

TRANSFERÊNCIAS

Moradores do Mané Garrincha devem regularizar débitos

>> **Fabíola Tormes**
Redação DS

A Caixa Econômica Federal, em parceria com as Secretarias Municipais de Fazenda e Assistência Social de Tangará da Serra, iniciaram processo para regularização das casas do Residencial Mané Garrincha.

De acordo com a secretária de Assistência Social, Lourdes Fernandes, a Caixa Econômica está providenciando o registro em cartório dos contratos de compra e venda do Programa Minha Casa Minha Vida, como forma de efetivar a transferência da propriedade aos beneficiários daquele residencial. “A Secretaria de Fazenda fez todo o processo e a Assistência Social encaminhou para a Caixa Econômica Federal para registro em cartório de todos os contratos do Programa Minha Casa Minha Vida, para a Caixa efetivar a transferência da propriedade aos verdadeiros beneficiários. No entanto, tivemos uma surpresa, porque, dos 278 processos encaminhados a Caixa Econô-

mica, somente 58 estão aptos para regularização. Os demais estão todos com os débitos de IPTU e parcela da casa atrasada”, alerta a secretária, ao explicar que, diante dos débitos, o processo de transferência de propriedade não pode ser efetivado. “Para isso é necessário estar em dia com as obrigações contratuais e com o IPTU”.

Assim, diante do empecilho, a Caixa Econômica firmou um prazo para que todos esses débitos sejam quitados, sendo data máxima o dia 27 de novembro. “Quero alertar a todas as pessoas do Mané Garrincha que tem o prazo até 27 de novembro para regularizarem sua situação. Regularizando a situação, tanto do pagamento do IPTU, quanto da casa, o processo poderá seguir e a transferência de propriedade a eles ser efetivada. Enquanto não regularizarem esses débitos, eles não terão a transferência de propriedade”.

Ainda de acordo com a secretária, terminando todo esse processo no Residencial Mané Garrincha, ambas secretarias e Caixa Econô-



“Dos 278 processos encaminhados a Caixa Econômica, somente 58 estão aptos para regularização”, alerta Fernandes

ca darão sequência ao trabalho agora com os moradores do Barcelona e Valência I e II, totalizando assim 1.417 processos. “Deixo um alerta que quem está com o

IPTU em atraso ou parcela das casas em atraso desses residenciais, comecem a quitar seus débitos para quando iniciarmos o processo nessas localidades já

estejam regularizados”. Porém, bem mais que adiar o recebimento do documento que atesta ser o beneficiário o dono do imóvel, a inadimplência pode

gerar maiores transtornos, como o protesto da dívida tributária em cartório, deixando assim o nome restrito e incluso em órgãos de proteção ao crédito.

TREINAMENTO EM TANGARÁ!

INÉDITO • ÚNICA APRESENTAÇÃO EM 2015

WORKSHOP
17/NOV
IMERSÃO EM
VENDAS E
ATENDIMENTO

COMO VENDER
MAIS
PARA VENCER A CRISE?

18/NOV
PALESTRA
RUMO AO TOPO

17 E 18 DE NOVEMBRO • TANGARÁ DA SERRA/MT

FACILITADOR
SHIPÚ

MBA Executivo Internacional FVG /Ohio University, Especialista em Gestão Estratégica de Marketing ESPM, Graduado em Administração UFMT, Consultor, Professor, Gestor, Vendedor, palestrante com experiência em empresas dos segmento de varejo e serviços. Participou de diversas capacitações de metodologias consagradas como: Administração e Supervisão de Venda da ESPM/SP, Programa de Treinamento de Gerente, Programa Supervisor de Loja, Programa de Atração e Retenção de Talentos, Treinamento de Vendas no Varejo do Grupo Friedman, Gestão de Vendas, CHA do Vendedor de Sucesso, Gestão de Equipe Comerciais e Alta Performance em Vendas do Instituto Vendas Mais. Formação GOLD - Gerente Orientador e Líderes de Desenvolvimento do Sucesso em Vendas - Instituto Marcelo Ortega, Consultor 8 Ps do Marketing Digital, Administração estratégica, franquia, canvas e inovação e outros.

VAGAS LIMITADAS

LOCAL:
AUDITÓRIO DA ACITS

SHIPÚ
MKT & VENDAS

ACITS
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE TANGARÁ DA SERRA

INFORMAÇÕES: 0800 052 2312 / (65) 8409.7915 / 3326.5540

CARTAS
R\$ 25,00

9º FESTIVAL DE
PREMIOS
APAE NATAL 2015

SORTEIO DIA 20 DE DEZEMBRO
PRAÇA IGREJA MATRIZ ÀS 16:00 HORAS

180 MIL

REAIS EM DINHEIRO*

40
MIL REAIS

80
MIL REAIS

20
MIL REAIS

30
MIL REAIS

10
MIL REAIS

PATROCÍNIO

O MAIOR FESTIVAL DE PRÊMIOS DA HISTÓRIA