# IMÓVEIS

## IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

**JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556**
**E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM**

### FAZENDAS

FAZENDA DE 11.000.00 HA COM 3.900 HA ABERTO, TERRA MISTA, ARENOZA DE CULTURA. VALOR SOMENTE 2.3000 POR HA.

FAZENDA DE 2,855 HA., COM 2,180 HA. FORMADO, SOLO ARGILOSO, SEDE, ENERGIA, CURRAL, BOA DE ÁGUA ETC... VALOR: SOMENTE 4,300 HA.

FAZENDA DE 242HA.,COM 160 HA. FORMADO APROXIMADO, TERRA DE CULTURA E DE BACURI, CASA BOA DE ALVENARIA, ENERGIA, CURRAL, TANQUE DE PEIXE ETC... VALOR 8.300 POR HA.

FAZENDA DE 293 ALQUEIRES COM APROXIMADAMENTE 190 ALQUEIRES FORMADOS E DIVIDIDOS EM 13 PASTOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES-MT A 42 KM DA CIDADE DE BARRA DO BUGRES, TERRA MISTA, 1 REPRESA E UM CÓRREGO NO FUNDO DA PROPRIEDADE, SEDE COM 1 CASA SEDE 1 BARRACÃO PARA MÁQUINAS, CURRAL, ENERGIA, E ETC. DOCUMENTAÇÕES TODAS EM DIAS. ACEITA IMÓVEIS URBANOS COMO PARTE DO PAGAMENTO. VALOR: R$ 15.000,00 POR ALQUEIRE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: FAZ EM 3X.

SITIO DE 67 HECTARES, COM 57 HECTARE FORMADO DIVIDIDO E VARIOS PASTO. TERRA MISTA DE BACURI, CASA, ENERGIA, CURRAL. 1.800 METROS DIVISANDO COM O RIO SEPUTUBA 35 KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR DE PEDIDA 700.000,00

SÍTIO DE 36HA. NA BEIRA DO RIO SEPUTUBA, OTIMA LOCALIDADE, CASA DE ALVENARIA, APROXIMADO 250 M², 2 SIÍTE, COM AR CONDICIONADO,COZINHA GRANDE CLIMATISADA, FOGÃO ALENHA COM FORNO,3 REPRESA CONTENDO PEIXES,VARIOS TABUADOS PARA PESCA, CURRAL,PASTO LIMPO, VALOR:500,000.00

SÍTIO DE 11,5 ALQUEIRES LOCALIZADO NA REGIÃO DA GLEBA BANDEIRANTES A APROXIMADAMENTE 14KM DA CIDADE DE TANGARÁ DA SERRA-MT, TERRA MISTA DE BACURI, TODO ABERTO, FAZ FUNDOS MARGEANDO COM O CÓRREGO ARARÃO. VALOR DE PEDIDA: R$ 35.000,00 POR ALQUEIRE.

SÍTIO DE 24.2 HECTARES A 7 KM DA CIDADE, CONTENDO UMA CASA DE ALVENARIA DE 150M² COM 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO COM CHURRASQUEIRA, ENERGIA, POMAR BOM, PASSA UM CÓRREGO BOM NO FUNDO, CURRAL, 1 AVIÁRIO EM FUNCIONAMENTO E ETC. VALOR: SOMENTE R$ 650.000,00.

CHACARÁ DE 4 HA., TERRA ROXA DE PRIMEIRA, HÁ 3KM DA CIDADE, PROXIMO AO ANEL VIARIO. VALOR: 250 MIL, COM FACILITAÇÃO NA NEGOCIAÇÃO.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R$ 250.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

ÁREA DE 25 HECTARES, PRÓXIMO AO ANEL VIÁRIO, TODA PLANA, TERRA ROXA DE 1ª, APROVEITAMENTO DE 100%. VALOR: R$ 40.000,00 POR HECTARE.

### CASAS / TERRENOS

CASA JARDIM DO LAGO DE ESQUINA 280M² , SENDO 3 SUÍTE UMA COM CLOSSET, SALA AMPLA, COZINHA,AREÁ DE SERVIÇO, WC ESTERNO, DISPENÇA, GARAGEM PARA 4 CARRO ETC... VALOR: 600.000,00.

CASA DE ESQUINA COM 283M² DE CONSTRUÇÃO, LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, SENDO 3 SUÍTES,SALA AMPLA, COZINHA, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA, BANHEIRO EXTERNO DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS E ETC. VALOR R$ 600.000,00

NEGÓCIO DE OCASIÃO
DOIS TERRENOS JUNTOS, NO JARDIM OLÍMPICO, MEDINDO 900 M² APROXIMADO, VALOR: SOMENTE 170 MIL.

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R$ 55.000,00.

CASA NOVA TODA EM LAJE, NO JARDIM TARUMÃ, SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 2 CARROS, ESPAÇO BOM NO FUNDO E ETC. VALOR: R$ 220.000,00

TERRENO DE ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA L ESQUINA COM A RUA 90. VALOR: R$ 70.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 12,5X30 NA AV. TANCREDO NEVES, PRÓXIMO AO GINÁSIO DE ESPORTES, VILA OLÍMPICA. VALOR DE PEDIDA PARA CADA TERRENO: R$ 230.000,00.

CASA LOCALIZADA NO CENTRO DA CIDADE, PROXIMO AO MERCADO MATHIAS, TODA DE LAJE, SENDO 1 SUITE + 2 QUARTOS, 2 SALAS, COZINHA, DESPENSA, GARAGEM, TERRENO MEDINDO 15X30 (450M²), E ETC. VALOR DE PEDIDA: R$ 450.000,00.

TERRENO LOCALIZADO NO PARQUE DAS MANSÕES MEDINDO 15X30 (450 M²) SOB ESQUINA. VALOR: SOMENTE R$ 230.000,00.

TERRENO DE ESQUINA MEDINDO 13X15, LOCALIZADO NO JARDIM MONTE LÍBANO A APROXIMADAMENTE 90 METROS DA AV. ISMAEL JOSÉ DO NASCIMENTO (RUA 01). VALOR: R$36.000,00.

DOIS TERRENOS JUNTOS NO FORMATO DE "L", COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO MUNICIPIO DE CAMPO NOVO DO PARECIS/MT, SENDO UM MEDINDO 15X30 COM FRENTE PARA A AVENIDA RIO GRANDE E PARA O FÓRUM, E O OUTRO MEDINDO 13X30 COM FRENTE PARA A AVENIDA MATO GROSSO. PEGA IMÓVEIS EM TANGARÁ DA SERRA NA NEGOCIAÇÃO. VALOR: R$ 900.000,00 PELOS DOIS TERRENOS.

NEGÓCIO DE OCASIÃO
3 TERRENOS JUNTOS NO JARDIM OLÍMPICO, DE ESQUINA. VALOR: SOMENTE R$ 230.000,00.

APARTAMENTO COM 4 SUÍTES, 3 VAGAS NA GARAGEM, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, COM VISTA PARA O MAR, LOCALIZADO EM MEIA PRAIA/SC. VENDE OU TROCA POR IMÓVEIS EM TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R$ 800.000,00. ÁGIL DE R$ 500.000,00 MAIS 30 PARCELAS DE R$ 10.000,00 A PAGAR.

CASA LOCALIZADA PRÓXIMO AO DIÁRIO DA SERRA, NOVINHA EM FOLHA, TODA EM LAJE E PRATIBANDADA, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA AMPLA, COZINHA, GARAGEM PARA DOIS CARROS, TUBULAÇÃO PARA AR CONDICIONADO E GÁS DE COZINHA TODOS IMBUTIDOS, PISO TODO NO PORCELANATO, GRAMADO DO FUNDO E ETC. VALOR DE PEDIDA: R4 490.000,00. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAMENTO.

TERRENO DE 1200 M², DE ESQUINA, PROXIMO DA ASSOCIAÇÃO DOS CAMINHONEIROS. PEGA-SE UM AUTOMÓVEL NA NEGOCIAÇÃO. VALOR: SOMENTE R$ 65.000,00.

TERRENO DE ESQUINA MEDINDO 13X28, NÃO PRECISA DE ATERRO, LOCALIZADO NO JARDIM SAN RAPHAEL, PARALELO A AV TANCREDO NEVES, RUA DE TRÁS DA HOUSE PISCINAS. VALOR: SOMENTE R$ 85.000,00

### ALUGA-SE

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO SUL, DE ESQUINA, CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, 1 QUARTO EXTERNO COM BANHEIRO, COZINHA EXTERNA, GARAGEM, CERCA ELÉTRICA E ETC. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R$ 1.200,00

CASA NOVA LOCALIZADA NO JARDIM PAULISTA, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA AMPLA COZINHA AMPLA, JARDIM DE INVERSO, ÁREA DE LAZER FACHAD COM CHURRASQUEIRA, GARAGEM PARA 2 CAMINHONETES COM PORTÃO ELETRÔNICO DE ELEVAÇÃO, CERCA ELÉTRICA, ÁGUA AQUECIDA POR SISTEMA DE AQUECIMENTO SOLAR NA COZINHA E BANHEIROS, ACABAMENTOS DE PRIMEIRA PISO TODO NO PORCELANATO E ETC. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R$ 2.500,00

ALUGA-SE CHÁCARA DE 2,4 HECTARES, NA BEIRA DO ASFALTO, COM CÓRREGO NO LATERAL, EXCELENTE PARA HORTA, LOCALIZADO ANTES DA LINHA DOZE. VALOR DO ALUGUEL: R$ 500,00.

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

**WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR**

**NOTA DE FALECIMENTO**

**Falecida: Sra. Valdetina Martins de Souza**

Nascimento: 22/08/1942
Falecimento: 24/10/2016
LOCAL DO VELÓRIO: em sua residência Rua: 3 - A, kit net Teixeira N° 566, Jd. Pomar
Sepultamento: 25/10/2016 às 17:00 – Cemitério Municipal Jardim da Paz.

**NOTA DE FALECIMENTO**

**Falecido: Srº Silvio Souza dos Santos**

Nascimento: 18/10/1927
Falecimento: 24/10/2016
LOCAL DO VELÓRIO:Capela Ecumênica Valdemar José da Cruz
Sepultamento: 25/10/2016 às 10:00 – Cemitério Municipal Jardim da Paz