



IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556

E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

NO, GARAGEM PARA 3 CARROS. VALOR R\$ 235.000,00

CASA JARDIM DO LAGO DE ESQUINA 280M² , SENDO 3 SUÍTE, UMA COM CLOSSET, SALA AMPLA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS ETC... VALOR: 600.000,00.

CASA DE ESQUINA COM 283M² DE CONSTRUÇÃO, LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, SENDO 3 SUÍTES,SALA AMPLA, COZINHA, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA, BANHEIRO EXTERNO DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS E ETC. VALOR R\$ 600.000,00

NEGÓCIO DE OCASIÃO DOIS TERRENOS JUNTOS, NO JARDIM OLÍMPICO, MEDINDO 900 M² APROXIMADO, VALOR: SOMENTE 170 MIL.

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R\$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R\$ 55.000,00.

CASA NOVA TODA EM LAJE, NO JARDIM TARUMÃ, SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 2 CARROS, ESPAÇO BOM NO FUNDO E ETC. VALOR: R\$ 220.000,00

TERRENO DE ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA L ESQUINA COM A RUA 90. VALOR: R\$ 70.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 12,5X30 NA AV. TANCREDO NEVES, PRÓXIMO AO GINÁSIO DE ESPORTES, VILA OLÍMPICA. VALOR DE PEDIDA PARA CADA TERRENO: R\$ 230.000,00.

CASA LOCALIZADA NO CENTRO DA CIDADE, PROXIMO AO MERCADO MATHIAS, TODA DE LAJE, SENDO 1 SUITE + 2 QUARTOS, 2 SALAS, COZINHA, DESPENSA, GARAGEM, TERRENO MEDINDO 15X30 (450M²), E ETC. VALOR DE PEDIDA: R\$ 450.000,00.

TERRENO LOCALIZADO NO PARQUE DAS MANSÕES MEDINDO 15X30 (450 M²) SOB ESQUINA. VALOR: SOMENTE R\$ 230.000,00.

TERRENO DE ESQUINA MEDINDO 13X15, LOCALIZADO NO JARDIM MONTE LÍBANO A APROXIMADAMENTE 90 METROS DA AV. ISMAEL JOSÉ DO NASCIMENTO (RUA 01). VALOR: R\$36.000,00.

DOIS TERRENOS JUNTOS NO FORMATO DE “L”, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO MUNICIPIO DE CAMPO NOVO DO PARECIS/MT, SENDO UM MEDINDO 15X30 COM FRENTE PARA A AVENIDA RIO GRANDE E PARA O FÓRUM, E O OUTRO MEDINDO 13X30 COM FRENTE PARA A AVENIDA MATO GROSSO. PEGA IMÓVEIS EM TANGARÁ DA SERRA NA NEGOCIAÇÃO. VALOR: R\$ 900.000,00 PELOS DOIS TERRENOS.

NEGÓCIO DE OCASIÃO 3 TERRENOS JUNTOS NO JARDIM OLÍMPICO, DE ESQUINA. VALOR: SOMENTE R\$ 230.000,00.

CASA LOCALIZADA PRÓXIMO AO DIÁRIO DA SERRA, NOVINHA EM FOLHA, TODA EM LAJE E PRATIBANDADA, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA AMPLA, COZINHA, GARAGEM PARA DOIS CARROS, TUBULAÇÃO PARA AR CONDICIONADO E GÁS DE COZINHA TODOS EMBUTIDOS, PISO TODO NO PORCELANATO, GRAMADO DO FUNDO E ETC. VALOR DE PEDIDA: R4 490.000,00. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAMENTO.

TERRENO DE 1200 M², DE ESQUINA, PROXIMO DA ASSOCIAÇÃO DOS CAMINHONEIROS. PEGA-SE UM AUTOMÓVEL NA NEGOCIAÇÃO. VALOR: SOMENTE R\$ 65.000,00.

TERRENO DE ESQUINA MEDINDO 13X28, NÃO PRECISA DE ATERRO, LOCALIZADO NO JARDIM SAN RAPHAEL, PARALELO A AV TANCREDO NEVES, RUA DE TRÁS DA HOUSE PISCINAS. VALOR: SOMENTE R\$ 85.000,00

ALUGA-SE ALUGA SALÃO COMERCIAL CONTENDO APROXIMADAMENTE 80M², RECÉM CONSTRUÍDO, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, RUA 07, COM ÓTIMO ACABAMENTO, CONTENDO SALÃO, 2 BANHEIROS E COPA, PISO TÉRREO. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 2.100,00.

ALUGA SALÃO COMERCIAL CONTENDO APROXIMADAMENTE 80M², RECÉM CONSTRUÍDO, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, RUA 07, COM ÓTIMO ACABAMENTO, CONTENDO SALÃO, 2 BANHEIROS E COPA, PISO SUPERIOR. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.600,00.

ALUGA-SE CASA LOCALIZADA NO JARDIM ITÁLIA, SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, CERCA ELÉTRICA, QUINTAL TODO GRAMADO. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.200,00

ALUGA-SE CASA LOCALIZADA NO JARDIM ACAPULCO, SENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA NO FUNDO, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 750,00.

ALUGA-SE CHÁCARA DE 2,4 HECTARES, NA BEIRA DO ASFALTO, COM CÔRREGO NO LATERAL, EXCELENTE PARA HORTA, LOCALIZADO ANTES DA LINHA DOZE. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 500,00.

FAZENDAS

FAZENDA DE 11.000.00 HA COM 3.900 HA ABERTO, TERRA MISTA, ARENOZA DE CULTURA. VALOR SOMENTE 2.3000 POR HA.

FAZENDA DE 2,855 HA., COM 2,180 HA. FORMADO, SOLO ARGILOSO, SEDE, ENERGIA, CURRAL, BOA DE ÁGUA ETC... VALOR: SOMENTE 4,300 HA.

FAZENDA DE 242HA.,COM 160 HA. FORMADO APROXIMADO, TERRA DE CULTURA E DE BACURI, CASA BOA DE ALVENARIA, ENERGIA, CURRAL, TANQUE DE PEIXE ETC... VALOR 8.300 POR HA.

FAZENDA DE 293 ALQUEIRES COM APROXIMADAMENTE 190 ALQUEIRES FORMADOS E DIVIDIDOS EM 13 PASTOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES-MT A 42 KM DA CIDADE DE BARRA DO BUGRES, TERRA MISTA, 1 REPRESA E UM CÔRREGO NO FUNDO DA PROPRIEDADE, SEDE COM 1 CASA SEDE 1 BARRACÃO PARA MÁQUINAS, CURRAL, ENERGIA, E ETC. DOCUMENTAÇÕES TODAS EM DIAS. ACEITA IMÓVEIS URBANOS COMO PARTE DO PAGAMENTO. VALOR: R\$ 15.000,00 POR ALQUEIRE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: FAZ EM 3X.

SÍTIO DE 67 HECTARES, COM 57 HECTARE FORMADO DIVIDIDO E VARIOS PASTO. TERRA MISTA DE BACURI, CASA, ENERGIA, CURRAL. 1.800 METROS DIVISANDO COM O RIO SEPUTUBA 35 KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR DE PEDIDA 700.000,00

SÍTIO DE 36HA. NA BEIRA DO RIO SEPUTUBA, OTIMA LOCALIDADE, CASA DE ALVENARIA, APROXI-

MADO 250 M², 2 SUÍTE, COM AR CONDICIONADO, COZINHA GRANDE CLIMATIZADA, FOGÃO A LENHA COM FORNO, 3 REPRESA CONTENDO PEIXES, VARIOS TABUADOS PARA PESCA, CURRAL,PASTO LIMPO, VALOR:500,000.00

SÍTIO DE 11,5 ALQUEIRES LOCALIZADO NA REGIÃO DA GLEBA BANDEIRANTES A APROXIMADAMENTE 14KM DA CIDADE DE TANGARÁ DA SERRA-MT, TERRA MISTA DE BACURI, TODO ABERTO, FAZ FUNDOS MARGEANDO COM O CÔRREGO ARARÃO. VALOR DE PEDIDA: R\$ 35.000,00 POR ALQUEIRE.

SÍTIO DE 24.2 HECTARES A 7 KM DA CIDADE, CONTENDO UMA CASA DE ALVENARIA DE 150M² COM 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO COM CHURRASQUEIRA, ENERGIA, POMAR BOM, PASSA UM CÔRREGO BOM NO FUNDO, CURRAL, 1 AVIÁRIO EM FUNCIONAMENTO E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 650.000,00.

CHACARÁ DE 4 HA., TERRA ROXA DE PRIMEIRA, À 3KM DA CIDADE, PRÓXIMO AO ANEL VIARIO. VALOR: 250 MIL, COM FACILITAÇÃO NA NEGOCIAÇÃO.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R\$ 250.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

ÁREA DE 25 HECTARES, PRÓXIMO AO ANEL VIÁRIO, TODA PLANA, TERRA ROXA DE 1ª, APROVEITAMENTO DE 100%. VALOR: R\$ 40.000,00 POR HECTARE.

CASAS / TERRENOS

CASA NO CENTRO DA CIDADE, DE ESQUINA, COM 300M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO, 3 SUITES, 1 SALA BEM AMPLA, COZINHA PLANEJADA, DESPENSA, LAVANDERIA FECHADA, GARAGEM PARA 4 CARROS, PISO SUPERIOR COM 1 ESCRITÓRIO, SALA E SACADA, COM ALARME MONITORAMENTO, PORTÕES ELETRÔNICOS E ETC... VALOR R\$ 600.000,00

CASA DE 300 M² DE CONSTRUÇÃO, TODA EM LAJE, NO CENTRO, SENDO: 3 SUÍTES, 1 COM HIDRO, 2 SALAS 1 NO PISO SUPERIOR, MAIS ESCRITÓRIO, 2 COZINHAS PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO E GARRAGEM PARA 3 CARROS, MAIS ESPAÇO. DE ESQUINA ETC... VALOR 600.000

TERRENO COM MEDIDAS DE 12X30 LOCALIZADO NO JARDIM TANGARÁ II, RUA PARALELA COM A AV. ISMAEL JOSE DO NASCIMENTO, ATERRAO ESCORRIDO PARA RUA. VALOR: R\$ 130.000,00

TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 1.782,50 M², LOCALIZADO NA ESTRADA VICINAL MORADA DAS ROSAS – GLEBA JUNTINHO, NA BEIRA DO ASFALTO, ESTRADA DO LATICÍNIO VITAL, ESCRITURADO. VALOR R\$ 150.000,00

TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 1.760,23 M², LOCALIZADO NA ESTRADA VICINAL MORADA DAS ROSAS – GLEBA JUNTINHO, NA BEIRA DO ASFALTO,ESTRADA DO LATICÍNIO VITAL, ESCRITURADO. VALOR R\$ 170.000,00

CASA DE ESQUINA, LOCALIZADA NO JARDIM DO SUL, CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, COZINHA EXTERNA, 1 QUARTO COM BANHEIRO EXTER-

AS MELHORES OPORTUNIDADES E NEGÓCIOS, VOCE ENCONTRA AQUI !!!

SITE: www.imeveisfazendas.com.br

SITE: <http://www.zapimoveis.com.br/imobiliaria/centro-de-negocios-imobiliarios-tangara-cenit>

1.0 – Apartamentos/Casas/Barracões

1.01 - Vende-se uma Casa com um ponto Comercial. Valor R\$ 120.000,00. Aceita-se carro. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3211.

1.02 - Vende-se uma Casa, próximo ao IFMT, ótima localização, R\$ 250.000,00. Aceita-se Caminhonete como parte do pagamento. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3335.

1.03 - Vende-se uma Casa, bem localizada. R\$ 95.000,00. Aceita-se carro na negociação. Cód 3336. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT

1.04 - Vende-se uma Casa. Valor R\$ 30.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3216.

1.05- Vende-se uma Casa. Valor R\$ 125.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3302.

1.06 – Vende-se uma Casa. Valor R\$ 65.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3231.

1.07 - Vende-se uma Casa. Valor R\$ 85.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3306

1.08 - Vende-se Casa com ponto comercial no bairro Jardim do Sul. Valor R\$ 180.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3305

1.9 - Vende se Casa nova, apta para financiamento, no bairro Jardim Floriza. Valor R\$ 850.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3205.

1.10 - Vende-se Casa. Valor R\$ 70.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9

9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3309.

1.11 - Vende-se Casa no bairro Morada do Sol, valor R\$ 95.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3206.

1.12 - Vende-se Casa no bairro Jardim Acapulco. Valor R\$ 130.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964.Creci-J-880/MT. Cód 3207.

1.13 - Vende-se Casa próximo ao Centro Cultural. Valor R\$ 285.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3311.

1.14 - Vende Casa nova no bairro Jardim Califórnia. Pronta para financiar. Valor R\$ 250.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3301.

1.15 - Vende-se Casa próximo ao Fórum. Valor R\$ 135.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3337.

1.16 - Vende-se Casa bairro Jardim dos Ipês. Valor R\$ 55.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3338.

1.17 - Vende-se Casa no bairro Jardim Paulista, atrás da Stembier. Valor RS 100.000,00. Aceita-se carro como parte do pagamento. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3339.

1.18 - Vende-se Casa no bairro Santa Terezinha, pronta para ser financiada. R\$ 270.000,00. Aceita proposta. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3325.

1.19 - Vende-se uma Casa no bairro Jardim dos Ipês. Valor R\$ 45.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3341.

1.20 - Vende-se uma casa , no bairro Jardim dos Ipês, próxima a escola. Valor R\$ 100.000,00. Obs: 2 casas no mesmo

terreno. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3340.

1.21 - Vende-se uma Casa no bairro Vila Portuguesa, valor R\$ 200.000,00. Aceita-se carro, troca por outra casa no município de DECIOLÂNDIA. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3320.

1.22 - Vende-se uma Casa no bairro Jardim Itália, apta para ser FINANCIADA. R\$ 180.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3326.

1.23 - Vende-se uma Casa em frente à Igreja Santa Terezinha. Apta para ser FINANCIADA, casa NOVA. Valor R\$ 270.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3325.

1.24 - Vende-se uma Casa no bairro Jardim Europa, com 3 suítes, piscina, escritório e academia. Apta para ser FINANCIADA. Valor R\$ 650.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3327.

2.00 - TERRENOS

2.01 - Vende-se um terreno no Jardim dos Ipês, medindo 9,5 x 12,5m. Valor R\$ 21.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT.

2.02- Vende-se um terreno 12 x 25m, contém dois muros laterais. Valor R\$ 42.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT.

2.03 - Vende-se um terreno 12 x 30m. Aceita-se carro, moto como parte do pagamento. Valor R\$ 45.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT.

2.04 - Vende-se um terreno 10 x 20m, com as laterais e fundo murado. Valor R\$ 55.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT.

2.05 -Vende-se um terreno no bairro Taru-

mã, em frente à igreja, ESCRITURADO. Valor R\$ 70.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT.

2.06 - Vende-se 02 terrenos Comerciais em Cuiabá, Avenida Historiador Rubens de Mendonça(CPA). Melhor ponto Comercial de Cuiabá. Preço: 9 milhões. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT.

3.0 – ÁREAS URBANAS E RURAIS

3.01-Vende-se uma área 39.500 m2, próximo ao Anel Viário, topografia plana, excelente para Moradia, Hortifrutigranjeiro. R\$ 299.000,00, aceita-se carro. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT.

3.02-Vende-se uma área 15.000 m2, próximo ao Anel Viário, topografia plana, excelente para Moradia, Hortifrutigranjeiro. R\$ 1.125.000,00 Reais, aceita-se carro e imóveis em Tangará. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT.

3.03- Vende-se uma área 1500 m2, próximo a cidade, topografia plana, excelente para Moradia. Preço: R\$ 100 mil, aceita-se carro. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT.

3.04- Vende-se uma área 800 m2, próximo Buritits, excelente para Moradia. Preço: R\$ 45 mil. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT.

4.0 – Chácaras/Sítios

4. 01Vende-se um sítio na Agrovila 19. Valor R\$ 55.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3233.

4.02 - Vende-se um sítio na Agrovila 31. Valor R\$ 280.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT

4.03 - Vende-se um sítio no Bezerro Vermelho. Valor R\$ 120.000,00. Tratar: 3326-0422

/ 9 9929-2964. Creci-J-880/MT. Cód 3310.

4.04-Vende-se uma chácara ESCRITURADA. Valor R\$ 550.000,00. Tratar: 3326-0422 / 9 9929-2964. Creci-J-880/MT.

5.0 – FAZENDAS , PECUÁRIA, LAVOURA

5.01 -138 Hectare, com 36 ha Eucaliptos, Região de Reserva do Cabaçal, escriturada, 36 hectares de Eucaliptos, 04 a 08 anos, terras mistas. Divisas todas aberta, Geo., Car., Lado, Ocasiação. Preço: R\$ 700 mil. Troca-se por imóveis em Cuiabá. Tratar: 3326-0422 / 9 9958-4811(Vivo-Zap). Creci-J-880/MT

5.02 -420 alqueires, com 275 alqueires formados, próximo a Tangará. Escriturada, Geo., Car., Lado, vende-se áreas menores. Preço: R\$ 20 mil/alq. Aceita-se parte em imóveis. Tratar: 3326-0422 / 9 9958-4811 (Vivo-Zap). Creci-J-880/MT

5.03 -188 alqueires, sede, curral, ótima localização. Escriturada, Geo., Car., Lau. Preço: R\$ 40 mil/alq. Aceita-se parte em Imóveis. Tratar: 3326-0422 / 9 9958-4811 (Vivo-Zap). Creci-J-880/MT

5.04 -2350 Hectare, Lavoura de Soja1850 há aberta, 1450 há plantando soja, sede, barracão, terras argilosas. Preço: 550.000 sacas de soja, entrada mais 09 pagamentos. Tratar: 3326-0422 / 9 9958-4811 (Vivo-Zap). Creci-J-880/MT

5.05 -45 alqueires em Tangará da Serra, terra roxa de Bacuri, ótima localização, escriturada. Preço: R\$ 85 mil/alq. Tratar: 3326-0422 / 9 9958-4811 (Vivo-Zap). Creci-J-880/MT

5.06 -1000 Hectares, com 900 há Lavoura, 900 há plantando soja, ótima localização, beira rodovia. Preço: 400 sacas de soja, entrada mais 03 pagamentos. Tratar: 3326-0422 / 9 9958-4811 (Vivo-Zap). Creci-J-880/MT