



IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

FAZENDAS

FAZENDA DE 242HA.,COM 160 HA. FORMADO APROXIMADO, TERRA DE CULTURA E DE BACURI, CASA BOA DE ALVENARIA, ENERGIA, CURRAL, TANQUE DE PEIXE ETC... VALOR 8.300 POR HA.

FAZENDA DE 293 ALQUEIRES COM APROXIMADAMENTE 190 ALQUEIRES FORMADOS E DIVIDIDOS EM 13 PASTOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES-MT A 42 KM DA CIDADE DE BARRA DO BUGRES, TERRA MISTA, 1 REPRESA E UM CÔRREGO NO FUNDO DA PROPRIEDADE, SEDE COM 1 CASA SEDE 1 BARRACÃO PARA MÁQUINAS, CURRAL, ENERGIA, E ETC. DOCUMENTAÇÕES TODAS EM DIAS. ACEITA IMÓVEIS URBANOS COMO PARTE DO PAGAMENTO. VALOR: R\$ 15.000,00 POR ALQUEIRE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: FAZ EM 3X.

FAZENDA DE 1280 ALQUEIRES, COM 700 ALQUEIRES FORMADOS, DIVIDIDOS EM 37 PASTOS, SOLO ARGILOSO, BOA DE ÁGUA, CONTÉM SEDE, CURRAL,

ENERGIA E ETC... VALOR: SOMENTE R\$ 7.500,00 POR ALQUEIRES. BOAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTOS.

FAZENDA DE 120 ALQUEIRES, COM 100 ALQUEIRES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CASA, ENERGIA, CURRAL, 2 POÇOS ARTESIANOS, DIVISANDO COM RIO CRAVARI, 15 KM DO ASFALTO, MUNICIPIO DE BRASNORTE. VALOR: R\$ 8.400,00 POR EQUITARES.

SITIO

SITIO DE 67 HECTARES, COM 57 HECTARE FORMADO DIVIDIDO E VARIOS PASTO. TERRA MISTA DE BACURI, CASA, ENERGIA, CURRAL. 1.800 METROS DIVISANDO COM O RIO SEPUTUBA 35 KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR DE PEDIDA 700.000,00

CASAS / TERRENOS

TERRENO COM MEDIDAS DE 12X30 LOCALIZADO NO JARDIM TANGARÁ II, RUA PARALELA COM A AV. ISMAEL JOSE DO NASCIMENTO, ATERRADO ESCORRIDO PARA RUA. VALOR: R\$ 130.000,00

TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 1.782,50 M², LOCALIZADO NA ESTRADA VICINAL MORADA DAS ROSAS – GLEBA JUNTINHO, NA BEIRA DO ASFALTO, ESTRADA DO LATICÍNIO VITAL, ESCRITURADO. VALOR R\$ 150.000,00

TERRENO COM ÁREA TOTAL DE 1.760,23 M², LOCALIZADO NA ESTRADA VICINAL MORADA DAS ROSAS – GLEBA JUNTINHO, NA BEIRA DO ASFALTO, ESTRADA DO LATICÍNIO VITAL, ESCRITURADO. VALOR R\$ 170.000,00

CASA DE ESQUINA, LOCALIZADA NO JARDIM DO SUL, CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, COZINHA EXTERNA, 1 QUARTO COM BANHEIRO EXTERNO, GARAGEM PARA 3 CARROS. VALOR R\$ 235.000,00

CASA JARDIM DO LAGO DE ESQUINA 280M², SENDO 3 SUÍTE, UMA COM CLOSET, SALA AMPLA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS ETC... VALOR: 600.000,00.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, PRÓXIMO

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

AO FÓRUM, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, W.C. SOCIAL, GARAGEM, VARANDA NO FUNDO, 1 QUARTO EXTERNO, 1 W.C. EXTERNO. VALOR R\$ 450.000,00

NEGÓCIO DE OCASIÃO

CASA NO CENTRO APROXIMADO 300 M², SENDO 1 SUÍTE MASTER + 2 SUÍTES, 2 SALAS, 2 COZINHAS PLANEJADA, CAGAREM PARA 3 CARROS E UM ESCRITÓRIO. VALOR, SOMENTE R\$ 430.000,00

DOIS TERRENOS JUNTOS, NO JARDIM OLÍMPICO, MEDINDO 900 M² APROXIMADO, VALOR: SOMENTE 170 MIL.

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R\$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R\$ 55.000,00.

CASA NOVA TODA EM LAJE, NO JARDIM TARUMÃ, SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 2 CARROS, ES-

PAÇO BOM NO FUNDO ETC. VALOR: R\$ 220.000,00

TERRENO DE ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA L ESQUINA COM A RUA 90. VALOR: R\$ 70.000,00.

TERRENO DE ESQUINA MEDINDO 13X15, LOCALIZADO NO JARDIM MONTE LIBANO A APROXIMADAMENTE 90 METROS DA AV. ISMAEL JOSE DO NASCIMENTO (RUA 01). VALOR: R\$36.000,00.

DOIS TERRENOS JUNTOS NO FORMATO DE “L”, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO MUNICIPIO DE CAMPO NOVO DO PARECIS/MT, SENDO UM MEDINDO 15X30 COM FRENTE PARA A AVENIDA RIO GRANDE E PARA O FÓRUM, E O OUTRO MEDINDO 13X30 COM FRENTE PARA A AVENIDA MATO GROSSO. PEGA IMÓVEIS EM TANGARÁ DA SERRA NA NEGOCIAÇÃO. VALOR: R\$ 900.000,00 PELOS DOIS TERRENOS.

TERRENO PRÓXIMO AO FÓRUM, COM MEDIDAS DE 15X30, COM DUAS LATERAIS MURADAS, ESCORRIDO PARA RUA. VALOR: R\$ 150.000,00

TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 180, COM MEDIDA DE 10X25, TODO MURADO E ESCORRIDO PARA RUA.

VALOR: R\$ 55.000,00

TERRENO COM MEDIDA DE 15X30, LOCALIZADO NA VILA SANTA TEREZINHA, COM UMA EDICULA DE 100M², CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, W.C. SOCIAL E ETC... ACEITA CARRO NO NEGOCIO. VALOR R\$ 170.000,00.

TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM SHANGRILÁ, COM MEDIDAS DE 15X30, EXCELENTE LOCALIDADE. VALOR R\$ 130.000,00

NEGÓCIO DE OCASIÃO

3 TERRENOS JUNTOS NO JARDIM OLÍMPICO, DE ESQUINA. VALOR: SOMENTE R\$ 230.000,00.

ALUGA-SE

SALA COMERCIAL NO CENTRO, AO LADO DO CENTRO CULTURAL, DE ESQUINA. APRÓXIMADAMENTE 100 M². VALOR DO ALUGUEL MENSAL R\$ 1.500,00

ALUGA-SE CHÁCARA DE 2,4 HECTARES, NA BEIRA DO ASFALTO, COM CÔRREGO NO LATERAL, EXCELENTE PARA HORTA, LOCALIZADO ANTES DA LINHA DOZE. VALOR DO ALUGUEL: R\$ 500,00.

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Comarca de Sapezal
Vara Única

27/04/2017

16:25:52

17747

EDITAL DE CITAÇÃO

PRAZO 30 DIAS

Dados do Processo:

Processo: 3064-30.2016-811-0076 Código: 95912 Vlr Causa: 1.000.000,00 Tipo: Cível

Espécie: Usucapião->Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa->Procedimentos Especiais->Procedimento de Conhecimento->Processo de Conhecimento->PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO

Polo Ativo: ENIO CHIAPPETTI e MARCIA CRISTINA CHIAPPETTI

Polo Passivo: WERNER HUGO DREYER, SILVANA TEREZINHA DREYERE OUTROS

Pessoa(s) a ser(am) citada(s):

INTERESSADOS AUSENTES (Tipo a classificar), bras eiro(s).

Citando(s): CITANDO(S): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS, DESCONHECIDOS E EVENTUAIS INTERESSADOS.

FINALIDADE: CITAÇÃO DOS RÉUS AUSENTES. incertos, desconhecidos e eventuais interessados, na forma do art. 942 do CPC, dos termos da ação de usucapião do imóvel adiantado descrito e caracterizado, consoante consta da petição inicial a seguir resumida. para, no prazo de **15 (quinze) dias**, contados da expiração do prazo deste edital, apresentarem resposta, caso queiram, sob pena de serem considerados como verdadeiros os fatos afirmados pelo requerente.

Descrição do Imóvel Usucapiendo: Uma área de terras denominada Gleba Duas Barras (parte) com área de 1.000,00 has. (hum mil hectares), situado no Município de Campo Novo do Parecis – MT, atualmente, município de Sapezal MT, dentro da seguinte descrição perimetral e confrontações: Partindo do M-1, cravado junto a terras de Mauri Siezus, segue-se confrontando com terras deste, na extensão de 5.000,00m e azimuth magnético de 108°30'50", até M-2, cravado junto a terras de Genuino Junior Sabedotti Fornari, segue-se confrontando com terras deste na extensão de 2.000,00m, e azimuth magnético de 16°38'35", até M-3, cravado junto a terras de Roseli Chiapetti, segue-se confrontando com terras desta na extensão de 5.000,00m e azimuth magnético de 288°30'27", até M-4, cravado junto a terras de Réus Antonio Sabedotti Fornari, segue-se confrontando com terras deste na extensão de 2.000,00m, e azimuth magnético de 196°38'58", encontra-se o M-1. Marco inicial da presente medição." CONFRONTAÇÕES: Norte – Roseli Chiapetti; Sul – Mauri Siezus; Leste – Genuino Junior Sabedotti Fornari; Oeste – Antonio Sabedotti Fornari.

Despacho/Decisão: Vistos, etc.1. Assim sendo, recebo a presente, e, em homenagem à publicidade e para resguardar a boa fé, anote-se na matrícula indicada a tramitação da presente ação que versa sobre direito real (Lei 6015/73, art. 167, I, 21), expedindo-se ofício de informação ao Cartório do Registro de Imóveis 2. Cite-se a empresa requerida, bem como os confinantes do imóvel, para responderem, querendo, no prazo de 15 (quinze) dias.3. Citem-se por edital os eventuais interessados, ausentes, incertos ou desconhecidos, para que no prazo legal se manifestassem.4. Após, intimem-se, por via postal, para que manifestem eventual interesse na causa, a União, o Estado e o Município (CPC, art. 943), remetendo-se a cada um deles cópia da inicial e dos documentos que a instruíram.5. De tudo, dê-se ciência ao Ministério Público. Intimem-se. E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Eu, **Remilson Fábio da Moraes**, digitou:

Sapezal, 27 de abril de 2017

Marlene Staut Romera
Gustavo Judicial (a)
Aut. Provimento: 56/2007-CGJ



Sindicato dos Empregados no Comércio em Geral de Tangará da Serra - MT e Região

CRPS (MT) n.º 24.734.378/0001-87 - E-mail: presidencia@secots.org.br
TANGARÁ DA SERRA-MT: RUA OSVALDO P. DE ARAÚJO, 167-W - PIL. NAÇÕES UNIDAS - FONE: (65) 3325-1106 - CEP: 78.300-000
BARRA DO BUGRES-MT: RUA PAULISTA, 8 - CENTRO - FONE: (65) 3361-2180 - CEP: 78.300-000
CAMPO NOVO DO PARECIS-MT: AV. BRASIL, 342-NE - CENTRO - FONE: (65) 3363-3436 - CEP: 78.300-000
ARAPÓLIS-MT: RUA JOAQUIM MARTINS, 111-B - CENTRO HISTÓRICO - FONE: (65) 3343-3197 - CEP: 78.420-000
NOVA OLÍMPIA-MT: RUA MARCOS FREIRE, 1.008-B - QUADRO VERDE - FONE: (65) 3325-1125 - CEP: 78.370-000
SAPEZAL-MT: RUA DOS CARMOUS, 1000 - CENTRO - FONE: (65) 9629-3655 - CEP: 78.305-000

DISK-DENÚNCIA:
(65) 3325-1106

DECLARADO DE UTILIDADE PÚBLICA

Lei Municipal:
n.º 1.007/04 de 30/05/04.
Lei Estadual:
n.º 7.046/06 de 18/10/06.

BASE TERRITORIAL:

- Arapólis
- Assari
- Brasnorte
- Barra do Bugres
- Campo N. do Parecis
- Denise
- Nova Olímpia
- Nortelândia
- Porto Estrela
- Sapezal
- Tangará da Serra

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE ALTERAÇÃO ESTATUTÁRIA

O Senhor LUIZ CARLOS LACERDA, Presidente do Sindicato dos Empregados no Comércio em Geral de Tangará da Serra-MT e Região, no uso de suas atribuições legais e estatutária, pelo presente CONVOCA aos ASSOCIADOS e COMERCÍARIOS EM GERAL, para Assembleia Geral Extraordinária de alteração estatutária da Entidade, a ser realizada no dia 20 (Vinte) de Junho de 2017. Tendo como local a Rua Osvaldo Pereira de Araújo n.167 -W, Parque Nações Unidas - Sede Administrativa Manoel da Silva, as 20h00min em primeira convocação, em segunda convocação 00h30min após, com qualquer número de associados / Comerciais:

1) Será deliberada pelos associados e comerciais a seguinte ORDEM DO DIA:

Alteração do Estatuto Social.

CAPÍTULOS III DOS DEVERES DOS SINDICATO

Art. 4º. - São deveres do Sindicato,

Inclusão da letra - (L e M):

L) Fomentar e prestar serviços nas áreas de cultura, esporte, lazer, assistência social, para atender crianças, adolescentes, jovens, adultos e idosos em situação de risco e vulnerabilidade social, atendendo as legislações vigentes do país. Bem como regido pelo estatuto da criança, estatuto do idoso, lei Rouanet e lei orgânica da assistência social;

M) Por determinação de Assembleia, esta Entidade sindical poderá buscar recursos tanto na esfera municipal, estadual e federal, por meio da lei Federal Nº 11.079 de 30 de Dezembro de 2004 - PPP - Parceria Público-privado.

Atenciosamente,
Tangará da Serra - MT, 24 de Maio de 2017.

LUIZ CARLOS LACERDA - Presidente