JP IMÓVEIS
IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

**JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556**
**E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM**

**Várias Fazendas a venda de diversos tamanhos, terra roxa e mista de dupla aptidão. Para mais informações entrar em contato.**

**FAZENDAS**

**SÍTIO DE 30 ALQUEIRES COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NA REGIÃO DO BEZERRO VERMELHO, TODO FORMADO, CERCA BOA COM LASCAS DE AROEIRA, 5 REPRESAS, CURRAL, TERRA MISTA E PARTE ROXA DE BACURI, DOCUMENTAÇÃO EM DIAS.**

FAZENDA DE 1,326 HECTARES COM 847 HECTARES FORMADOS, DIVIDIDOS EM VARIOS PASTOS, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA CEDE DE ENERGIA, CURRAL TODO EM ARUERA DOCUMENTAÇÃO TUDO EM DIAS VALOR APENAS 4.200,00 POR HECTARE.

FAZENDA DE 330 ALQUEIRES COM 220 ALQUEIRES FORMADOS EM PASTAGENS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS/MT, TERRA MISTA, DIVIDIDOS EM 17 PASTOS COM 2 PONTOS DE BEBEDOURO CADA, SENDO DEZ COM CAPIM MG-5 E SETE COM CAPIM BRAQUIARÃO, CURRAL TODO DE AROEIRA E CORDOALHA COM 6 DIVISÕES SENDO 4 APARTAÇÕES E BRETE COM BALANÇA DIGITAL, FÁBRICA DE RAÇÃO, CONFINAMENTO PARA 2.000 CABEÇAS, CASA SEDE E CASA PARA FUNCIONÁRIO, DOCUMENTAÇÃO TODAS EM DIAS INCLUSIVE GEO. VALOR DE PEDIDA R$ 7.500.000,00 PELA PROPRIEDADE.

FAZENDA DE 293 ALQUEIRES COM APROXIMADAMENTE 190 ALQUEIRES FORMADOS E DIVIDIDOS EM 13 PASTOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO MUGRES-MT A 42 KM DA CIDADE DE BARRA DO BUGRES, TERRA MISTA, 1 REPRESA E UM CÓRREGO NO FUNDO DA PROPRIEDADE, SEDE COM 1 CASA SEDE 1 BARRACÃO PARA MÁQUINAS, CURRAL, ENERGIA, E ETC. DOCUMENTAÇÕES TODAS EM DIAS. ACEITA IMÓVEIS URBANOS COMO PARTE DO PAGAMENTO. VALOR: R$ 11.000,00 POR ALQUEIRE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: FAZ EM 3X.

SÍTIO DE 40 ALQUEIRES TODO FORMADO, LOCALIZADO A APROXIMADAMENTE 70 KM DE TANGARÁ DA SERRA/MT, TERRA MISTA DE BACURI, BOM DE ÁGUA, TODO FORMADO, TODO CERCADO COM ARAME LISO CINCO FIOS E 5 DIVISÕES DE PASTAGENS. VALOR: R$ 25.000,00 POR ALQUEIRE.

SÍTIO DE 10 ALQUEIRES LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R$ 1.000.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R$ 200.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

SÍTIO DE 11,5 ALQUEIRES LOCALIZADO NA REGIÃO DA GLEBA BANDEIRANTES A APROXIMADAMENTE 14KM DA CIDADE DE TANGARÁ DA SERRA-MT, TERRA MISTA DE BACURI, TODO ABERTO, FAZ FUNDOS MARGEANDO COM O CÓRREGO ARARÃO, CONTÉM UMA NASCENTE MUITO BOA NO MEIO DO SÍTIO. VALOR DE PEDIDA: R$ 35.000,00 POR ALQUEIRE.

SÍTIO DE 40 HECTÁRES COM 30 HECTÁRES FORMADOS E LIMPOS, TERRA DE CULTURA DE 1ª NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, COM CASA, POÇO, ENERGIA, CURRAL SIMPLES, A 35 KM DE TANGARÁ. VALOR: SOMENTE R$ 280.000,00.

**CASAS / TERRENOS**

CASA COM BOA LOCALIZAÇÃO NA COHAB TARUMÃ, CONTENDO 2 DORMITÓRIOS, 1 SALA AMPLA COM JARDIM DE INVERNO, COZINHA AMPLA, WC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, EDICULA COM 1 DORMITÓRIO E 1 WC SOCIAL, GARAGEM. VALOR: R$ 160.000,00

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R$ 50,00/M².

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R$ 55.000,00.

CASA NOVA TODA EM LAJE, NO JARDIM TARUMÃ, SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 2 CARROS, ESPAÇO BOM NO FUNDO E ETC. VALOR: R$ 220.000,00

TERRENO DE ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA L ESQUINA COM A RUA 90. VALOR: R$ 70.000,00.

TERRENO MEDINDO 15X30 COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM SHANGRILÁ, DE ESQUINA. VALOR: SOMENTE R$ 115.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 12,5X30 NA AV. TANCREDO NEVES, PRÓXIMO AO GINÁSIO DE ESPORTES, VILA OLÍMPICA. VALOR DE PEDIDA PARA CADA TERRENO: R$ 230.000,00.

CASA LOCALIZADA NO CENTRO DA CIDADE, PROXIMO AO MERCADO MATHIAS, TODA DE LAJE, SENDO 1 SUITE + 2 QUARTOS, 2 SALAS, COZINHA, DESPENSA, GARAGEM, TERRENO MEDINDO 15X30 (450M²), E ETC. VALOR DE PEDIDA: R$ 450.000,00.

TERRENO LOCALIZADO NO PARQUE DAS MANSÕES MEDINDO 15X30 (450 M²) SOB ESQUINA. VALOR: SOMENTE R$ 230.000,00.

TERRENO DE ESQUINA MEDINDO 13X15, LOCALIZADO NO JARDIM MONTE LÍBANO A APROXIMADAMENTE 90 METROS DA AV. ISMAEL JOSÉ DO NASCIMENTO (RUA 01). VALOR: R$36.000,00.

TERRENO MEDINDO 15X45 COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM MONTE LÍBANO, NO COMEÇO DO BAIRRO RUA 52, A APROXIMADAMENTE 80 METROS DA AV. ISMAEL JOSÉ DO NASCIMENTO (RUA 01). VALOR: SOMENTE R$ 70.000,00.

DOIS TERRENOS JUNTOS NO FORMATO DE "L", COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO MUNICIPIO DE CAMPO NOVO DOS PARECIS/MT, SENDO UM MEDINDO 15X30 COM FRENTE PARA A AVENIDA RIO GRANDE E PARA O FORUM, E O OUTRO MEDINDO 13X30 COM FRENTE PARA A AVENIDA MATO GROSSO. PEGA IMÓVEIS EM TANGARÁ DA SERRA NA NEGOCIAÇÃO. VALOR: R$ 900.000,00 PELOS DOIS TERRENOS.

**ALUGA-SE**

**APARTAMENTO LOCALIZADO NO CENTRO, PRÓXIMO AO CENTRO CULTURAL, COM UMA ÁREA TOTAL DE 300 M², SENDO 2 SUÍTES + 2 DORMITÓRIOS, 4 SALAS, W.C SOCIAL, COZINHA PLANEJADA, 2 SACADAS, VARANDA GRANDE, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA GRANDE, GARAGEM P/ 3 CAMINHONETES. NÃO TEM TAXA DE CONDOMÍNIO. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R$ 1.800,00.**

SALAO COMERCIAL COM APROXIMADAMENTE 250 M², COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO DA CIDADE, DE BICO, COM FRENTE PARA 6 RUAS, CONTENDO 2 BANHEIROS NO SALÃO PRINCIPAL, 1 COZINHA TODA AZULEIJADA, ESPAÇO NO FUNDO COM AREA DE SERVIÇO E BANHEIRO. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R$ 2.300,00.

**Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.**
**WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR**

---

SIGA SEMINOVOS QUALIFICADOS MULTIMARCAS
**OESTE VEICULOS LTDA.**
AV. Brasil, N 1311 - S - Bairro Centro
Tangará da Serra - MT - CEP 78.300-000
Telefones: 65 3325 0101 - 65 3325 0202

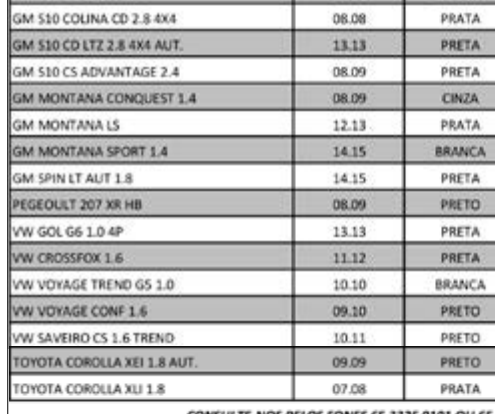
*VEÍCULOS USADOS E SEMI-NOVOS*

| VEICULO | ANO | COR | OPC. | COMB |
|---|---|---|---|---|
| FIAT PALIO AD DUA LOCKER 1.8 | 11.12 | VERM. | COMP. | FLEX |
| FIAT PALIO FIRE 2P | 11.12 | PRATA | BASICO | FLEX |
| FIAT PALIO ATTRACT 1.0 4P | 12.13 | PRATA | COMP. | FLEX |
| FIAT STRADA ADV CD DUAL 1.8 3PORTAS | 14.14 | PRATA | COMP. | FLEX |
| FORD ECOSPORT XLT | 10.11 | PRETA | COMP. | FLEX |
| FORD ECOSPORT XLT | 11.12 | VERMELHA | COMP. | FLEX |
| FORD FIESTA HATCH 1.6 | 09.09 | PRATA | COMP. | FLEX |
| FORD NEW FIESTA HATCH SE 1.6 | 13.14 | PRATA | COMP. | FLEX |
| GM CLASSIC | 10.10 | PRETA | AR/DIR | FLEX |
| GM CLASSIC LS | 10.11 | PRATA | AR/DIR | FLEX |
| GM CLASSIC LS | 13.14 | VERDE | COMP. | FLEX |
| GM CLASSIC LS | 11.12 | BRANCA | AR/DIR/TR | FLEX |
| GM PRISMA ADV. 1.0 | 14.15 | CINZA | COMP. | FLEX |
| GM S10 CD LT 2.4 4X2 | 14.14 | BRANCA | COMP. | FLEX |
| GM S10 COLINA CD 2.8 4X4 | 08.08 | PRATA | COMP. | DIESEL |
| GM S10 CD LTZ 2.8 4X4 AUT. | 13.13 | PRETA | COMP. | DIESEL |
| GM S10 CS ADVANTAGE 2.4 | 08.09 | PRETA | COMP. | FLEX |
| GM MONTANA CONQUEST 1.4 | 08.09 | CINZA | AR/DIR | FLEX |
| GM MONTANA LS | 12.13 | PRATA | COMP. | FLEX |
| GM MONTANA SPORT 1.4 | 14.15 | BRANCA | COMP. | FLEX |
| GM SPIN LT AUT 1.8 | 14.15 | PRETA | COMP. | FLEX |
| PEGEOULT 207 XR HB | 08.09 | PRETO | COMP. | FLEX |
| VW GOL G6 1.0 4P | 13.13 | PRETA | COMP. | FLEX |
| VW CROSSFOX 1.6 | 11.12 | PRETA | COMP. | FLEX |
| VW VOYAGE TREND G5 1.0 | 10.10 | BRANCA | COMP. | FLEX |
| VW VOYAGE CONF 1.6 | 09.10 | PRETO | COMP. | FLEX |
| VW SAVEIRO CS 1.6 TREND | 10.11 | PRETO | COMP. | FLEX |
| TOYOTA COROLLA XEI 1.8 AUT. | 09.09 | PRETO | COMP. | FLEX |
| TOYOTA COROLLA XLI 1.8 | 07.08 | PRATA | COMP. | FLEX |

*CONSULTE-NOS PELOS FONES 65 3325 0101 OU 65 3325 0202*

*TANGARA DA SERRA, 17/11/2015*

---




---

---

**VENDE-SE**

- Bíblias de todos os tipos e modelos de estudo;
- Bíblia de estudo: sem harpa e com harpa cristã;
- Bíblia da Mulher e do Homem;
- Bíblia da Mãe e do Pai;
- Bíblias específicas para todas faixas etárias: bíblia para bebês, para crianças (menino e menina), para adolecente, para jovens e para família;
- Bíblias em Espanhol e Inglês;
- Variedades de bíblias católicas
- Harpa cristã e cantor cristão.

Av. Ismael José do Nascimento, 157-W, Centro
Fone: 3326-5231 | Cel.: 9979-0907 (Avaides)

---

**PANFLETAGENS CIDADE**

Oferecemos a sua empresa:
Agilidade e Responsabilidade.

**AQUI TEM A SOLUÇÃO!**

**Damião**
**(65) 9987-3146**

**Divulgação de Panfletos mão à mão**

Preços Especiais e Sem Vínculo Empregatício.

---

## IMÓVEIS

**ALUGA-SE**
Kitinet (nova) no centro, próximo ao Posto de Saúde Central, contendo 1 quatro c/ar Split, cozinha, banheiro e lavanderia, com balcão de cozinha, balcão de banheiro e box (30m²). Garagem coberta, interfone, portão eletrônico, incluso internet e água, valor para 01 pessoa R$ 700,00. Tratar: 9955-9838 - Fernando (21-11)

**ALUGA-SE**
Kitinet, no Jardim Europa (Rua 11, nº 1945-E), com quarto, cozinha e banheiro. Valor R$ 350,00. Tratar: (65) 3329-2216 / 8417-8820 / 8417-8821 (26-11)

**VENDE-SE**
Casa de alvenaria medindo medindo 90m², situada no Jardim dos Ipes, com 03 quartos sendo uma suite , sala, cozinha e banheiro. Valor R$ 45.000,00. Tratar: 65 9964-7148 (24-11)

**VENDE-SE**
Uma casa no residencial Dona Júlia, medindo 90m², nova, fino acabamento, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta e portão eletrônico. Valor: R$ 85.000,00. Tratar: 65 9964-7148 (24-11)

**VENDE-SE**
Terreno com 81x42m em frente a Rua 11, ao lado da Prefeitura, 100m da Av. Brasil, escriturado, com casa contendo 6 peças (2 banheiros, lavanderia e área. Valor R$ 220.000,00. Aceita-se carro ou outros no negócio. Tratar: (65)9659-4532 / 9613-1850. (17-11)

**VENDE-SE OU TROCA POR VEÍCULO**
Uma casa medindo 95m², situada no Jardim Paulista, no asfalto, próximo a Stein Bier, e próximo a Av. Tancredo Neves, por apenas R$ 95.000,00. Tratar: 65 9964-7148 (24-11)

**VENDE-SE**
Pesqueiro às margens do Rio Bugres, à 4km do centro de Barra do Bugres, com as seguintes benfeitorias: sobrado de 180m², mobiliado, no primeiro piso cozinha grande, sala de jantar, banheiro e varanda, e, no segundo piso 02 quartos, todos com ar condicionado também rodeado de varanda. Área total um Hectare, amplo bosque, pomar, todo cercado, com quadra de vôlei, quadra de Bsquete e Campo de Futsal, outra casa de aproximadamente 70m² para caseiro, com energia elétrica e água encanada, com barco e motor novo. Valor: 180.000,00, negociável e aceita-e veículo. Tratar: 65 9964-7148 (24-11)

**VENDE-SE**
Edícula de 11m, 3 peças, banheiro e lavanderia, terreno 12x30, escriturada ao lado da Prefeitura, 100m da Av. Brasil, localizado na Rua 11. Valor R$ 55.000,00. Aceita-se carro no negocio. Tratar: (65) 9659-5432 / 9613-1850 (17-11)

**VENDE-SE**
Loja Valéria 10, roupas e acessórios masc, fem, adulto, inf, a partir de R$ 10,00, localizada na Av. Brasil, nº 137-N, com 8 anos de ponto, 5 mil clientes cadastrados e muitos fornecedores. Bom Preço. Tratar: (65) 9604-4323 (02-12)

**ALUGA-SE**
Apartamento na Vila Portuguesa, localizada na Rua Luiza, 388-S, com 2 quartos, sala e cozinha, banheiro, lavanderia, no térreo, água inclusa no aluguel. Valor R$ 630,00. Tratar: (65) 9961-4272 / 3329-1188 (27-11)

## VEÍCULOS

**VENDE-SE**
F350 azul,, ano 99, com carroceria em bom estado. Tratar: (65) 9923-2520 (28-11)

**VENDE-SE**
Uma S-10 executiva, 2011/2011, branca, capota de fibra, único dono, licenciamento 2015 pago, Pneus Michelin, carro impecável. Valor: R$ 69.900,00. Tratar: 65 9964-7148 (24-11)

**NOVA OLÍMPIA**
Vende-se Casas no Residencial Olímpia, a 3 quadras do centro, prontas para serem financiadas dentro do programa "Minha Casa, Minha Vida". Entrega imediata. Tratar com Roberto (65) 9987-1396 ou Brito (65) 9961-4927.

**ÓTIMA OPORTUNIDADEPARA MORAR NO CENTRO**

**VENDE-SE**
Apartamento no Edifício MILÃO, sendo 2 quartos, 1 suíte com sacada, sala com sacada, cozinha, área de serviço, despensa, garagem coberta, área de lazer com piscina e churrasqueira. Obs: Cozinha planejada, guarda-roupa embutido e banheira. Sol no período da manhã – R$ 290.000,00. Tratar: 9987-1003 / 9987-1409. (...)