JP IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

FAZENDAS

PROPRIEDADE DE 119 HA, TERRA ROXA DE PRIMEIRA A 7KM DA CIDADE. SENDO CASA, BARRACÃO PARA MÁQUINA, CURRAL, CERCA TODA EM AROEIRA, 4 REPRESAS COM PEIXE, 6.000 PÉS DE COCO PRODUZINDO ENERGIA, ETC. VALOR: 20.700 HA.

FAZENDA DE 294 ALQUEIRES PAULISTA SENDO 200 ALQUEIRES FORMADOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES – MT, TERRA MISTA DE CULTURA, VÁRIAS DIVISÕES DE PASTOS, CASA DE SEDE, CURRAL, ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE: R$ 8.600,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 280 ALQUEIRES, COM 187 ALQUEIRES FORMADOS, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, DIVIDIDA EM 13 PASTOS, CERCA BOA, TODA DE AROEIRA, CURRAL BOM, SEDE, ETC. VALOR: SOMENTE 10.000,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HECTÁRESCOM 1.000 HECTÁRES ABERTOS, TODA CERCADA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R$ 750.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁRE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR: R$ 45.000,00.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R$ 38.000,00.

CASAS / TERRENOS

UMA CASA NO CENTRO DA CIDADE COM DOIS TERRENO EM FORMA DE L COM APROXIMADAMENTE 330M² DE CONSTRUÇÃO, COM 2 SUITES SENDO MOBILIADA E OUTRA EXTERNA, + 2 QUARTOS SENDO UM MOBILIADO, 2 SALAS, COZINHA PLANEJADA, WC SOCIAL, 2 DESPENSAS + WC EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO COM CHURRASQUEIRA ELÉTRICA, 2 GARAGENS PARA 5 CARROS, LAVANDERIA FECHADA, PISCINA GRANDE TODA ILUMINADA COM HIDRO E CASCATA ALTA DE PEDRA COM SALA DE MÁQUINA, CASA TODA JARDINADA E ARBORIZADA E ETC. TUDO ISSO SOMENTE R$600.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R$ 110.000,00. ACEITA-SE PROPOSTA.

CASA DE ESQUINA, TODA NA LAJE, LOCALIZADA NO JARDIM TANGARÁ I, PRÓXIMO AO BIG MASTER DA AV. BRASIL, SENDO UMA SUÍTE COM HIDRO E + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA AMPLA, COZINHA PLANEJADA, GARAGEM PARA VÁRIOS CARROS, EDICULA COM CHURRASQUEIRA E BALCÃO DE PEDRA, UM QUARTO, WC EXTERNO, LAVANDERIA, ÁREA DE SERVIÇO E ETC. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAR. VALOR: SOMENTE R$ 400.000,00.

TERRENO DE BICO AO LADO DO POSTO SHOPING DA RUA 01 DE FRENTE PARA AS DUAS AVENIDAS NILO TORRES E ISMAEL J. DO NASCIMENTO, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO PARA PONTO COMERCIAL DIVERSO. VALOR: SOMENTE R$ 290.000,00.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVAÇÃO, E ETC. VALOR: SOMENTE R$ 650.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHNA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ª E DISPENSA GRANDE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, 2 GARAGENS COM PORTÃO ELETRÔNICO SENDO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERA E CERCA ELÉTRICA. VALOR: R$ 600.000,00.

TERRENO DE ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM PORTO SEGURO, MEDINDO 13X20 METROS, OU SEJA, 260M². VALOR: R$ 35.000,00.

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R$ 250.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R$ 50,00/M².

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 380.000,00.

TERRENO SOB ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 140, MEDINDO 10X32 METROS, OU SEJA, 320M². VALOR: R$ 60.000,00.

OCASIÃO
18 HECTÁRES NO PERÍMETRO URBANO. VALOR: SOMENTE R$ 5,00M²

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R$ 55.000,00.

TERRENO DE 15X30, PONTO COMERCIAL NA VILA ESMERALDA. VALOR: R$ 55.000,00.

TERRENO DE 12.5X20, DE ESQUINA, RUA 26 COM A 130, JARDIM TARUMÃ. VALOR: 65.000,00.

CASA NOVA NA VILA ARAPUTANGA, SENDO, 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA + APARTAMENTO EXTERNO, GARAGEM, FUNDO TODO GRAMADO, TERRENO DE 450M², ETC. VALOR: 250.000,00.

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

SIGA

OESTE VEICULOS LTDA
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000
Telefones:65-3325-0101 / 65-3325-0202

VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS

VEICULO	PLACA	ANO	KM	COR	OPCIONAL	COMB	ST	VALOR
PALIO 1.0 ELX ATRACTIVE	NTY5288	10/10	83.572	CINZA	COMPLETO	FLEX		23.900,00
CELTA 1.0 LT – 04PTS	NUC8773	12/12	55.577	PRETO	COMPLETO	FLEX		25.500,00
AGILE 1.4 LTZ	NPG9313	11/11	33.683	PRATA	COMPLETO	FLEX		29.000,00
AGILE 1.4 LTZ	NPJ1716	10/11	37.266	VERDE	COMPLETO	FLEX		28.000,00
SPACEFOX 1.6 SPORTLINE	NUD4525	11/12	55.243	BRANCA	COMPLETA	FLEX		34.900,00
FIESTA 1.6 SEDAN CLASS	NJE3832	09/10	39.935	PRETO	COMPLETO	FLEX		25.500,00
FOX 1.6 GII TREND - 04PTS	OBI2055	12/13	27.095	PRATA	COMPLETO	FLEX		37.000,00
S10 EXECUTIVE 4X4	NPP1610	09/10	144.825	BRANCA	COMPLETA	DIESEL	P	63.900,00
S10 EXECUTIVE 4X2	KAR2091	09/10	210.336	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		62.900,00

(V) VENDIDO // (R) RESERVADO // (C) CONSIGNADO // (I) INDISPONIVEL // (T) TRANSIÇÃO // (M) MUTUM // (P) CNP.

FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.
CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202

TANGARA DA SERRA-MT., 09 JUNHO DE 2014.

VENDE-SE
Casa com piscina no Altos do Tarumã com 3 quartos, cozinha toda no azulejo, piscina, churrasqueira, wc, portão eletrônico e cerca elétrica. Não financia. Valor: R$ 150.000,00. Aceito carro como parte do pagamento. Tratar: 9941-1440 (01/07)

IMÓVEIS

VENDE-SE
Casa no centro, com 2 salas, 1 suíte, wc, 2 quartos, cozinha, área. Bem localizada, ótimo lugar para ser consultório, escritório. Valor: R$ 200.000,00. Tratar: 9635-8172. (13/06)

VENDE-SE OU TROCA-SE
Edícula de alvenaria na rua 58, ao lado da Prefeitura atual. Terreno 13x30. valor R$ 65.000,00. Tratar: 9659-4532 ou 9613-1850 (11-06)

VENDE-SE
Casa no Centro, próximo a Câmara Municipal, 1 suíte , 2 quartos, 2 salas, cozinha com armários e churrasqueira, área de serviço banheiro social, 2 áreas, garagem com portão eletrônico. Bem localizada em esquina, tanto para moradia como para escritórios. Valor R$ 200.000,00. Tratar: 65 9635-8172 (16-06)

VEÍCULOS

VENDE-SE
S10 LS 20014/2014 (zero Km), do bingo de Sapezal, cor, branca, flex, já licenciada, por apenas R$ 66.000,00. Tratar: 9964-7148/9947-3011. (30-06)

VENDE-SE
Chevrolet 92, com trava, alarme, porta-mala elétrico, som e com jogo de rodas liga-leve. Tratar: 9941-5479 Heberson (...)

VENDE-SE
Celta 2006, básico, 2 portas, preto. Ótimo estado de concervação. Tratar: 9941-5479 Heberson (...)

VENDE-SE
Uma loja de confecções, na galeria Mark Center, sala 93. Valor a combinar, aceito troca. Tratar: 9987-2728 (...)

CENTRO TANGARÁ
Vende-se uma casa próxima ao Banco Itaú, 03 quartos, sendo, 01 suíte, 02 salas, garagem, WC, área de serviço, murada, terreno 15x30m. R$ 450.000,00, aceita-se imóveis em Cuiabá. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

OCASIÃO
Vende-se um terreno de 12x30m, com água e energia. Apenas R$ 15.000,00, documentação toda prova. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

MAMÃO COM AÇUCAR
Vende-se uma casa de alvenaria, com 03 quartos, sala, cozinha, wc, área fundos, mais 01 casa de madeira, asfalto. R$ 60.000,00, aceita-se um carro. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

02 TERRENOS PARQUE
Vende-se, junto ou separado, 02 terrenos no parque, ótima localização, 30x30m, próximo ao shopping. Preço e condições a combinar. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

BAITA NEGÓCIO
Terreno no centro, próximo ao Camelô e Rodoviária. Excelente para escritório, comércio, lojas, investimentos, 337m², aceita-se carro. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

CHÁCARA X CASA
Vende-se ou troca-se por uma casa, uma chácara, próximo a cidade, com energia. R$ 80.000,00. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

MAMÃO COM AÇÚCAR
Vende-se um terreno comercial, localizado na rua 26, com 400m², excelente para comércio, oficinas. R$ 85.000,00, aceita-se carro. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

PRONTO PARA FINANCIAR
Vende-se uma casa alvenaria, 04 quartos, sendo, 01 suíte, sala, cozinha, wc, área de serviço, piso cerâmica, forro PVC, apenas R$ 140.000,00. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

400 ALQ X IMÓVEIS
Vende-se ou troca-se por imóveis em Tangará, uma fazenda bruta de 400 alq, região de Nova Marilandia. R$ 5.000,00/alq. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

400 ALQ. MOLEZA
470 alq. 250 alq pasto, terra argilosa, plana, sede, curral, 04 tanques de peixe. Aceita-se imóveis em Tangará e MT. R$ 1. 500,000,00. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

FINANCIAMENTO
Vende-se uma casa de alvenaria, 02 quarto, sala, cozinha, banheiro, varanda, garagem, pronta para financiar, apenas 80.000,00. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

SOBRADO EM CUIABÁ
Vende-se um sobrado no Bairro Santa Rosa, com 03 quartos, sendo 01 suíte, sala grande, copa, cozinha, WC social, área de serviço, toda murada, piso porcelanato, ótima localização. R$ 330.000,00. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

04 CHÁCARAS 3000M²
Vende-se 04 chácaras com 3000m² cada, próximo a cidade, excelente para moradia, lazer, hortifrutogranjeiro. R$ 75.000,00 cada, aceita-se carro e imóveis em Tangará. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

MEL NA CHUPETA
Vende-se uma casa de alvenaria, 02 quarto, sala, cozinha, banheiro, edícula nos fundos. Apenas R$ 80.000,00. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

CAMIONETE X TERRENO
Troca-se uma camionete-diesel, completa por um terreno. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

OPORTUNIDADE
Casa 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, edícula troca-se por terreno ou casa em Tangará. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br