZENDA DE 3.920 HECTARES COM 3.267 FORMADOS, DIVIDIDOS EM 63 PASTOS, SEDE, ENERGIA, 2 CURRAIS, BOA DE ÁGUA, PISTA DE POUSO, CERCA TODA EM AROEIRA E COM CORREDORES, TERRA ROXA DE BACURI DE PRIMEIRA, DUPLA APTIDÃO LAVOURA E PECUÁRIA. VALOR: SOMENTE R\$ 8.300,00 POR HECTARE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

FAZENDA DE 330 ALQUEIRES COM 220 ALQUEIRES FORMADOS EM PASTAGENS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS/MT, TERRA MISTA, DIVIDIDOS EM 17 PASTOS COM 2 PONTOS DE BEBEDOURO CADA, SENDO DEZ COM CAPIM MG-5 E SETE COM CAPIM BRAQUIARÃO, CURRAL TODO DE AROEIRA E CORDOALHA COM 6 DIVISÕES SENDO 4 APARTAÇÕES E BRETE COM BALANÇA DIGITAL, FÁBRICA DE RAÇÃO, CONFINAMENTO PARA 2.000 CABEÇAS, CASA SEDE E CASA PARA FUNCIONÁRIO, DOCUMENTAÇÃO TODAS EM DIAS INCLUSIVE GEO. VALOR DE PEDIDA R\$ 7.500.000,00 PELA PROPRIEDADE.

FAZENDA DE 293 ALQUEIRES COM APROXIMADAMENTE 190 ALQUEIRES FORMADOS E DIVIDIDOS EM 13 PASTOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO MUGRES-MT A 42 KM DA CIDADE DE BARRA DO BUGRES, TERRA MISTA, 1 REPRESA E UM CÔRREGO NO FUNDO DA PROPRIEDADE, SEDE COM 1 CASA SEDE 1 BARRAÇÃO PARA MÁQUINAS, CURRAL, ENERGIA, E ETC. DOCUMENTAÇÕES TODAS EM DIAS. ACEITA IMÓVEIS URBANOS COMO PARTE DO PAGAMENTO. VALOR: R\$ 11.000,00 POR ALQUEIRE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: FAZ EM 3X.

SÍTIO DE 40 ALQUEIRES TODO FORMADO, LOCALIZADO A APROXIMADAMENTE 70 KM DE TANGARÁ DA SERRA/MT, TERRA MISTA DE BACURI, BOM DE ÁGUA, TODO FORMADO, TODO CERCADO COM ARAME LISO CINCO FIOS E 5 DIVISÕES DE PASTAGENS. VALOR: R\$ 25.000,00 POR ALQUEIRE.

SÍTIO DE 10 ALQUEIRES COM 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ DA SERRA/MT A 1.500 METROS DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MISTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRAÇÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R\$ 780.000,00.

SÍTIO DE 10 ALQUEIRES LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRAÇÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R\$ 780.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R\$ 200.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, SENDO UM TERRENO MEDINDO 30X170, CONTENDO CASA EM ALVE-

NARIA DE 3 PEÇAS E UM BANHEIRO ÁGUA ENCANADA E TABLADO. VALOR: R\$55.000,00.

SÍTIO DE 9 ALQUEIRES, FORA A APP, TODO FORMADO, CERCADO E DIVIDIDO, COM APROXIMADAMENTE 1.000 METROS DE MARGEM COM O RIO SEPOTUBA, LOCALIZADO A APROXIMADAMENTE 20 KM DA CIDADE DE TANGARÁ DA SERRA-MT, CONTENDO 2 CASAS DE ALVENARIA, ENERGIA, QUIOSQUE NA BEIRA DO RIO MUITO BOM, QUINTAL GRANDE E GRAMADO AO REDOR DA CASA DE LAZER. ACEITA IMOVEIS URBANOS COMO PARTE DE PAGAMENTO NA NEGOCIAÇÃO. VALOR DE PEDIDA: R\$ 280.000,00.

SÍTIO DE 11,3 ALQUEIRES LOCALIZADO NA REGIÃO DA GLEBA BANDEIRANTES A APROXIMADAMENTE 14KM DA CIDADE DE TANGARÁ DA SERRA-MT, TERRA MISTA DE BACURI, TODO ABERTO, FAZ FUNDOS MARGEANDO COM O CÔRREGO ARARÃO, CONTÉM UMA NASCENTE MUITO BOA NO MEIO DO SÍTIO. VALOR DE PEDIDA: R\$ 32.000,00 POR ALQUEIRE.

SÍTIO DE 17 ALQUEIRES ESCRITURADO E MAIS 6 ALQUEIRES DE EXCESSO TOTALIZANDO 23 ALQUEIRES, LOCALIZADO A 22 KM DA CIDADE DE TANGARÁ DA SERRA-MT, TERRA MISTA DE BACURI, TODO CERCADO E DIVIDIDO EM VÁRIOS PASTOS, 3 REPRESAS CONTENDO PEIXES COM ÁGUA POR GRAVIDADE, RIO PASSA NO FUNDO DA PROPRIEDADE, CONTENDO 2 CASAS SENDO UMA CASA COM QUINTAL TODO GRAMADO E JARDINADO, BARRAÇÃO COM VÁRIAS REPARTIÇÕES E ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 400.000,00 PELA PROPRIEDADE.

CASAS / TERRENOS

CASA COM BOA LOCALIZAÇÃO NA COHAB TARUMÃ, CONTENDO 2 DORMITÓRIOS, 1 SALA AMPLA COM JARDIM DE INVERNO, COZINHA AMPLA, WC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, EDICULA COM 1 DORMITÓRIO E 1 WC SOCIAL, GARAGEM. VALOR: R\$ 160.000,00

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 260.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R\$ 50,00/M².

OCASIÃO  
18 HECTÁRES NO PERÍMETRO URBANO. VALOR: SOMENTE R\$ 5,00M²

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R\$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R\$ 55.000,00.

CASA SEMI-NOVA NA VILA ARAPUTANGA, SENDO, 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA + APARTAMENTO EXTERNO, GARAGEM, FUNDO TODO GRAMADO, TERRENO DE 450M², ETC. VALOR: 250.000,00.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TAPIRAPUÃ, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO AO COLÉGIO JOANA DARC, COM APROXIMADAMENTE 220M² DE CONSTRUÇÃO SENDO, 3 SUÍTES, COZINHA PLANEJADA, SALA GRANDE PARA 3 AMBIENTES, WC SOCIAL, GARAGEM P/3 CARROS, ÁREA DE SERVIÇO E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 380.000,00

CASA NOVA TODA EM LAJE, NO JARDIM TARUMÃ, SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/2 CARROS, ESPAÇO BOM NO FUNDO E ETC. VALOR: R\$ 220.000,00

TERRENO MEDINDO 15X30 COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM

SHANGRILÁ, DE ESQUINA. VALOR: SOMENTE R\$ 110.000,00

CASA NOVA LOCALIZADA NO JARDIM ARAPUTANGA, SENDO 1 SUÍTE + 2 DORMITÓRIOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, EDÍCULA COM 1 DORMITÓRIO E WC, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, QUINTAL GRANDE NOS FUNDOS TODO GRAMADO E ETC. VALOR: R\$ 250.000,00.

TERRENO DE ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA L ESQUINA COM A RUA 90. VALOR: R\$ 70.000,00.

TERRENO MEDINDO 15X30 COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM SHANGRILÁ, DE ESQUINA. VALOR: SOMENTE R\$ 115.000,00.

TERRENO MEDINDO 10X25, LOCALIZADO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 180, POSIÇÃO DE SOMBRA, TODO MURADO. VALOR: R\$ 50.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 12,5X30 NA AV. TANCREDO NEVES, PRÓXIMO AO GINÁSIO DE ESPORTES, VILA OLÍMPICA. VALOR DE PEDIDA PARA CADA TERRENO: R\$ 230.000,00.

CASA LOCALIZADA NO CENTRO DA CIDADE, PROXIMO AO MERCADO MATHIAS, TODA DE LAJE, SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, 2 SALAS, COZINHA, DESPENSA, GARAGEM, TERRENO MEDINDO 15X30 (450M²), E ETC. VALOR DE PEDIDA: R\$ 450.000,00.

TERRENO LOCALIZADO NO PARQUE DAS MANSÕES MEDINDO 15X30 (450 M²) SOB ESQUINA. VALOR: SOMENTE R\$ 230.000,00.

TERRENO DE ESQUINA MEDINDO 15X30 LOCALIZADO NO JARDIM AEROPORTO, NO ASFALTO. VALOR: R\$ 45.000,00.

TERRENO MEDINDO 10X25 LOCALIZADO NO JARDIM AEROPORTO, NO ASFALTO. VALOR: R\$ 40.000,00.

TERRENO DE ESQUINA MEDINDO 13X15, LOCALIZADO NO JARDIM MONTE LIBANO A APROXIMADAMENTE 90 METROS DA AV. ISMAEL JOSÉ DO NASCIMENTO (RUA 01). VALOR: R\$36.000,00.

TERRENO MEDINDO 15X45 COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM MONTE LIBANO, NO COMEÇO DO BAIRRO RUA 52, A APROXIMADAMENTE 80 METROS DA AV. ISMAEL JOSÉ DO NASCIMENTO (RUA 01). VALOR: SOMENTE R\$ 70.000,00.

ALUGA-SE  
APARTAMENTO LOCALIZADO NO CENTRO, PRÓXIMO AO CENTRO CULTURAL, COM UMA ÁREA TOTAL DE 300 M², SENDO 2 SUÍTES + 2 DORMITÓRIOS, 4 SALAS, W.C SOCIAL, COZINHA PLANEJADA, 2 SACADAS, VARANDA GRANDE, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA GRANDE, GARAGEM P/ 3 CAMINHONETES. NÃO TEM TAXA DE CONDOMÍNIO. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 2.000,00

ALUGA-SE CASA LOCALIZADA NO JARDIM PAULISTA, RUA SÃO PAULO, SENDO 2 SUÍTES, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.000,00.

ALUGA-SE APARTAMENTO COM 145M2, LOCALIZADO NO EDIFÍCIO XAXIM, SEGUNDO ANDAR, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 DORMITÓRIOS, SALA AMPLA PARA DOIS AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA AMPLA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, 1 VAGANA GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.400,00 + TAXA CONDOMÍNIO.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO SUL, AO LADO DA ESCOLA ANTONIO CASA GRANDE, COM 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, 1 QUARTO EXTERNO COM BANHEIRO, COZINHA EXTERNA, DESPENSA, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.100,00.

OESTE VEICULOS LTDA.

AV. Brasil, N 1311 - S - Bairro Centro  
Tangará da Serra - MT - CEP 78.300-000  
Telefones: 65 3325 0101 - 65 3325 0202

**VEÍCULOS USADOS E SEMI-NOVOS**

| VEICULO                       | ANO   | COR    | OPC.  | COMB   |
|-------------------------------|-------|--------|-------|--------|
| FIAT PALIO WEEK TREKKING 1.6  | 11.12 | PRATA  | COMP. | FLEX   |
| FIAT PALIO ATTRACT ITALIA 1.4 | 12.12 | BRANCA | COMP. | FLEX   |
| FIAT UNO WAY CELEBRAT 1.0     | 12.13 | CINZA  | COMP. | FLEX   |
| FIAT PALIO AD DUA LOCKER 1.8  | 11.12 | VERM.  | COMP. | FLEX   |
| FIAT STRADA ADV CD 1.8        | 10.10 | PRATA  | COMP. | FLEX   |
| FORD FIESTA HATCH 1.0         | 12.13 | BRANCA | COMP. | FLEX   |
| FORD FIESTA SD. 1.6           | 12.13 | BRANCO | COMP. | FLEX   |
| FORD FIESTA HATCH 1.6         | 09.09 | PRATA  | COMP. | FLEX   |
| FORD ECOSPORT XLT 1.6         | 11.12 | VERM.  | COMP. | FLEX   |
| GM CRUZE SEDAN LT AUT.        | 12.13 | BRANCA | COMP. | FLEX   |
| GM S10 LS CS FLEX             | 12.13 | BRANCA | COMP. | FLEX   |
| GM S10 COLINA CD 2.8 4X4      | 08.08 | PRATA  | COMP. | DIESEL |
| GM S10 EXECUTIVA 4X4          | 11.11 | VERDE  | COMP. | DIESEL |
| GM S10 CD LTZ 4X4             | 12.13 | CINZA  | COMP. | DIESEL |
| GM PRISMA LTZ 1.4 AUT         | 14.15 | PRETA  | COMP. | FLEX   |
| GM ASTRA SD ADVANTAGE 2.0     | 06.07 | PRETA  | COMP. | FLEX   |
| PEGEOUT 207 XR HB             | 08.09 | PRETO  | COMP. | FLEX   |
| VW GOL G6 1.0 4P              | 13.13 | PRETA  | COMP. | FLEX   |
| VW GOL G4 1.0 2P              | 11.11 | BRANCA | COMP. | FLEX   |
| VW FOX 1.0 4P                 | 09.10 | PRATA  | COMP. | FLEX   |
| VW CROSSFOX GLI 1.8           | 12.13 | BRANCO | COMP. | FLEX   |
| VW VOYAGE TREND GS 1.0        | 10.10 | BRANCA | COMP. | FLEX   |
| TOYOTA COROLA GLI 1.8         | 09.10 | PRETO  | COMP. | FLEX   |
| TOYOTA COROLLA XLI 1.8        | 07.08 | PRATA  | COMP. | FLEX   |

**CONSULTE-NOS PELOS FONES 65 3325 0101 OU 65 3325 0202**

**TANGARA DA SERRA,13/08/2015**

IMÓVEIS

VENDE-SE  
APARTAMENTO  
ED. ROMA

Apartamento no 2º andar , de frente , totalmente reformado e desocupado, aceita como parte no pagamento terreno comercial. Tratar: (65) 9973-2017/Luiz (28-08)

VENDE-SE

Casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, cerca elétrica, alarme nas portas e janelas, toda murada. Localizada na rua 13-b, com 15-a, Vale do Sol.Valor R\$: 53.000,00 + parcelas a serem assuidas Tratar: 9948-2809 (...)

VENDE-SE

Casa de alvenaria medindo 90m², situada no Jardim dos Ipês, desocupada. Valor R\$

38.000,00. Tratar: (65) 9947-3011 (21-08)

VENDE-SE

Casa no Residencial Dona Júlia, medindo 90m², nova, fino acabamento, com 2 quartos, garagem coberta e portão eletrônico. Valor R\$ 85.000,00. Tratar: (65) 9947-3011 (21-08)

ALUGA-SE

Casa na Vila Alta com 2 quartos, sala, cozinha e banheiro, despensa, área de serviço e garagem. Tratar: (65) 3326-5286

ALUGA-SE

Salão no Centro 15x30 450m, localizada na rua 24 entre as ruas 15 e 17. Tratar: (65) 8417-0171. (14-08)

VENDE-SE

Casa no Novo Tarumã, contendo 2 quartos,

sala, cozinha, banheiro, varanda, garagem para 2 carros, murada. Valor R\$ 140.000,00. Próximo das Av.das Palmeiras e Tancredo Neves. Tratar: (65)96518224 (Whatsapp) (14-08)

VENDE-SE

Casa 157m² com laje, 3 quartos sendo 1 suíte com closset, sala, cozinha, com 4 banheiros, área de lazer, área de serviço, garagem para 2 carros, cerca elétrica, portão eletrônico, pronta para financiamento, localizada na Rua D, Jardim Tarumã II. Aceito casa de menor valor e carro no negócio. Valor R\$ 380.000,00. Tratar: (65) 9978-9776/9943-3266 (15-08)

VENDE-SE

Chacará de 2Ha, na saída para Cuiabá próximo ao Cristo, com 1.300m²

murados, com casa de 215m², contendo 3 quartos, 1 suíte, sala ampla, cozinha, todos com móveis planejados, área de lazer, lavanderia, piscina, hidro-massagem, cerca elétrica, circuito de câmeras. Aceita-se casa no negócio. Tratar: (65) 9998-5601 (22-08)

ALUGA-SE

Casa nova, com 01 suíte, 02 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, lavado, área de serviço, churrasqueira, cerca elétrica, portão eletrônico, interfone. Tratar:(65) 9624-7638/3326-9354 (04-09)

ALUGA-SE

Casa com 02 quartos, sala, cozinha, wc, garagem, lavanderia, portão eletrônico, próximo ao Forum. Valor R\$ 600,00. Tratar: 9904-1755.( 13-08)

VENDE-SE

Apartamento no Edifício MILÃO, sendo 2 quartos, 1 suíte com sacada, sala com sacada, cozinha, área de serviço, despensa, garagem coberta, área de lazer com piscina e churrasqueira. Obs: Cozinha planejada, guarda-roupa embutido e banheiro. Sol no período da manhã – R\$ 290.000,00. Tratar: 9987-1003 / 9987-1409. (...)

VENDE-SE



- Bíblias de todos os tipos e modelos de estudo;
- Bíblia de estudo: sem harpa e com harpa cristã;
- Bíblia da Mulher e do Homem;
- Bíblia da Mãe e do Pai;
- Bíblias específicas para todas faixas etárias: bíblia para bebês, para crianças (menino e menina), para adolescente, para jovens e para família;
- Bíblias em Espanhol e Inglês;
- Variedades de bíblias católicas
- Harpa cristã e cantor cristão.

**Av. Ismael José do Nascimento, 157-W, Centro**  
**Fone: 3326-5231 | Cel.: 9979-0907 (Avaides)**

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

**WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR**