



ESTADO DE MATO GROSSO
 PODER JUDICIÁRIO
 COMARCA DE TANGARÁ DA SERRA - MT
 JUIZO DA TERCEIRA VARA CÍVEL

ME - 104

EDITAL DE 1ª. e 2ª. PRAÇAS E INTIMAÇÃO

AUTOS N.º 2194-25.2000.811.0055

AÇÃO: Cumprimento de sentença->Procedimento de Cumprimento de Sentença->Processo de Conhecimento->PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO

EXEQUENTE(S): A. O. GOTARDO & CIA LTDA

EXECUTADO(A, S): MARILDA DE FÁTIMA BARRETO PARENTE e JOSÉ ROBERTO FERNANDES PARENTE

DATA DA DISTRIBUIÇÃO DA AÇÃO: 04/10/2000

VALOR DO DÉBITO: R\$ 39.996,40, atualizado em 31/8/2015

PRIMEIRA PRAÇA: Dia 28/6/2016, às 15 hs.

SEGUNDA PRAÇA: Dia 13/7/2016, às 15 hs.

LOCAL DA REALIZAÇÃO DAS PRAÇAS: Átrio do Fórum desta Comarca, sito na Av. Presidente Tancredo de Almeida Neves, Nº 1220N, Bairro: Jardim Mirante
 Cidade: Tangará da Serra-MT Cep:78300000 Fone: (65) 3339-2700

DESCRIÇÃO DO BEM: *5,00 has (cinco hectares) de terras rurais, porção esta de propriedade dos devedores José Roberto Fernandes Parente e Marilda de Fátima Barreto Parente, recebida a título de doação, por escritura pública de doação de imóvel rural - adiantamento da legítima, permanecendo em condomínio pró-indiviso com os devedores executados, destacada de uma área maior com a superfície de 204,24 has, do imóvel matriculado sob n. 6.892, registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Tangará da Serra-MT, imóvel de propriedade de João Parente de Sá Barreto e de sua mulher Terezinha de Jesus Vieira Barreto, com a denominação especial de "Fazenda Nossa Senhora Aparecida", dentro das divisas, metragens e confrontações seguintes: "Parte-se de um marco de madeira, M-I, cravado na margem direita do Ribeirão Queima-Pé e segue com rumo magnético 55°27'47"NE, confrontando com terras de Giocondo Vaccari Carmona e com terras de Antonio Borges dos Santos, na distância de 2.539,46 metros até encontrar o marco M-2, cravado na margem da estrada 05; daí vira-se à direita e segue com rumo magnético 14°41'29"SE, margeando a estrada 05, na distância de 1.161,03 metros quadrados até encontrar o marco M-3, cravado na margem da estrada 05; daí vira-se à direita e segue com rumo magnético 69°45'50"SW, confrontando com terras de Maria Claudécir Gomes e Claudionte Santana Gomes, na distância de 2.472,70 metros até encontrar o marco M-4, cravado na margem direita do Ribeirão Queima-Pé; daí vira-se à direita e desce pela margem direita do Ribeirão Queima-Pé, com uma radial de 542,80 metros ao rumo magnético 07°01'08"NW, até encontrar o marco inicial M-I, servendo o Ribeirão Queima-Pé como divisa da área entre os marcos M-4 e M-I, delimitando área mencionada de 204,2400 hectares, iguais a 84,396694 alqueires paulistas. Cadastrado no INCRA exercício 1988, com o código: 903051 013 072-2. Características do imóvel: Solo roxo com aproximadamente 80% (oitenta por cento) da área plantada e o restante em pastagens. Roteiro de acesso: segue pela Estrada 05, que dá acesso ao Bairro Alto da Boa Vista, entrada à direita em frente à avenida principal do referido bairro."

LOCAL ONDE SE ENCONTRA O BEM: Município de Tangará da Serra-MT.

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 388.133,36, atualizado em 31/8/2016

ÔNUS, RECURSO OU CAUSA PENDENTE: Não consta

ADVERTÊNCIAS: A alienação far-se-á em leilão judicial se não efetivada a adjudicação ou a alienação por iniciativa particular. (Art.881, caput, do NCPC). Não sendo possível a sua realização por meio eletrônico, o leilão será presencial. (Art. 882 do NCPC) § 3º - O leilão presencial será realizado no local designado pelo juiz. Não será aceito lance que ofereça preço vil. (Art. 891 do NCPC) - § único. Considera-se vil o preço inferior ao mínimo estipulado pelo juiz e constante do edital, e, não tendo sido fixado preço mínimo, considera-se vil o preço inferior a cinquenta por cento do valor da avaliação.

OBSERVAÇÃO: Caso o executado e/ou seu respectivo cônjuge não seja encontrados para intimação pessoal, ficam intimados do ato através do presente edital. Eu, Técnica Judiciária, digitei.

Tangará da Serra - MT, 28 de abril de 2016.

Barbara Graziela Ventura Furlan
 Gestora Judiciária
 Autorizada pelo Provimento nº 56/2007-CGJ



TIRENTULHO
LIMPEZA E TRANSPORTES LTDA.



- Limpeza de Terrenos
- Demolições
- Locação de Máquinas
- Terraplenagem
- Locação de Caçambas
- Vendas de aterro
- Almojarifado Móvel
- Tanque De água

FONE: (65) 3326-2478
9687-2747

Av. Lions Internacional, n.º 220-W - Bairro Cidade Alta III



SERVIÇO DE QUALIDADE



(65) 3326-6950

Limpezas de: Caixas de gordura, caixas sépticas, desentupimento de esgotos e limpezas em geral.

Agora contém produtos que eliminam gordura o MAU CHEIRO e ODORES

Paulinho
(65) 9987-1077

Paulo Ricardo:
(65) 9614-9278

LIMPEZAS DE CAIXAS DE GORDURA, CAIXAS SÉPTICAS, DESENTUPIMENTO DE ESGOTOS E LIMPEZAS EM GERAL.

**RUA ANTONIO JOSÉ DA SILVA, 2065-W - JD. TANGARÁ II
 TANGARÁ DA SERRA - MT.**