



Cartório do 1º Ofício

Registro de Imóveis – Títulos e Documentos
Tangará da Serra - MT

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

Rua Sebastião Barreto, nº 396-W, Centro – Fone: (65) 3339-1400 – Fax: (65) 3339-1411 –
E-mail: cartilhoaserra.com.br - CEP: 78300-000 – Tangará da Serra-MT.



EDITAL DE DESMEMBRAMENTO

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA, Oficial de Registro
de Imóveis da Circunscrição desta comarca de Tangará da Serra MT, na forma da Lei etc...

FAZ SABER, a todos quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem, que nos termos do Art. 18 da Lei nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979 e seus parágrafos, que o Sr. **ALFREDO EDSON LUSCENTE**, comerciante, portador da CI RG nº 7.794.738 - SSP/SP, insc rito no CPF/MF sob nº 711.339.418-34, e sua esposa **HELOISA ROSA LUSCENTE**, brasileira, conselheira tutelar, portadora da CI RG nº 12.195.283-6 - SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 970.194.398-49, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei Federal nº 6.515/77, residentes e domiciliados na Cidade de Ourinhos-SP, na Rua São Paulo, nº 41, Centro: **MARIA APARECIDA LUSCENTI**, brasileira, solteira, comerciante, portadora da CI RG nº 3.721.986 - SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 362.898.178-68, residente e domiciliada na Rua do Expedicionário, nº 752, Centro, na Cidade de Ourinhos-SP, devidamente representados na pessoa de seu bastante procurador, Sr. **RAFAEL ALEXANDRE LUCENTE**, brasileiro, casado, operador de máquinas, portador da CI RG nº 19.486.146 - SSP/MT e CPF/MF sob nº 190.927.858-06, residente e domiciliado na Rua 70, nº 498, bairro Novo Tarumã, nesta Cidade de Tangará da Serra-MT, nos termos do Instrumento Público de Procuração lavrado perante o 1º Tabelião de Notas e Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Ourinhos-SP, Livro nº 459, Páginas 202, em data de 17/12/2014, requer o registro do **DESMEMBRAMENTO DA QUADRA Nº 19 (DEZENOVE)**, Planta do "LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM AEROPORTO", situado nesta Cidade de Tangará da Serra-MT, conforme Planta, Plano e Memorial descritivo aprovado conforme Decreto nº 071, de 15/03/2016, sendo que possui: **ÁREA TOTAL: 8.100,00 m² - Matrícula nº 2.130, Livro 02 deste RGI; conforme memorial descritivo assinado pelo Engenheiro Civil, Ricardo Nabor Vespúcio, inscrito no CREA/MT sob RNP nº 1405290544, conforme guia ART de Prestação de Serviço 2146908, emitida em 20/02/2015.**

Contém: Quadra 19-A, com área de 3.600,00 m², composta de 18 (dezoito) Lotes, com área de 200,00 m² cada um; e Quadra nº 19-B, com área de 3.600,00 m², composta 18 (dezoito) lotes de 200,00 m² cada um, que perfaz assim um total de 36 (trinta e seis) Lotes. **Área de Arruamento:** 900,00 m², denominada Travessa José Thomaz Lucente.

A impugnação daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel deverão ser apresentados dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da data de publicação do presente Edital e Croqui no órgão Oficial do Estado ou num dos jornais de circulação diária da cidade. Findo o prazo e não havendo reclamação, será feito o registro ficando os documentos à disposição dos interessados neste Ofício, durante as horas regulamentares.

DADO E PASSADO nesta Cidade e Comarca de Tangará da Serra - MT, 27 de abril de 2016.

[Assinatura]

Maria Mercedes Batista
Substituta
Cartório 1º Ofício
Tangará da Serra-MT



RELOTEAMENTO

QUADRA 19-A - ÁREAS DOS LOTES:

Lote 01 - 200,00m²	Lote 10 - 200,00m²
Lote 02 - 200,00m²	Lote 11 - 200,00m²
Lote 03 - 200,00m²	Lote 12 - 200,00m²
Lote 04 - 200,00m²	Lote 13 - 200,00m²
Lote 05 - 200,00m²	Lote 14 - 200,00m²
Lote 06 - 200,00m²	Lote 15 - 200,00m²
Lote 07 - 200,00m²	Lote 16 - 200,00m²
Lote 08 - 200,00m²	Lote 17 - 200,00m²
Lote 09 - 200,00m²	Lote 18 - 200,00m²

QUADRA 19-B - ÁREAS DOS LOTES:

Lote 01 - 200,00m²	Lote 10 - 200,00m²
Lote 02 - 200,00m²	Lote 11 - 200,00m²
Lote 03 - 200,00m²	Lote 12 - 200,00m²
Lote 04 - 200,00m²	Lote 13 - 200,00m²
Lote 05 - 200,00m²	Lote 14 - 200,00m²
Lote 06 - 200,00m²	Lote 15 - 200,00m²
Lote 07 - 200,00m²	Lote 16 - 200,00m²
Lote 08 - 200,00m²	Lote 17 - 200,00m²
Lote 09 - 200,00m²	Lote 18 - 200,00m²

Imóvel: PROJETO DE RELOTEAMENTO DA QUADRA 19 - JARDIM AEROPORTO - SOB MATRÍCULA 2130

Ass: RELOTEAMENTO Prop: MARIA APARECIDA LUCENTE - CPF 362.898.178-68
Quadra 19A (40x90) 3.600,00m² ALFREDO EDSON LUCENTE - CPF 711.339.418-34
Quadra 19B (40x90) 3.600,00m²
Arruamento (10x90) 900,00m² Local: Rua Antonio Casagrande - entre as Ruas Bento Muniz / Olívio de Lima e Pedro P. de Almeida
Jardim Aeroporto - Tangará da Serra - MT

Escala: 1:1000 Prancha: 04

Elaboração Gráfica: DANTAS

Engº Ricardo Nabor Vespúcio

RAFAEL ALEXANDRE LUCENTE - CPF 190.927.858-06 Data: Fevereiro/ 2015

*Horóscopo



ÁRIES | Poderá ter algumas decepções, neste dia. Maiores serão suas chances de sucesso profissional, social e para articulações de novos planos. Bom para o amor. Não permita que o período seja desperdiçado apenas com futilidades.
TOURO | Trate de seus assuntos pessoais e financeiros com o máximo de cuidado neste dia, pois qualquer erro poderia acarretar-lhe sérios prejuízos, em futuro próximo. Ótimo para as novas amizades e trabalho em equipe. As coisas só irão se encaixar se você se organizar dentro de suas possibilidades.
GÊMEOS | Não se esqueça de cuidar melhor da sua alimentação. Indícios de bons contatos com pessoas mais idosas e bom nível financeiro e material. Aproveite a oportunidade para tirar alguma lição. Forte magnetismo pessoal. Procure rever as pessoas amigas e mostre o quanto você se preocupa com elas.
CÂNCER | Melhora total em todos os assuntos profissionais, sociais e financeiros se farão sentir neste dia. Terá uma noite feliz, aos passeios e para unir-se com amigos e entes queridos. Quanto à vida em família, tudo continuará na mesma pelo menos por enquanto. À noite lhe reserva surpresa.
LEÃO | Ótimo fluxo astral para o tratamento de sua beleza física e para impor mais moral em seu ambiente social. Sucesso no amor. Aprenda a conseguir um maior equilíbrio em suas ações. Um novo relacionamento poderá mudar a sua vida afetiva. Mantenha a firmeza e o otimismo.
VIRGEM | Deixe para trás os pensamentos obscuros e substitua-os por ações mais independentes e seguras. Pessoas amigas estarão prontas para ajudar a resolver seus problemas. Receberá informações úteis. Dia feliz para a vida amorosa.

LIBRA | Todas as suas possibilidades de êxito, estarão conjugadas neste dia. Basta que dê mais atenção aos seus parentes e conhecidos para desenvolver com sucesso qualquer transação. Você terá grandes alegrias com a entrada inesperada de dinheiro.
ESCORPIÃO | O excesso de desconfiança, quanto o excesso de confiança, pode ser prejudicial. Saiba que, no íntimo, todos querem ser bons em alguma coisa. O setor financeiro ocupará seus pensamentos quase todo o tempo.
SAGITÁRIO | Quanto mais procurar trabalhar com otimismo, melhores serão suas chances neste dia. Excelente às novas associações e aos negócios comerciais. Receberá boas notícias. Haverá a chance de você investir em um negócio que lhe trará independência financeira.
CAPRICÓRNIO | Melhor se precaver contra perigos de acidentes, relacionados com a água e produtos químicos, de um modo geral. Cuide da saúde e evite atos que possam afetá-lo moralmente. No trabalho, quando assumir responsabilidades, veja se realmente será capaz de executá-lo.
AQUÁRIO | Dia em que fará muitas relações, mas, encontrará poucas pessoas que o compreenderão. Entretanto, terá sucesso em novas empresas, nas especulações e nos negócios. Lucros inesperados. Não diminua o ritmo das suas atividades e procure cada vez mais acertar todos os seus afazeres.
PEIXES | Dia que deverá tomar cuidado com estranhos, novas amizades, vizinhos e pessoas que não são de sua inteira confiança. Só viaje se for de muita necessidade. Evite conflitos, e se você é solitário, você vai encontrar o momento certo de descobrir um novo amor.



Vá ao CINESHOP com a
carteirinha do Clube do Assinante
e pague meia entrada SEMPRE!

SALA 1 - 3D



CAPITÃO AMÉRICA: GUERRA CIVIL

Censura: 12 Anos
Gênero: Ação / Fantasia
Com: Chris Evans,
Robert Downey Jr.,
Scarlett Johansson

**SESSÕES
18:30
EM EXIBIÇÃO**

DUBLADO

SALA 1 - 3D



CAPITÃO AMÉRICA: GUERRA CIVIL

Censura: 12 Anos
Gênero: Ação / Fantasia
Com: Chris Evans,
Robert Downey Jr.,
Scarlett Johansson

**SESSÕES
21:20
EM EXIBIÇÃO**

LEGENDADO

Sábado, Domingo e Feriados

3D: Inteira 20,00 / Meia: 10,00
2D: Inteira 18,00 / Meia 9,00

Terça da moeda

3D: Inteira 20,00 / Meia: 10,00
2D: Inteira 18,00 / Meia 9,00
**Pagando com moedas de 1,00 real
e de 0,50 centavos pague apenas
8,00 nas sessões 2D ou 3D**

Segunda e Quarta **PROMOCINE** (Exceto feriados)

3D: 10,00 reais
2D: 9,00 reais

Quinta, Sexta e Matines

3D: Inteira 18,00 / Meia: 9,00
2D: Inteira 16,00 / Meia 8,00

**O Cineshop reserva o direito de alterar a
Programação sem prévio aviso.**



Alemão Jardinagem

- Cortes de grama
- Manutenção de jardins
- Aplicação de Veneno
- Pequenos Reparos

Tel: (65) 9996-8371