

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE MATO GROSSO
1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS
Comarca de Tangará da Serra - MT
Registro de Imóveis, Habitação, Títulos e Consórcios, Prontuário de Títulos e Processos Arquivados

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Tabelião e Oficial

Rua Sebastião Soares, nº 204-B, Centro - Fone: (065) 3336-3400 - Fax: (065) 3336-3411 -
E-mail: anttuim@net.com.br - CEP: 78600-000 - Tangará da Serra-MT.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Prezado Senhor,
WESLEY CAMPOS DO NASCIMENTO
Travessa 05-B, nº16, Qd. 14-A, Rcs. San Diego
Tangará da Serra-MT.....CEP: 78.300-000

Na qualidade de Oficial desta Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo Artigo 26 e suas parágrafos da Lei 9.314/97, bem como pela resolução do contrato de locação imobiliária nº 844.0091.4794, gerado por Abertura Fictícia, firmado em 16/02/2012, registrado sob nº R-63, na matrícula nº 26.772, desta Comarca, referente ao imóvel situado na **Travessa 05-B, nº 16, Qd. 14-A, Rcs. San Diego, Tangará da Serra-MT**, com saldo devedor de responsabilidade de V. Sª, verbo intima-lo para fim de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos.

Para: Voto: 10/07/2013 - Previsão 17 - Valor R\$ 488,63
Para: Voto: 10/08/2013 - Previsão 18 - Valor R\$ 488,72
Para: Voto: 10/09/2013 - Previsão 19 - Valor R\$ 488,82
Para: Voto: 10/10/2013 - Previsão 20 - Valor R\$ 489,03
Para: Voto: 10/11/2013 - Previsão 21 - Valor R\$ 493,08
Para: Voto: 10/12/2013 - Previsão 22 - Valor R\$ 494,23
Para: Voto: 10/01/2014 - Previsão 23 - Valor R\$ 490,72

Indevidido ainda, que o valor destes encargos, posicionados em 17/01/2014 corresponde a R\$ 3.672,82 sendo sujeito à atualização monetária, em juízo de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, tornando-se, também, os encargos que venham ao prazo desta intimação.

Solicitamos que venha senhorio poder efetuar a quitação da mora na agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL em Tangará da Serra-MT, dentro do prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data.

Deixa oportunidade, para V. Sª, ciente/claro que o não cumprimento da referida obrigação no prazo acima estipulado, gera o direito de consolidação da propriedade da imóvel em favor do credor habitário - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - nos termos do Artigo 26 § 7º da Lei 9.314/97.

Este edital será lido por 03 (três) vezes consecutivas, no lugar próprio desta autarquia em publicação em jornal de grande circulação desta Comarca. Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra-MT, em 14 de maio de 2014. Eu, Maria Mercedes Batista, Oficial Substituta, que a Rá digitou, confiro e assino.

O referido é verdade e dou fé.

Maria Mercedes Batista

Oficial Substituta

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE MATO GROSSO
1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS
 Comarca de Tangará da Serra – MT
Registro de Imóveis, Tabelionato Público e Documentos, Processos de Fidejussão e Penhora Judicial

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Tabelião e Oficial

Rua Sebastião Pereira, nº 260-A, Centro - Fone: (65) 3336-1400 - Fax: (65) 3336-1411
 E-mail: anttuim@uol.com.br - CEP: 75000-000 - Tangará da Serra-MT.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Prezado Senhor,
ROSANA FRANCO SILVA
 Rua 06, n. 38, Qd. 37, 34, Novo Tarumã
 Tangará da Serra-MT.....CEP: 75.300-000

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26 e suas parágrafos da Lei 9.514/97, bem como pela ordem do comarca do contrato de incorporação imobiliária nº 1208080180372, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 22/09/2009, registrado sob nº R-44, na matrícula nº 25.382, deste Cartório, referente ao imóvel situado no Rua 06, n. 38, Qd. 37, Novo Tarumã, Tangará da Serra-MT, com saldo devedor de responsabilidade de V. Sª, quero intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencíveis e não pagos.

Para: Voss. 12/06/2013 - Prestação 45 - Valor R\$ 470,47
 Para: Voss. 12/07/2013 - Prestação 46 - Valor R\$ 760,37
 Para: Voss. 12/08/2013 - Prestação 47 - Valor R\$ 450,60
 Para: Voss. 12/09/2013 - Prestação 48 - Valor R\$ 638,29
 Para: Voss. 12/10/2013 - Prestação 49 - Valor R\$ 620,45
 Para: Voss. 12/11/2013 - Prestação 50 - Valor R\$ 630,68
 Para: Voss. 12/12/2013 - Prestação 51 - Valor R\$ 647,36

Infimo ainda, que o valor destes encargos, provisionados em 17/06/2014 corresponde a R\$ 4.618,45 sendo sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencer no prazo desta intimação.

Salientamos que vossa senhoria poderá efetuar a purga do nome na agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL em Tangará da Serra-MT, dentro do prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade, fica V. Sª ciente de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade dos imóveis em favor do credor fiduciário - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - nos termos do Artigo 26 § 7º da Lei 9.514/95.

Este edital será fixado por 03 (três) vezes consecutivas, no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca. Dado e assinado nesta cidade de Tangará da Serra-MT, em 14 de maio de 2014. Eu, Maria Mercedes Batista, Oficial Substituta, que a fixo, digitei, emlevei e assinei.

O referido é verdade e dou fé.

Maria Mercedes Batista
 Maria Mercedes Batista
 -Oficial Substituta-

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE MATO GROSSO
1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS
 Comarca de Tangará da Serra - MT
Registro de Imóveis, Tabelionato, Títulos e Documentos, Proteção de Títulos e Processos Jurídicos

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Tabelião e Oficial

Rua Sebastião Soares, 17 764-00, Centro - Fone: (65) 3338-1400 - Fax: (65) 3338-1411 -
 E-mail: anttuim@uol.com.br - CEP: 76400-000 - Tangará da Serra-MT.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Prezado Senhor,
ANTONIO VALDECI MOREIRA DA SILVA
 Rua 66, s. 38, Qd. 37, 3d. Novo Tangará
 Tangará da Serra-MT.....CEP: 76.300-000

Na qualidade de Oficial desta Seção Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo Artigo 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, bem como pela credora do contrato de financiamento imobiliário nº **1209660100372**, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em **22/09/2009**, registrado sob nº **8.84**, na matrícula nº **25.382**, desta Cartório, referente ao imóvel situado na **Rua 66, s. 38, Qd. 37, Novo Tangará, Tangará da Serra-MT**, com saldo devedor de responsabilidade do V. Sr., venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos.

Para, Voss. 22/06/2015 - Prorrogação 45 - Valor R\$ 673,67
 Para, Voss. 22/07/2015 - Prorrogação 46 - Valor R\$ 700,37
 Para, Voss. 22/08/2015 - Prorrogação 47 - Valor R\$ 696,80
 Para, Voss. 22/09/2015 - Prorrogação 48 - Valor R\$ 626,29
 Para, Voss. 22/10/2015 - Prorrogação 49 - Valor R\$ 600,49
 Para, Voss. 22/11/2015 - Prorrogação 50 - Valor R\$ 635,68
 Para, Voss. 22/12/2015 - Prorrogação 51 - Valor R\$ 607,26

Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionados em 17/05/2014 corresponde a **R\$ 4.616,45** e refere-se à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencer no prazo desta intimação.

Solicitação que vossa senhoria poderá efetuar a purga da mora na agência do CADIN ECONÔMICA FEDERAL em Tangará da Serra-MT, dentro do prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade, fica V. Sr. ciente que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de constipulação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária - **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, - nos termos do Artigo 26 § 7º da Lei 9.514/97.

Este edital será fixado por 03 (três) vezes consecutivas, no lugar próprio desta estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca. Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra-MT, em **04 de maio de 2014**. Eu, Maria Mercedes Batista, Oficial Substituta, que a ele dignar, conferi e assino.

O ofício é expedido e assinado.


 Maria Mercedes Batista
 Oficial Substituta

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE MATO GROSSO
1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS
Comarca de Tangará da Serra - MT
Registro de Imóveis, Tabelionato, Títulos e Documentos, Proventos de União e Pessoas Jurídicas

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Tabelante e Oficial

Rua Beneditina Barreto, 47 300-000, Centro - Fone: (65) 3308 1400 - Fax: (65) 3308 1911 -
E-mail: gartim@nre1.mt.gov.br CDP: 1300-000 - Tangará da Serra-MT

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Prezados Senhores,
ROGERIO SANTIAGO DE LIMA
Rua 43, n. 1.830, 34, Alto Alegre
Tangará da Serra-MT ----- CEP: 78.300-000

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo Artigo 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, bem como pela ordem do consórcio de funcionamento imobiliário nº 85558238/992, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 25/04/2009, registrado sob nº **R.02**, na matrícula nº **25.725**, desta Cartório, referente ao imóvel situado no **Rua 26, n. 2, Dd. 4, Loteamento Estádio, Tangará da Serra-MT**, com saldo devedor de responsabilidade de V. Sª, **peço intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos.**

Para: Voto: 25/08/2013 - Prestação 24 - Valor R\$ 362,28
Para: Voto: 25/08/2013 - Prestação 25 - Valor R\$ 397,28
Para: Voto: 25/08/2013 - Prestação 26 - Valor R\$ 394,80
Para: Voto: 25/11/2013 - Prestação 27 - Valor R\$ 346,44
Para: Voto: 25/12/2013 - Prestação 28 - Valor R\$ 341,20

Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionados nos 83-012014 corresponde a R\$ 1.799,35, estão sujeitos à atualização monetária, nos juros de mora e à despesa de cobrança até a data do efetivo pagamento, ocorrendo-se, também, os encargos que vencer no prazo desta intimação.

Salientamos que, se você não puder retirar a guia da nota na agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL em Tangará da Serra-MT, dentro do prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir desta data.

Nota oportuna, fica V. Sª certificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, gera o direito de constatação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária - **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** - nos termos do Artigo 28 § 7º da Lei 9.514/97.

Esta edital será fixado por 03 (três) vezes consecutivas, no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca. Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra-MT, em **14 de maio de 2014**. Eu, Maria Mercedes Batista, Oficial Substituto, que a ele dignar, conferi e assino.

O referido é verdade e dou-lo
Maria Mercedes Batista
Mário Manoel Batista
Oficial Substituto



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE MATO GROSSO

1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS

Comarca de Tangará da Serra – MT

Registro de Imóveis, Tabelionato, Dívidas e Documentos, Promissas de Título e Promissas Antecipadas

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA

Tabelião e Oficial

Rua Sebastião Basso, nº 204-00, Centro – Fone: (067) 3338-9400 – Fax: (067) 3338-9401 –
E-mail: antonio@tuimdealmeida.com.br – CEP: 78600-000 – Tangará da Serra-MT.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Prezado Senhor,

RUA LUCIA RODRIGUES DA SILVA
Rua Iraci Maria Stella Rochi, n. 9, Qd. 94, Jd. São Paulo
Tangará da Serra-MT – CEP: 78.300-000

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo Artigo 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, bem como pela criação do sistema de fiqui-imoveis imobiliário nº 855000772646, gerado por Alvarão Fiduciária, firmado em 23/12/2009, registrado sob nº 4.633, em matrícula nº 16.282, desta Cartório, referente ao imóvel situado em **Rua Iraci Maria Stella Rochi, n. 9, Qd. 4, Jd. São Paulo, Tangará da Serra-MT**, com saldo devedor de responsabilidade de V. Sr., venho intima-lo para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos veículos e não pagos.

Para: Voss. 40/03/2003 – Prestação 33 – Valor R\$ 340,00
Para: Voss. 40/03/2003 – Prestação 24 – Valor R\$ 347,00
Para: Voss. 40/03/2003 – Prestação 25 – Valor R\$ 338,45
Para: Voss. 40/03/2003 – Prestação 34 – Valor R\$ 329,00

Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionados em 13/01/2014 corresponde o R\$ 2.184,38 até o presente à situação atualizada, em juízo de conta e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, incluindo-se, também, os encargos que vencer no prazo desta intimação.

Sabedores que vossa autoridade possui oficiar a purga do nome na agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL em Tangará da Serra-MT, dentro do prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade, fica V. Sr. cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, gerará o direito de consolidação da propriedade de imóvel em favor da credora fiduciária – CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – nos termos do Artigo 26 § 7º da Lei 9.514/97.

Este edital está fixado por 03 (três) vezes consecutivas, no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca. Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra-MT, em 04 de maio de 2014. Eu, Maria Mercedes Batista, Oficial Substituto, que a ele digna, conferi e assino.

O referido é verdade e dou fé.


Maria Mercedes Batista
Oficial Substituto



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE MATO GROSSO
1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS
Comarca de Tangará da Serra – MT
Registro de Imóveis, Tabelionato, Títulos e Documentos, Proteção de Títulos e Processos Jurídicos

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Tabelião e Oficial

Rua Solimões Federal, nº 200-90, Centro - Fone: 3601-3200/3600 - Fax: 3601-3200/3611 -
E-mail: anttuim@anttuim.com.br - CEP: 78200-000 - Tangará da Serra-MT.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Prezado Senhor,
EMERSON GERALDO FABRICIO DA SILVA
Rua Iraci Maria Stella Racheli, s. 9, Qd. 04, Jd. São Paulo
Tangará da Serra-MT _____ CEP: 78.500-000

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo Artigo 26 e seus parágrafos da Lei 9.314/97, bem como pela resolução do Conselho de funcionamento inscrita nº 85558672668, garantida por Alvará Fiduciária, firmado em 21/12/2018, registrado sob nº **R-93**, no matrícula nº **36.282**, desta Comarca, referente ao imóvel situado na **Rua Iraci Maria Stella Racheli, s. 9, Qd. 4, Jd. São Paulo, Tangará da Serra-MT**, com saldo devedor da responsabilidade da V. Sª, venho intima-la para fim de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos.

Para. Venc. 01/03/2013 - Prestação 33 - Valor R\$ 508,80
Para. Venc. 01/11/2013 - Prestação 34 - Valor R\$ 547,10
Para. Venc. 01/12/2013 - Prestação 35 - Valor R\$ 536,61
Para. Venc. 01/04/2014 - Prestação 36 - Valor R\$ 579,88

Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionados em 15/01/2014 correspondia a R\$ 2.184,38 sendo sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, quando se, também, os encargos que vencer no prazo desta intimação.

Saldando-se com vossa senhoria poderá efetuar a pagar da mora no agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL em Tangará da Serra-MT, dentro do prazo imperioso de **15 dias**, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade, Sua V. Sª ciente que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária – **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, - nos termos do Artigo 26 § 7º da Lei 9.314/97.

Este edital será fixado por 03 (três) vezes consecutivas, no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal da grande circulação desta Comarca. Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra-MT, em 04 de maio de 2014. Eu, Maria Mercedes Batista, Oficial Substituto, que a fiz digitar, conferir e assinar.

O referido é verdade e assenti.


Maria Mercedes Batista
Oficial Substituto

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE MATO GROSSO
1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS
 Comarca de Tangará da Serra - MT
Registro de Imóveis, Tabelionato Público e Documentos, Protestos de Títulos e Pessoas Jurídicas

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Tabelião e Oficial

Rua Itaipava, Bairro, nº 106-B, Centro - Fone: (065) 3338-4408 - Fax: (065) 3338-7473 -
 E-mail: anttuim@uol.com.br - CEP: 75200-000 - Tangará da Serra, MT.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Prezado Senhor,
LIDEMAR MENDES DE ALMEIDA
 Rua 46, n. 440-N, Jd. Paraíso
 Tangará da Serra-MT, CEP: 75.300-000

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo Artigo 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, bem como pela credora do contrato de financiamento imobiliário nº **823068000965**, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em **31/05/2004**, registrado sob nº **8-92**, na matrícula nº **28.342**, desta Comarca, referente ao imóvel situado na **Rua 46, 440-N, Jd. Paraíso, Tangará da Serra-MT**, com saldo devedor de responsabilidade da V.ª, venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos.

Para, Voss. 01/09/2012 - Prestação 112 - Valor R\$ 176,22
 Para, Voss. 01/12/2012 - Prestação 115 - Valor R\$ 346,67
 Para, Voss. 01/06/2014 - Prestação 116 - Valor R\$ 343,89

Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionados em **28/06/2014** corresponde a **R\$ 496,79** sendo sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, tornando-se, também, os encargos que vencer no prazo desta intimação.

Solicitamos que vossa autoridade pudesse emitir a purga da nota na agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, em Tangará da Serra-MT, dentro do prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir desta data.

Nota oportuna, fls. V. 8ª cienteando que o não cumprimento da referida obrigação no prazo em estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária - **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** - nos termos da Lei 26 § 7º da Lei 9.514/97.

Esta atual será lida por 03 (três) vezes consecutivas, no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca. Dado e assinado nesta cidade de Tangará da Serra-MT, em 14 de maio de 2014. Eu, Maria Mercedes Brito, Oficial Substituto, que a fit digitei, confiro e autizei.

O referido é verdade e deu fé.

 Maria Mercedes Brito
 Oficial Substituto

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE MATO GROSSO

1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS

Comarca de Tangará da Serra - MT

Registro de Imóveis, Substituição, Títulos e Documentos, Processo de Títulos e Processos Judiciais

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA

Substituto e Oficial

Rua Itamaraty Barreto, nº 266-60, Centro - Fone: (65) 3328-1430 - Fax: (65) 3328-1431 -
E-mail: anttuim@notasmt.com.br - CEP: 78500-000 - Tangará da Serra-MT

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Prezado Senhor,

ROZILENE MENDES ALVES
Rua 05, s. 04, Qd. 14-A, Jd. San Diego
Tangará da Serra-MT, CEP: 78.900-000

Na qualidade de Oficial desta Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo Artigo 26 e suas parágrafos da Lei 9.514/97, bem como pela resolução do contrato de financiamento imobiliário nº 8555513221667, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 24/06/2011, registrado sob nº 8-63, na matrícula nº 26.761, deste Cartório, referente ao imóvel situado na Rua 05, s. 04, Qd. 14-A, Jd. San Diego, Tangará da Serra-MT, em razão do dever de responsabilidade de V. Sª, venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações constantes relativas aos encargos vencidos e não pagos.

Para: Venc. 24/06/2012 - Prestação 20 - Valor R\$ 363,50
Para: Venc. 24/11/2013 - Prestação 20 - Valor R\$ 388,24
Para: Venc. 24/12/2013 - Prestação 20 - Valor R\$ 364,87
Para: Venc. 24/01/2014 - Prestação 21 - Valor R\$ 347,33

Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionados em 28/05/2014 corresponde a R\$ 1.434,64 sendo apósto à situação financeira, em juros de mora e os despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencer no prazo desta intimação.

Solicito que possa também poder efetuar a purga da mora na agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL em Tangará da Serra-MT, dentro do prazo imperioso de **15 dias**, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade, faz V. Sª o comunicado de que o não cumprimento da referida obrigação no prazo em estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - nos termos do Artigo 26 § 3º da Lei 9.514/97.

Este edital será fixado por 03 (três) vezes consecutivas, no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca. Dado e assinado nesta cidade de Tangará da Serra-MT, em 14 de maio de 2014. Eu, Maria Mercedes Batista, Oficial Substituto, que a fiz digit, conferi e anotei.

O referido é verdade e assino.

Maria Mercedes Batista
Oficial Substituto

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE MATO GROSSO
1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS
Comarca de Tangará da Serra - MT
Registro de Imóveis, Tabelionato, Títulos e Documentos, Protestos de Títulos e Penhor Jurídico

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Tabelião e Oficial

Ass. Secretário Regional: 37.338-06, Títulos e Protestos: 3338-1000 e Fax: 3338-1000
E-mail: antoniotuim@mt.jus.br - CEP: 75400-000 - Tangará da Serra-MT.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Prezado Senhor,
ANTONIO MARCOS SEVERINO ALVES
Rua 95, n. 94, Qd. 14-A, Jd. São Diego
Tangará da Serra-MT - CEP: 75.300-000

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo Artigo 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, bem como pela resolução do contrato de financiamento imobiliário nº **855555322167**, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em **24/06/2013**, registrado sob nº **R-63**, no matrícula nº **26.761**, desta Cartório, referente ao imóvel situado no **Rua 95, n. 94, Qd. 14-A, Jd. São Diego, Tangará da Serra-MT**, com saldo devedor de responsabilidade de **V. Sr.**, cujo intuíto foi para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos:

Para: Voto: 24/09/2013 - Prestação 28 - Valor **R\$ 263,90**
Para: Voto: 24/11/2013 - Prestação 29 - Valor **R\$ 208,24**
Para: Voto: 24/12/2013 - Prestação 30 - Valor **R\$ 264,27**
Para: Voto: 24/01/2014 - Prestação 31 - Valor **R\$ 347,23**

Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionados em **28/01/2014** correspondia a **R\$ 1.434,84** entre sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e do dispêndio de cobrança até a data do efetivo pagamento, somado-se, também, os encargos que vencer no prazo desta intimação.

Salientamos que vossa senhoria poderá efetuar a pouca de mora na agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL em Tangará da Serra-MT, dentro do prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade, flex V. Sr. ciente/afirmo que o não cumprimento da referida obrigação no prazo em estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credore fiduciária - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - nos termos do Artigo 26 e 2º da Lei 9.514/97.

Este edital será fixado por 03 (três) vezes consecutivas, no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca. Dado e assinado nesta cidade de Tangará da Serra-MT, em **14 de maio de 2014**. Eu, Maria Mercedes Batista, Oficial Substituta, que a fiz dignar, conferir e assinar.

Q. referido, e ciente, e ass. fl.


Maria Mercedes Batista
Oficial Substituta

