



IMÓVEIS
IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

FAZENDAS PARA VENDA DE VÁRIOS TAMANHOS E DE DUPLA APTIDÃO, TERRA ROXA DE CULTURA E MISTA

FAZENDAS

FAZENDA DE 280 ALQUEIRES, COM 187 ALQUEIRES FORMADOS, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, DIVIDIDA EM 13 PASTOS, CERCA BOA, TODA DE AROEIRA, CURRAL BOM, SEDE, ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 8.500,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HECTÁRESCOM 1.000 HECTÁRES ABERTOS, TODA CERCADA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R\$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

OCASIÃO

UM SÍTIO DE 30 ALQUEIRES, 100% FORMADO EM CAPIM BRAQUIARÃO, TODO LIMPO, LOCALIZADO NO BEZERRA VERMELHO A 15 KM DA CIDADE, TERRA DE CULTURA E BACURI, ÁREA DE DUPLA APTIDÃO (PECUÁRIA E LAVOURA), CERCA BOA TODA EM AROEIRA, CONTÉM 5 REPRESAS. VALOR: SOMENTE R\$ 26.000,00 POR ALQUEIRES.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R\$ 750.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R\$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁRE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR: R\$ 45.000,00.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPO-TUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R\$ 38.000,00.

CASAS / TERRENOS

OCASIÃO

CASA NO JARDIM DO LAGO, CONSTRUÇÃO NOVA DE 283M², MUITO BARATA SOMENTE 2,050M², SENDO DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, COZINHA PLANEJADA, SALA AMPLA, ÁREA DE SERVIÇO FECHADA, CHURRASQUEIRA BOA, COM BALCÃO DE PEDRA DE PRIMEIRA, GARAGEM PARA DUAS CAMINHONETES, ETC. VALOR: SOMENTE 580.000,00.

UMA CASA NO CENTRO DA CIDADE COM DOIS TERRENO EM FORMA DE L COM APROXIMADAMENTE 330M² DE CONSTRUÇÃO, COM 2 SUITES SENDO MOBILIADA E OUTRA EXTERNA, + 2 QUARTOS SENDO UM MOBILIADO, 2 SALAS, COZINHA PLANEJADA, WC SOCIAL, 2 DESPENSAS + WC EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO COM CHURRASQUEIRA ELÉTRICA, 2 GARAGENS PARA 5 CARROS, LAVANDERIA FECHADA, PISCINA GRANDE TODA ILUMINADA COM HIDRO E CASCATA ALTA DE PEDRA COM SALA DE MÁQUINA, CASA TODA JARDINADA E ARBORIZADA E ETC. TUDO ISSO SOMENTE R\$580.000,00.

3 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA RUA 18, DE ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PLANO, NÃO PRECISA DE ATERRO VALOR: SOMENTE R\$ 150.000,00.

UM APARTAMENTO NO EDIFÍCIO ROMA, SENDO 3 SUÍTES MOBILIADO, SENDO 1 MASTER, COZINHA PLANEJADA, SALA, SACADA, DESPENSA, GARAGEM PARA 2 CARROS, SALÃO DE FESTAS, CHURRASQUEIRA NA BEIRA DA PISCINA, ETC. VALOR R\$ 600.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 110.000,00. ACEITA-SE PROPOSTA.

CASA DE ESQUINA, TODA NA LAJE, LOCALIZADA NO JARDIM TANGARÁ I. PRÓXIMO AO BIG

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

MASTER DA AV. BRASIL, SENDO UMA SUÍTE COM HIDRO E + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA AMPLA, COZINHA PLANEJADA, GARAGEM PARA VÁRIOS CARROS, EDICULA COM CHURRASQUEIRA E BALCÃO DE PEDRA, UM QUARTO, WC EXTERNO, LAVANDERIA, ÁREA DE SERVIÇO E ETC. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAR. VALOR: SOMENTE R\$ 400.000,00.

TERRENO DE BICO AO LADO DO POSTO SHOPING DA RUA 01 DE FRENTE PARA AS DUAS AVENIDAS NILO TORRES E ISMAEL J. DO NASCIMENTO, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO PARA PONTO COMERCIAL DIVERSO. VALOR: SOMENTE R\$ 250.000,00.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVAÇÃO, E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 650.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ª E DESPENSA GRANDE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, 2 GARAGENS COM PORTÃO ELETRÔNICO SENDO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERA E CERCA ELÉTRICA. VALOR: R\$ 600.000,00.

TERRENO DE ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM PORTO SEGURO, MEDINDO 13X20 METROS, OU SEJA, 260M². VALOR: R\$ 35.000,00

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 250.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R\$ 50,00/M².

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 380.000,00.

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO GÊNIOVA I, APARTAMENTO TÉRREO, SENDO 1 SUÍTE +2 DORMITÓRIOS, W.C SOCIAL, SALA AMPLA PARA DOIS AMBIENTES, SACADA, COZINHA AMPLA COM BALCÃO DE GRANITO, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA NA GARAGEM, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA, PISCINA, SALÃO DE REUNIÃO, QUADRA E ETC. VALOR: R\$ 160.000,00

ALUGUEL

UM APARTAMENTO DE 250M², NO CENTRO DA CIDADE, NOS FUNDOS DO CENTRO CULTURAL, SENDO 2 SUÍTES + 2 QUARTOS, 3 SALAS, 2 ÁREAS DE SERVIÇO, COZINHA PLANEJADA, GARAGEM PARA 3 CARROS ETC. VALOR: 2.000,00.

APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE, SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SACADA, 2 SALAS, COZINHA GRANDE, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E FOGÃO CAPIRA. NÃO TEM TAXA DE CONDOMÍNIO. VALOR: SOMENTE R\$ 1.000,00.

APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE, NO EDIFÍCIO XAXIM, SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SACADA, SALA PARA DOIS AMBIENTES, COZINHA GRANDE, ÁREA DE SERVIÇO, 1 VAGA NA GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL MENSAL R\$ 1.250,00 MAIS TAXA DE CONDOMÍNIO.

>Classificados/Editais



OESTE VEICULOS LTDA
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000
Telefones:65-3325-0101 / 65-3325-0202

VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS

VEICULO	PLACA	ANO	KM	COR	OPCIONAL	COMB	ST	VALOR
AGILE 1.4 LTZ	NW7871	11/11	41.009	PRETO	COMPLETO	FLEX		31.000,00
AGILE 1.4 LT	NP0087	09/10	83.985	CINZA	COMPLETO	FLEX		26.900,00
CORSA CLASSIC 1.5	NP2212	11/11	31.590	PRETO	COMPLETO	FLEX		23.500,00
FOX 1.6 GLI TREND - 04PTS	ODH2055	12/13	27.095	PRATA	COMPLETO	FLEX		37.000,00
S10EXECUTIVE 4X4	NPP1610	09/10	144.825	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		62.900,00
S10EXECUTIVE 4X2	KAR2091	09/10	210.336	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		63.900,00
S10LT CD 4X4 AUTOMATICA	NLC9822	12/13	70.892	PRATA	COMPLETA	DIESEL		91.000,00
S10LT CD 4X4 AUTOMATICA	NUA1563	12/13	73.468	CINZA	COMPLETA	DIESEL		91.000,00
S10LTZ CD 4X4 AUTOMATICA	OAP6502	12/13	94.091	PRATA	COMPLETA	DIESEL		102.000,00

(V) VENDIDO // (R) RESERVADO // (C) CONSIGNADO // (I) INDISPONIVEL // (T) TRANSIÇÃO(M) MUTUM

FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.
CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202

TANGARA DA SERRA-MT., 14 DE ABRIL DE 2014.



PROJETOS

Residencial e Comercial
Laudo Técnico para Alvará
Desmembramento
Regularização de Obras

Cel.: (65) 9627-8336

Rua Gumercindo A. Marques nº 319-W.Sala 01
Vila São Pedro, Tangará da Serra-MT.

IMÓVEIS

VENDE-SE

Casas a partir de R\$ 85.000,00. Casas no Tarumã a partir de R\$ 115.000,00. Prontas para financiamento. Tratar: 9935-4086 / 3325-1472 (22/04)

VENDE-SE

Sítio a 50km da cidade, aproximadamente 24 Hectáres, com casa, 3 quartos, sendo, uma suíte, Banheiro social e uma cozinha ampla com dispensa, banheiro, lavanderia e churrasqueira, poço artesiano, represa, cercada e rio tarumã. Aceita-se proposta de casa. Tratar: 9246-8360 / 9984-5656 (22/04)

VENDE-SE

Uma área de terra em Nova Fernandópolis, 152 Hectáres, com casa de alvenaria e energia elétrica, e outra área com 300 Hectáres, casa de alvenaria, na reserva do cabaçal. Tratar: 9981-8805 / 9979-9840 (22/04)

VENDE-SE

Terreno no Centro, próximo ao Camêlo e rodoviária, excelente para escritório ou comércio. Dimensão 7,5X45m. R\$ 100.000,00. Aceita-se carro, à prazo - Tratar: (65)9958-4811 ou (65) 8142-3581 – CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (22/04)

VENDE-SE

Terreno no Centro, próximo ao Camêlo e rodoviária, excelente para escritório ou comércio. Dimensão 7,5X45m. R\$ 100.000,00. Aceita-se carro, à prazo - Tratar: (65)9958-4811 ou (65) 8142-3581 – CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (22/04)

VENDE-SE

60,00 m² - TANGARÁ
60,00 m² – Tangará. Área perímetro urbano de Tangará, ótima localização. Excelente para loteamento R\$ 60,00 / m². Aceita-se casas, sítios, imóveis em Cuiabá. Tratar: (65)9958-4811 ou (65) 8142-3581 – CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (22/04)

VENDE-SE

Terreno Parque Ocasão, 15X30m. Ótima localização. Tratar: (65)9958-4811 ou (65) 8142-3581 – CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (22/04)

BARBADA

Vende-se uma casa com 02 quartos, sala, cozinha, wc. Apenas R\$ 35 mil. Tratar: (65)9958-4811 ou

MAMÃO COM AÇÚCAR

Vende-se um terreno comercial na rua 26, 400 m², Excelente para comércio, oficina. R\$ 85.000,00. Aceita-se carro. Tratar: (65)9958-4811 ou (65) 8142-3581 – CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (22/04)

CASA CENTRO

Vende-se uma casa próximo ao Itaú, 03 quartos, sendo 1 suíte, garagem, 02 salas, cozinha, wc, área de serviço. R\$ 450.000,00. Aceita-se imóveis em Cuiabá. Tratar: (65)9958-4811 ou (65) 8142-3581 – CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (22/04)

CASA JD PARAÍSO

Com 03 quartos, 02 salas, cozinha, banheiro, murada. Ocasão R\$ 100.000,00. Tratar: (65)9958-4811 ou (65) 8142-3581 – CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (22/04)

CASA SÃO LUIZ

Com 03 quartos, sala, cozinha, wc, garagem coberta, área fundos. R\$ 130.000,00. Tratar: (65)9958-4811 ou (65) 8142-3581 – CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (22/04)

CASA SHANGRILÁ

Com 02 quartos, sala, cozinha, wc, rua asfaltada. R\$ 70.000,00. Tratar: (65)9958-4811 ou (65) 8142-3581 – CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (22/04)

OPORTUNIDADE

Área 3000m², localizada na rua 26. Excelente para depósito, comércio “Loja”, perímetro urbano, Vila Goiânia. R\$ 70,00/m². Aceita-se carro. Tratar: (65)9958-4811 ou (65) 8142-3581 – CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (22/04)

BARBADA

Vende-se uma área de 1500m², no asfalto, perímetro urbano.

Excelente para lazer, associação. R\$ 60.000,00. Tratar: (65)9958-4811 ou (65) 8142-3581 – CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (23/04)

ALUGA-SE

1 Kit-Net, situada na rua 5B, 370-W, Vila São Pedro. 1 Suíte com jardim de inverno, sala/cozinha, garagem coberta e área de serviço. Com ponto da Claro Tv. R\$ 450,00. Tratar: (65) 9904-3939 (...)

VENDE-SE

Um imóvel pronto para financiamento. Av Azeli-no Lorenzetti, altos do Tarumã, sendo, uma suíte , 02 quartos, banheiro social, sala, cozinha, area de serviço, e garagem, portão eletrônico e cerca elétrica, porcelanato e gesso, medindo 112m². Valor: 220.000,00. Tratar: Renato 9698-5050 ou 9987-8844. (22-04)

SUMPIMPA – I

O melhor negócio em Tangará, 01 casa na Vila Alta, 02 quartos, sala, cozinha, wc, asfalto. Apenas R\$ 58.000,00. Tratar: (65)9958-4811 ou (65)3326-0422 - CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (23/04)

OCASIÃO – I

Vende-se uma casa de alvenaria, com 03 quartos, sala, cozinha, wc, área fundos, mais 01 casa de madeira, asfalto R\$ 60.000,00. Aceita-se um

carro. Tratar: (65)9958-4811 ou (65)3326-0422 - CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (23/04)

RUA 01

02 terrenos comerciais, ótima localização mais 900m², estuda-se prazo e carro. Tratar: (65)9958-4811 ou (65) 8142-3581 – CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (23/04)

MAMÃO COM AÇÚCAR II

400 há, Reserva do cabaçal, boa de água, documentação primeira, parte cercada, somente R\$ 350.000,00. Tratar: (65)9958-4811 ou (65) 8142-3581 – CRECI / 1674 - MT. SITE: www.imoveisfazendas.com.br (23/04)

VEÍCULOS

VENDE-SE

Doblô Hlx 1.8 2007, 7 lugares, completa, 99.000 km, revisada recentemente. Tratar com Giuliano: (65)9959-8785 (22-04)

VENDE-SE

Celta 2006, básico, 2 portas, preto. Ótimo estado de conservação. Tratar: 9941-5479 Heberson (...)

VENDE-SE

Chevrolet 92, com trava, alarme, porta-mala elétrico, som e com jogo de rodas liga-leve. Tratar: 9941-5479 Heberson (...)



TIRENTULHO
LIMPEZA E TRANSPORTES LTDA.



LOCAÇÃO DE CAÇAMBAS:
3m³ • 4m³ • 5m³

VENDAS DE: AREIA • BRITA • ATERRO

TELEFAX: 326-2478

Av. Lions Internacional, nº 155-W - Bairro Cidade Alta III