



IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

FAZENDAS

FAZENDA DE 11.000.00 HA COM 3.900 HA ABERTO, TERRA MISTA, ARENOZA DE CULTURA. VALOR SOMENTE 2.3000 POR HA.

FAZENDA DE 2,855 HA., COM 2,180 HA. FORMADO, SOLO ARGILOSO, SEDE, ENERGIA, CURRAL, BOA DE ÁGUA ETC... VALOR: SOMENTE 4,300 HA.

FAZENDA DE 242HA., COM 160 HA. FORMADO APROXIMADO, TERRA DE CULTURA E DE BACURI, CASA BOA DE ALVENARIA, ENERGIA, CURRAL, TANQUE DE PEIXE ETC... VALOR 8.300 POR HA.

FAZENDA DE 293 ALQUEIRES COM APROXIMADAMENTE 190 ALQUEI- RES FORMADOS E DIVIDIDOS EM 13 PASTOS, LOCALIZADA NA RE- GIÃO DE BARRA DO BUGRES-MT A 42 KM DA CIDADE DE BARRA DO BUGRES, TERRA MISTA, 1 REPRE- SA E UM CÔRREGO NO FUNDO DA PROPRIEDADE, SEDE COM 1 CASA SEDE 1 BARRACÃO PARA MÁQUINAS, CURRAL, ENERGIA, E ETC. DOCUMENTAÇÕES TODAS EM DIAS. ACEITA IMÓVEIS URBANOS COMO PARTE DO PAGAMENTO. VALOR: R\$ 15.000,00 POR ALQUEI- RE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: FAZ EM 3X.

SÍTIO DE 67 HECTARES, COM 57 HECTARE FORMADO DIVIDIDO E VARIOS PASTO. TERRA MISTA DE BACURI, CASA, ENERGIA, CURRAL. 1.800 METROS DIVISANDO COM O RIO SEPUTUBA 35 KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR DE PEDIDA 700.000,00

SÍTIO DE 36HA. NA BEIRA DO RIO SEPUTUBA, OTIMA LOCALIDADE, CASA DE ALVENARIA, APROXI-

MADO 250 M², 2 SUÍTE, COM AR CONDICIONADO, COZINHA GRANDE CLIMATIZADA, FOGÃO A LENHA COM FORNO, 3 REPRESA CONTENDO PEIXES, VARIOS TABU- ADOS PARA PESCA, CURRAL,PASTO LIMPO, VALOR:500,000.00

SÍTIO DE 11,5 ALQUEIRES LOCALI- ZADO NA REGIÃO DA GLEBA BAN- DEIRANTES A APROXIMADAMENTE 14KM DA CIDADE DE TANGARÁ DA SERRA-MT, TERRA MISTA DE BACURI, TODO ABERTO, FAZ FUNDOS MARGEANDO COM O CÔRREGO ARARÃO. VALOR DE PEDIDA: R\$ 35.000,00 POR ALQUEIRE.

SÍTIO DE 24.2 HECTARES A 7 KM DA CIDADE, CONTENDO UMA CASA DE ALVENARIA DE 150M² COM 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO COM CHURRASQUEI- RA, ENERGIA, POMAR BOM, PASSA UM CÔRREGO BOM NO FUNDO, CURRAL, 1 AVIÁRIO EM FUNCIO- NAMENTO E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 650.000,00.

CHACARÁ DE 4 HA., TERRA ROXA DE PRIMEIRA, À 3KM DA CIDADE, PRÓXIMO AO ANEL VIARIO. VA- LOR: 250 MIL, COM FACILITAÇÃO NA NEGOCIAÇÃO.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, LOCALI- ZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R\$ 250.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

ÁREA DE 25 HECTARES, PRÓXIMO AO ANEL VIÁRIO, TODA PLANA, TERRA ROXA DE 1ª, APROVEI- TAMENTO DE 100%. VALOR: R\$ 40.000,00 POR HECTARE.

CASAS / TERRENOS

CASA NO CENTRO DA CIDADE, DE ESQUINA, COM 300M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO, 3 SUITES, 1 SALA BEM AMPLA, COZINHA PLANEJADA, DESPENSA, LAVAN- DERIA FECHADA, GARAGEM PARA 4 CARROS, PISO SUPERIOR COM 1 ESCRITÓRIO, SALA E SACADA, COM ALARME MONITORAMENTO, POR- TÕES ELETRÔNICOS E ETC... VALOR R\$ 600.000,00

CASA DE 300 M² DE CONSTRU- ÇÃO, TODA EM LAJE, NO CENTRO, SENDO: 3 SUÍTES, 1 COM HIDRO, 2 SALAS 1 NO PISO SUPERIOR, MAIS ESCRITÓRIO, 2 COZINHAS PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO E GARRAGEM PARA 3 CARROS, MAIS ESPAÇO. DE ESQUINA ETC... VALOR 600.000

TERRENO COM MEDIDAS DE 12X30 LOCALIZADO NO JARDIM TANGA- RÁ II, RUA PARALELA COM A AV. ISMAEL JOSE DO NASCIMENTO, ATERRAO ESCORRIDO PARA RUA. VALOR: R\$ 130.000,00

TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 1.782,50 M², LOCALIZADO NA ES- TRADA VICINAL MORADA DAS ROSAS – GLEBA JUNTINHO, NA BEIRA DO ASFALTO, ESTRADA DO LATICÍNIO VITAL, ESCRITURADO. VALOR R\$ 150.000,00

TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 1.760,23 M², LOCALIZADO NA ES- TRADA VICINAL MORADA DAS ROSAS – GLEBA JUNTINHO, NA BEIRA DO ASFALTO,ESTRADA DO LATICÍNIO VITAL, ESCRITURADO. VALOR R\$ 170.000,00

CASA DE ESQUINA, LOCALIZADA NO JARDIM DO SUL, CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, COZINHA EXTERNA, 1 QUARTO COM BANHEIRO EXTER-

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

NO, GARAGEM PARA 3 CARROS. VALOR R\$ 235.000,00

CASA JARDIM DO LAGO DE ES- QUINA 280M² , SENDO 3 SUÍTE, UMA COM CLOSSET, SALA AMPLA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS ETC... VALOR: 600.000,00.

CASA DE ESQUINA COM 283M² DE CONSTRUÇÃO, LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, SENDO 3 SUÍTES,SALA AMPLA, COZINHA, ÁREA DE LAZER COM CHURRAS- QUEIRA, LAVANDERIA, BANHEIRO EXTERNO DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS E ETC. VALOR R\$ 600.000,00

NEGÓCIO DE OCASIÃO DOIS TERRENOS JUNTOS, NO JAR- DIM OLÍMPICO, MEDINDO 900 M² APROXIMADO, VALOR: SOMENTE 170 MIL.

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS IN- TERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R\$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUI- NA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R\$ 55.000,00.

CASA NOVA TODA EM LAJE, NO JARDIM TARUMÃ, SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 2 CARROS, ESPAÇO BOM NO FUNDO E ETC. VALOR: R\$ 220.000,00

TERRENO DE ESQUINA COM ÓTI- MA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA L ESQUINA COM A RUA 90. VALOR: R\$ 70.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS COM MEDI- DAS DE 12,5X30 NA AV. TANCREDO NEVES, PRÓXIMO AO GINÁSIO DE ESPORTES, VILA OLÍMPICA. VALOR DE PEDIDA PARA CADA TERRENO: R\$ 230.000,00.

CASA LOCALIZADA NO CENTRO DA CIDADE, PROXIMO AO MER- CADO MATHIAS, TODA DE LAJE, SENDO 1 SUITE + 2 QUARTOS, 2 SALAS, COZINHA, DESPENSA, GA- RAGEM, TERRENO MEDINDO 15X30 (450M²), E ETC. VALOR DE PEDIDA: R\$ 450.000,00.

TERRENO LOCALIZADO NO PARQUE DAS MANSÕES MEDINDO 15X30 (450 M²) SOB ESQUINA. VALOR: SOMENTE R\$ 230.000,00.

TERRENO DE ESQUINA MEDINDO 13X15, LOCALIZADO NO JARDIM MONTE LÍBANO A APROXIMADA- MENTE 90 METROS DA AV. ISMAEL JOSÉ DO NASCIMENTO (RUA 01). VALOR: R\$36.000,00.

DOIS TERRENOS JUNTOS NO FOR- MATO DE "L", COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO MUNICIPIO DE CAMPO NOVO DO PARECIS/ MT, SENDO UM MEDINDO 15X30 COM FRENTE PARA A AVENIDA RIO GRANDE E PARA O FÓRUM, E O OUTRO MEDINDO 13X30 COM FRENTE PARA A AVENIDA MATO GROSSO. PEGA IMÓVEIS EM TAN- GARÁ DA SERRA NA NEGOCIAÇÃO. VALOR: R\$ 900.000,00 PELOS DOIS TERRENOS.

NEGÓCIO DE OCASIÃO
3 TERRENOS JUNTOS NO JARDIM OLÍMPICO, DE ESQUINA. VALOR: SOMENTE R\$ 230.000,00.

CASA LOCALIZADA PRÓXIMO AO DIÁRIO DA SERRA, NOVINHA EM FOLHA, TODA EM LAJE E PRATI- BANDADA, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA AMPLA, COZINHA, GARAGEM PARA DOIS CARROS, TUBULAÇÃO PARA AR CONDICIONADO E GÁS DE COZINHA TODOS EMBUTIDOS, PISO TODO NO PORCELANATO, GRAMADO DO FUNDO E ETC. VALOR DE PEDIDA: R4 490.000,00. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAMENTO.

TERRENO DE 1200 M², DE ESQUINA, PROXIMO DA ASSOCIAÇÃO DOS CAMINHONEIROS. PEGA-SE UM AU- TOMÓVEL NA NEGOCIAÇÃO. VALOR: SOMENTE R\$ 65.000,00.

TERRENO DE ESQUINA MEDINDO 13X28, NÃO PRECISA DE ATERRO, LO- CALIZADO NO JARDIM SAN RAPHAEL, PARALELO A AV TANCREDO NEVES, RUA DE TRÁS DA HOUSE PISCINAS. VALOR: SOMENTE R\$ 85.000,00

ALUGA-SE
ALUGA SALÃO COMERCIAL CONTEN- DO APROXIMADAMENTE 80M², RE- CÉM CONSTRUÍDO, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, RUA 07, COM ÓTIMO ACABAMENTO, CON- TENDO SALÃO, 2 BANHEIROS E COPA, PISO TÉRREO. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 2.100,00.

ALUGA SALÃO COMERCIAL CON- TENDO APROXIMADAMENTE 80M², RECÉM CONSTRUÍDO, COM EXCE- LENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, RUA 07, COM ÓTIMO ACABAMEN- TO, CONTENDO SALÃO, 2 BANHEI- ROS E COPA, PISO SUPERIOR. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.600,00.

ALUGA-SE CASA LOCALIZADA NO JARDIM ITÁLIA, SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, CERCA ELÉTRICA, QUINTAL TODO GRAMA- DO. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.200,00

ALUGA-SE CASA LOCALIZADA NO JARDIM ACAPULCO, SENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA NO FUNDO, GARAGEM. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 750,00.

ALUGA-SE CHÁCARA DE 2,4 HECTA- RES, NA BEIRA DO ASFALTO, COM CÔRREGO NO LATERAL, EXCELEN- TE PARA HORTA, LOCALIZADO ANTES DA LINHA DOZE. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 500,00.

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

Apresente seu Cartão do Clube do Assinante e confira as vantagens

CLUBE DO ASSINANTE

MEMBRO DO CLUBE GANHA **25% DESCONTO**

TIRENTULHO
LIMPEZA E TRANSPORTES LTDA.

- Limpeza de Terrenos
- Locação de Máquinas
- Locação de Caçambas
- Almojarifado Móvel
- Demolições
- Terraplenagem
- Vendas de aterro
- Tanque De água

FONE: (65) 3326-2478
9687-2747

Av. Lions Internacional, n.º 220-W - Bairro Cidade Alta III