

SÃO ROSALINO

Prefeitura Municipal realiza Audiência Pública para Regularização Fundiária

>> Rosi Oliveira
Redação DS

Na noite de sexta-feira, moradores do loteamento Jardim São Rosalino se reuniram com a Prefeitura Municipal de Tangará da Serra, e participaram de Audiência Pública, cujo tema foi: Regularização Fundiária Loteamento Jardim São Rosalino, localizado nas imediações do Jardim Angola, 13 de Maio e 5A. Segundo o secretário de Planejamento do município, Hélio Clementino dos Santos, o objetivo da audiência foi dar ciência aos moradores da localidade sobre os caminhos a serem percorridos para que a regularização efetivamente aconteça. “Realizamos a reunião com os moradores, onde todos foram informados dos meios que o processo carece. Eles foram informados que, a partir de amanhã, técnicos da prefeitura irão até o loteamento, onde iniciarão o levantamento dos imóveis, que compreende a medição dos terrenos e das casas, para que depois seja feito um projeto de cada imóvel”, explicou Clementino, salientando que após esse levantamento acontecerá o plantão fundiário, quando os moradores receberão uma lista de documentos que deverão ser providenciados para certificar que ele (morador), mora no local. Ainda de acordo com o secretário, esse é um processo com data para começar, mas sem data para terminar. “Após todo esse trabalho, partimos para a fase burocrática, quando é difícil precisar prazos, porque entra na fase de cartorais e outros trâmites. E cada caso é um caso”, ressaltou. A reunião teve por objetivo, iniciar o processo de regularização fundiária de um loteamento irregular, com quatro quadras, e aproximadamente 29 lotes. O loteamento Jardim São Rosalino teve início há vários anos atrás, e a prefeitura, para que a mesma pudesse ser regularizada.



O objetivo da audiência, foi dar ciência aos moradores sobre os caminhos a serem percorridos para regularização

ELEIÇÕES MUNICIPAIS

Mais de 144 milhões estão aptos para votar este ano, diz TSE

>> TV Globo, em Brasília

O Tribunal Superior Eleitoral divulgou nesta segunda-feira, 25, que 144.088.912 brasileiros estão aptos para votar em 5.568 cidades nas eleições municipais do dia 2 de outubro próximo. A cidade de São Paulo é a que possui o maior número de eleitores: 8.886.324. Já o menor eleitorado está em Araguaína, no Mato Grosso, com 954 eleitores. Do total de eleitores registrados, a maioria (52,21%) são mulheres - 75.226.056. Entre os homens, os eleitores aptos são 68.767.634 (47,73%). Nestas eleições municipais, 2.311.120 eleitores têm 16 ou 17 anos e 11.352.863 têm mais de 70 anos. Segundo o TSE, 92 municípios poderão ter segundo turno porque têm mais de 200 mil eleitores. Em 2.380 cidades haverá votação com identificação biométrica, sendo que em 1.540 haverá 100% de biometria e em 840 cidades o sistema será híbrido, com a verificação pela digital apenas para parte dos eleitores, aqueles que já possuem dados coletados. ‘Distorções’ no teto de gastos - Na apresentação dos dados, o presidente do TSE, ministro Gilmar Mendes disse que há “distorções” no teto de gastos de candidatos a prefeito e a vereador fixados pelo tribunal com base na minirreforma eleitoral, aprovada pelo Congresso no ano passado. Na semana passada, o TSE divulgou os dados dos tetos e verificou-se que candidato a vereador em Manaus poderá gastar R\$ 26 milhões na eleição deste ano enquanto um candidato a vereador em São Paulo, maior eleitorado, poderá gastar R\$ 3 milhões. De modo geral, o teto nas cidades com mais de 10 mil eleitores deve ser de 70% do maior gasto declarado em 2012. Gilmar Mendes considerou que casos em que houve distorções terão que ser discutidos pelo plenário do TSE. Outros loteamentos passaram pelo mesmo processo

>> Rosi Oliveira
Redação DS

Assim como o Jardim Rosalino, outros loteamentos há época, passaram por esse mesmo processo, e hoje são bairros de Tangará da Serra: Morada do Sol, Vila Goiás, Bela Vista e Jardim Vitória. A Regularização Fundiária consiste em iniciar o processo de um loteamento irregular, e tem previsão legal na Lei 11.977/2009, que em seu artigo 46 dispõe: “A regularização fundiária consiste no conjunto de medidas jurídicas, urbanísticas, ambientais e sociais que visam à regularização de assentamentos irregulares e à titulação de seus ocupantes, de modo a garantir o direito social à moradia, o pleno desenvolvimento das funções sociais da propriedade urbana e o direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado”. De acordo com o secretário de Planejamento, Hélio Clementino, no momento dois loteamentos encontram-se no processo de regularização, sendo, São Domingos, iniciado em abril, e que tem mais de 300 lotes, e o São Rosalino, iniciado no final de semana. “Desde 2013 iniciamos esse trabalho, e sabemos que ele é muito desejado pela população. Mas como Tangará tem um passivo muito grande não conseguimos fazer tudo de uma só vez. Mas são ações que aos poucos vamos conseguindo avançar”, assegurou Clementino. O processo de Regularização Fundiária se faz necessário para que o Poder Público possa buscar melhorias em saúde, educação, lazer, e outros que a Lei preconiza, e também para que os posseiros sejam investidos da propriedade do imóvel.



O TSE divulgou que 144.088.912 brasileiros estão aptos para votar em 5.568 cidades

PROTEÇÃO
E TRANQUILIDADE

O MELHOR DESTINO PARA SUAS FÉRIAS

Sair de férias significa ir ao encontro da sua liberdade, aproveitar com a família o merecido descanso. Curta o seu tempo de folga com segurança e tranquilidade tendo ao seu lado a empresa de monitoramento eletrônico que, há mais de 30 verões, deixa você tranquilo e protegido, onde você estiver.



INVIOLÁVEL

MONITORAMENTO ELETRÔNICO

[65] 3311.3311 • inviolavel.com